



Nachträgliches Baugesuch

Bauherr: Fahrni Jakob, Trottenstrasse 19, 5417 Untersiggenthal
Bauprojekt: Einlegerwohnung
Lage: Trottenstrasse 19, Parzelle Nr. 1535, Gebäude Nr. 1567

Die Baugesuchsunterlagen können während der öffentlichen Auflage vom **04.09.2026** - **05.10.2026** in der Abteilung Bau und Planung eingesehen werden. Projektpläne sind auf www.untersiggenthal.ch einsehbar.

Allfällige Einwendungen sind während der Auflagefrist dem Gemeinderat im Doppel mit Antrag und Begründung einzureichen.

Gemeinderat Untersiggenthal

Baugesuch

(im Doppel einzureichen)

- ☐ Baugesuch
☒ Nachträgliches Baugesuch
☐ Gesuch um Vorentscheid
☐ Anfrage

Durch die Gemeinde auszufüllen

BAUHERR

Baugesuch Nr. 2026-0060

Eingang: 26.8.26 Entscheid: _____

Auflage: 09.09.2026

bis: 05.10.2026

Bauherrschaft Nachname: FAHRWI Vorname: JAKOB
Adresse: TROTTENSTR. 15, U-SIGGENHART

Telefon/Mobile: [REDACTED] E-Mail: thomas.fahrwi79@gmail.com

Grundeigentümer Name, Adresse: FAHRWI JAKOB

Projektverfasser Name, Adresse: _____

Telefon/Mobile: [REDACTED] E-Mail: -/-

Bauvorhaben: EINLIEFERUNG

Standort/Strasse: TROTTENSTR. 15 U-Siggenhart Nr.: _____

Parzelle Nr.: 1535 Gebäude-Vers.-Nr.: 1567 Parzellenfläche: _____ m²

Baubeschrieb: Anzahl Geschosse des Gebäudes (inkl. Erd-/Dachgeschoss): _____ Total Wohneinheiten: _____

Wohneinheit Nr. _____ = Anzahl Zimmer: _____ Fläche: _____ m² Stockwerk: _____ Lage auf Stockwerk: _____

Wohneinheit Nr. _____ = Anzahl Zimmer: _____ Fläche: _____ m² Stockwerk: _____ Lage auf Stockwerk: _____

Wohneinheit Nr. _____ = Anzahl Zimmer: _____ Fläche: _____ m² Stockwerk: _____ Lage auf Stockwerk: _____

Bei Baugesuchen für vier und mehr Wohneinheiten bitte ein Verzeichnis mit den oben erwähnten Angaben pro Gebäude beilegen.

Anzahl Garagen: _____ Auto-Abstellplätze: _____ Kinderspielplätze: _____ à _____ m²

Welche Räume sind für gewerbliche Nutzungen vorgesehen: _____ ☐ keine

Bauart/Heizung: Kellerumfassungsmauern: _____ Kellerdecke: _____

Umfassungsmauern übrige Geschosse: _____ Decken übrige Geschosse: _____

Farb- und Materialkonzept: _____

Heizungsart: bestehend Energieträger Heizung: _____ Energieträger Warmwasser: _____

Anschluss Werke (Strasse): Kanalisation: _____ Wasser: _____

Dach- und Sickerwasser: Ableitung in ☐ Versickerung ☐ Kanalisation ☐ Öffentliches Gewässer: _____

Zone: WR

Approximative Baukosten Umbauter Raum nach SIA 416: _____ m³ à Fr. _____ = Fr. 0

Approximative Kosten Umgebungsarbeiten: _____ Fr. _____

Die Profile sind ab keine aufgestellt.

