



Baugesuch

Bauherrschaft: Bike Verein Siggenthal, Staldenstrasse 17, 5417 Untersiggenthal
Projektverfasser: Bike Verein Siggenthal, Staldenstrasse 17, 5417 Untersiggenthal
Bauprojekt: Freizeitanlage für Training MTB Sport für Bike Verein Siggenthal
Lage: Austrasse, Parzelle Nr. 1276

Die Baugesuchsunterlagen können während der öffentlichen Auflage vom **29. Mai - 29. Juni 2026** in der Abteilung Bau und Planung eingesehen werden. Projektpläne sind auf www.untersiggenthal.ch einsehbar.
Allfällige Einwendungen sind während der Auflagefrist dem Gemeinderat im Doppel mit Antrag und Begründung einzureichen.

Gemeinderat Untersiggenthal

GEMEINDE

Baugesuch

(im Doppel einzureichen)

Durch die Gemeinde auszufüllen:

Baugesuch Nr. 2026-0037



Untersiggenthal

- Baugesuch
- Nachträgliches Baugesuch
- Gesuch um Vorentscheid
- Anfrage

Eingang: 29. April 2026 Entscheid: _____

Auflage: 29. Mai 2026

bis: 29. Juni 2026

Bauherrschaft Nachname: Bike Verein Siggenthal Vorname: _____

Adresse: Stödenstrasse 17, 5417 Untersiggenthal

Telefon/Mobile: _____ E-Mail: _____

Grundeigentümer Name, Adresse: Gemeinde Untersiggenthal Kornfeldweg 2, 5417 Untersiggenthal

Projektverfasser Name, Adresse: Bürgergemeinde Baden Rathhausgasse 7, 5400 Baden

Telefon/Mobile: _____ E-Mail: _____

Bauvorhaben: Freizeitanlage für Training
Trainingsanlage für den MTB Sport für Bike Verein Siggenthal

Standort/Strasse: Austrasse → Ehemaliger FC-Turnplatz Nr.: _____

Parzelle Nr.: 1276 Gebäude-Vers.-Nr.: / Parzellenfläche: 5000 m²

Baubeschrieb: Anzahl Geschosse des Gebäudes (inkl. Erd-/Dachgeschoss): / Total Wohneinheiten: /

Wohneinheit Nr. / = Anzahl Zimmer: / Fläche: / m² Stockwerk: / Lage auf Stockwerk: /

Wohneinheit Nr. / = Anzahl Zimmer: / Fläche: / m² Stockwerk: / Lage auf Stockwerk: /

Wohneinheit Nr. / = Anzahl Zimmer: / Fläche: / m² Stockwerk: / Lage auf Stockwerk: /

Bei Baugesuchen für vier und mehr Wohneinheiten bitte ein Verzeichnis mit den oben erwähnten Angaben pro Gebäude beilegen.

Anzahl Garagen: / Auto-Abstellplätze: / Kinderspielplätze: / à / m²

Welche Räume sind für gewerbliche Nutzungen vorgesehen: _____ keine

Bauart/Heizung: Kellerumfassungsmauern: / Kellerdecke: /

Umfassungsmauern übrige Geschosse: / Decken übrige Geschosse: /

Farb- und Materialkonzept: /

Heizungsart: / Energieträger Heizung: / Energieträger Warmwasser: /

Anschluss Werke (Strasse): Kanalisation: / Wasser: /

Dach- und Sickerwasser: Ableitung in Versickerung Kanalisation Öffentliches Gewässer: _____

