



Traktandum 3

**Kredit von Fr. 50'000.00, Kauf von 500 Namenaktien der Fagus Suisse SA /
Genehmigung**

1.

An der Gemeindeversammlung vom 28. Oktober 2004 hat die Ortsbürgergemeinde Untersiggenthal den Entscheid getroffen, maximal 5 Aktien der AARGO-HOLZ AG von je Fr. 5'000.00 zu kaufen. Diese Investition zahlte sich über die vergangenen 10 Jahre gut aus. Inzwischen wurde eine andere, neue Aktiengesellschaft gegründet, die Raurica Wald AG mit einem Aktienkapital von Fr. 7'200'000.00.

2.

Am 23. Oktober 2014 hat die Ortsbürgergemeinde-Versammlung dem Kredit von Fr. 120'000.00 für den Kauf von 200 Aktien der Raurica Wald AG zugestimmt. Auch dieses Investment hat sich bis heute in mehrfacher Hinsicht bezahlt gemacht. Als Aktionärin hat die Ortsbürgergemeinde einen zusätzlichen attraktiven und verlässlichen Vertriebskanal für den Verkauf des eigenen Holzes gefunden. Über die Raurica Wald AG kann das Holz gesammelt und zu anständigen Preisen verkauft werden.

3.

Als Aktionärin der Raurica Wald AG hat die Ortsbürgergemeinde anfangs 2021 das Recht und die Möglichkeit erhalten, im Rahmen einer Kapitalerhöhung eine zusätzliche Investition zu tätigen. Der Gemeinderat und die Ortsbürgerkommission schlagen Ihnen vor, diese Gelegenheit zu nutzen.

Darum wird Ihnen heute der Kredit von Fr. 50'000.00 für den Kauf von 500 Namenaktien der Fagus Suisse SA unterbreitet.



Die Gesellschaft Fagus Suisse SA

Fagus Suisse SA ist eines der führenden Schweizer Woodtech-Unternehmen im stark wachsenden Holzbaumarkt und technologisch führend in der Laubholzverarbeitung. Ge-gründet 2014 als nationales Generationenprojekt von mehr als 130 privaten und instituti-onellen Investoren ist Fagus eines der wenigen Schweizer Rohstoff- und Woodtech-Unternehmen, das privaten und institutionellen Anlegern offensteht.

Fagus Suisse SA produziert im jurassischen Les Breuleux leistungsfähige Holzträger aus Buchenholz. 2020 ist eine hochmoderne Produktionsanlage entstanden. Die ersten Pro- dukte konnten 2020 bereits selber produziert und verkauft werden.

Für das laufende Jahr konnte zahlreiche Bestellungen und Absichtserklärungen unter- zeichnet werden. Aufgrund von Forschungsergebnissen mussten die Produktionsanlagen und der Produktionsprozess aufwändiger als angenommen konzipiert werden. Wegen COVID kam es zuerst zu Verzögerungen bei der Installation und die Verkaufsaktivitäten konnten leider nur reduziert durchgeführt werden. Dadurch verzögerte sich auch die prognostizierte Anlaufkurve beim Absatz der Fagus Bauprodukte.



Produktionsanlage in Les Breuleux (Fagus Suisse)



Neue Kommissionierungshalle (Fagus Suisse)

Mittelverwendung

Ein Teil der Mittel aus der geplanten Kapitalerhöhung wird als Arbeitskapital benötigt. Dieses Kapital ist in Vorräten und Halbfabrikaten gebunden (+ Fr. 200'000.00). Die Gewinnschwelle sollte bis 2023 erreicht werden. Die Holzpreise haben sich in der Zwischenzeit deutlich erhöht. Der Anlaufverlust bis 2023 benötigt jedoch trotzdem rund Fr. 700'000.00. Zudem werden Investitionen in den Marktaufbau getätigt und weitere Produkte entwickelt. Dazu gehört u.a. das Verleimen von anderen Baumarten wie Eiche und Esche.

Rechtliche Grundlagen

Gemäss § 20 des Gemeindegesetzes bedarf die Beschlussfassung über die finanzielle Beteiligung an privaten oder gemischtwirtschaftlichen Unternehmungen der Zustimmung durch die Gemeindeversammlung.

Finanzielles

Die Ortsbürgerkommission und der Gemeinderat haben 500 Aktien zum Ausgabepreis/Nennwert von je Fr. 100.00 je Aktie gezeichnet. Dies ergibt den beantragten Kredit von insgesamt Fr. 50'000.00. Die Anlage in diese Aktien bietet zweifachen Nutzen, einerseits Zugang zu attraktiven Holzabsatzkanälen, andererseits eine stabile Kapitalrendite.

Im Rahmen der Aktenaufgabe können weitere Unterlagen zur Fagus Suisse SA eingesehen werden.

Antrag: Der Kredit von Fr. 50'000.00 für den Kauf von 500 Aktien der „Fagus Suisse SA“ sei zu genehmigen.