Die Unterzeichner bestätigen die Richtigkeit und Vollständigkeit der obenstehenden Angaben:

Ort: U-Siggenhart Datum: 26.08.2026

Die Bauherrschaft: FAHRWI J. Der Grundeigentümer: _____

Der Projektverfasser: _____

296

880
81
1788
Trottenstrasse

228
1537
1495
1536

3141

1538

2710

Trottenstrasse
Parkplatz

2837

1535

2659

Trotte

2660

Höhenwe

3304

2217

3198

Mülihalde

1345

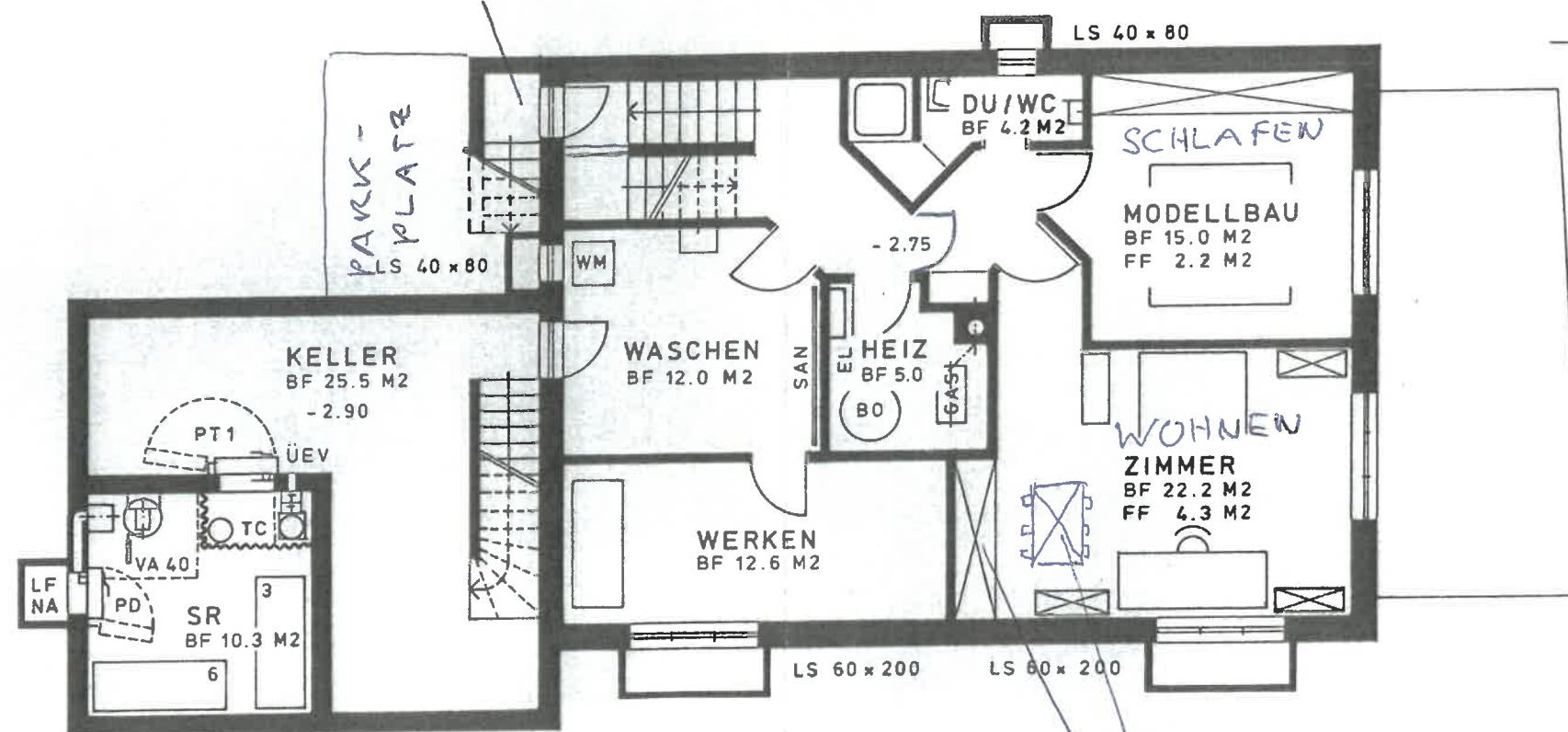
1:500

0 m 10 m 20 m

OBERGESCHOSS

PROV. GRENZE

EINGANG



UNTERGESCHOSS