Zone: Öffentliche Bauten und Anlagen OeBA

Approximative Baukosten Umbauter Raum nach SIA 416: / m³ à Fr. / = Fr. /

Approximative Kosten Umgebungsarbeiten: Fr. /

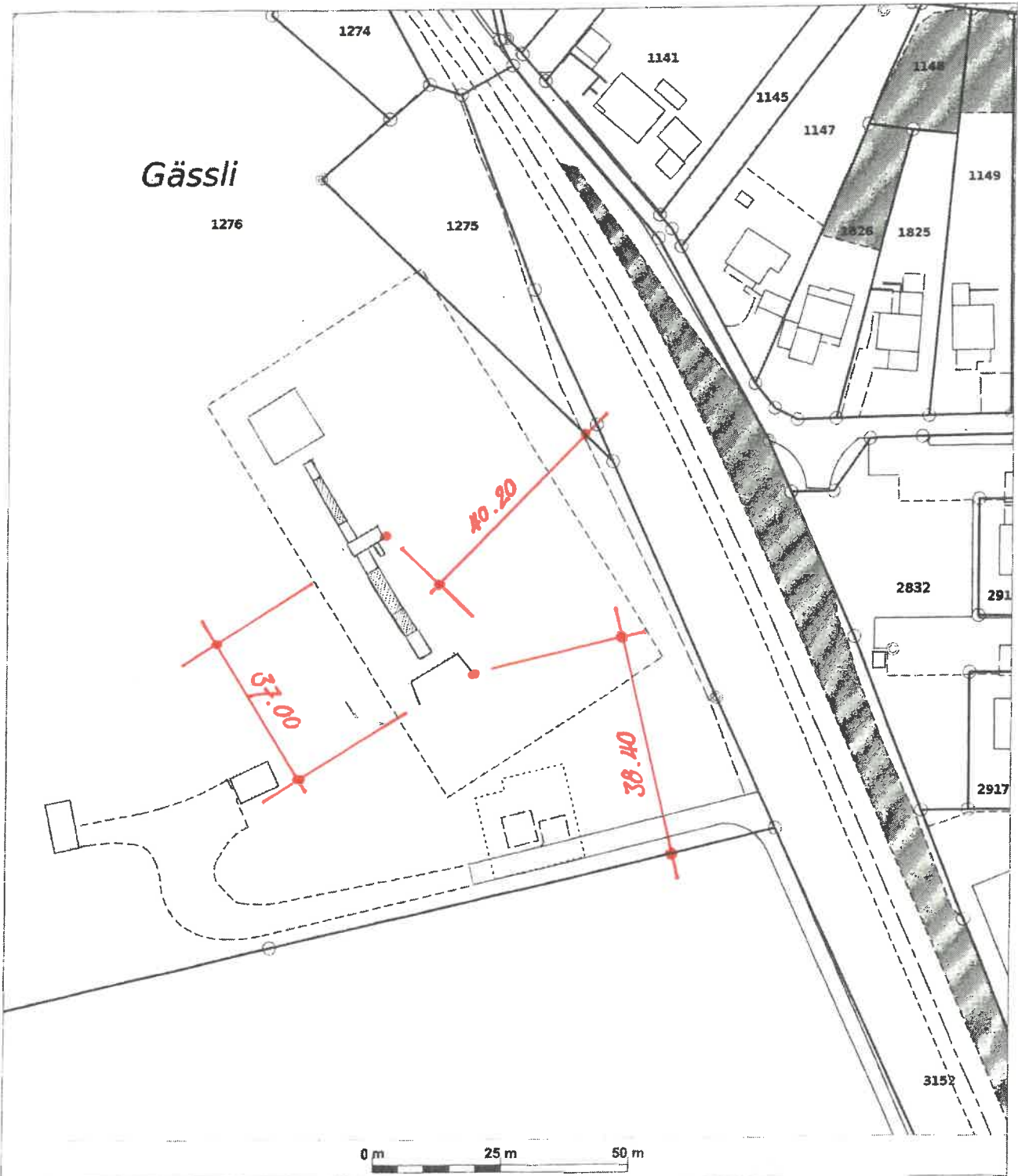
Die **Profile** sind ab 20.05.2026 aufgestellt.

Die Unterzeichner bestätigen die Richtigkeit und Vollständigkeit der obenstehenden Angaben:

Ort: Untersiggenthal Datum: 26.05.2026

Die Bauherrschaft: ia Der Grundeigentümer: GEMEINDERAT UNTERSIGGENTHAL

Der Projektverfasser: ia



Bauverwaltung Untersiggenthal
 Kornfeldweg 2, 5417 Untersiggenthal
 Telefon 056 298 03 00
 E-Mail bauverwaltung@untersiggenthal.ch
 Internet www.untersiggenthal.ch

Parzelle:
Auftrag-Nr.:
Masstab: 1 : 1000
Datum: 27.04.2026
ausgestellt durch:
im Auftrag von:
Medium:

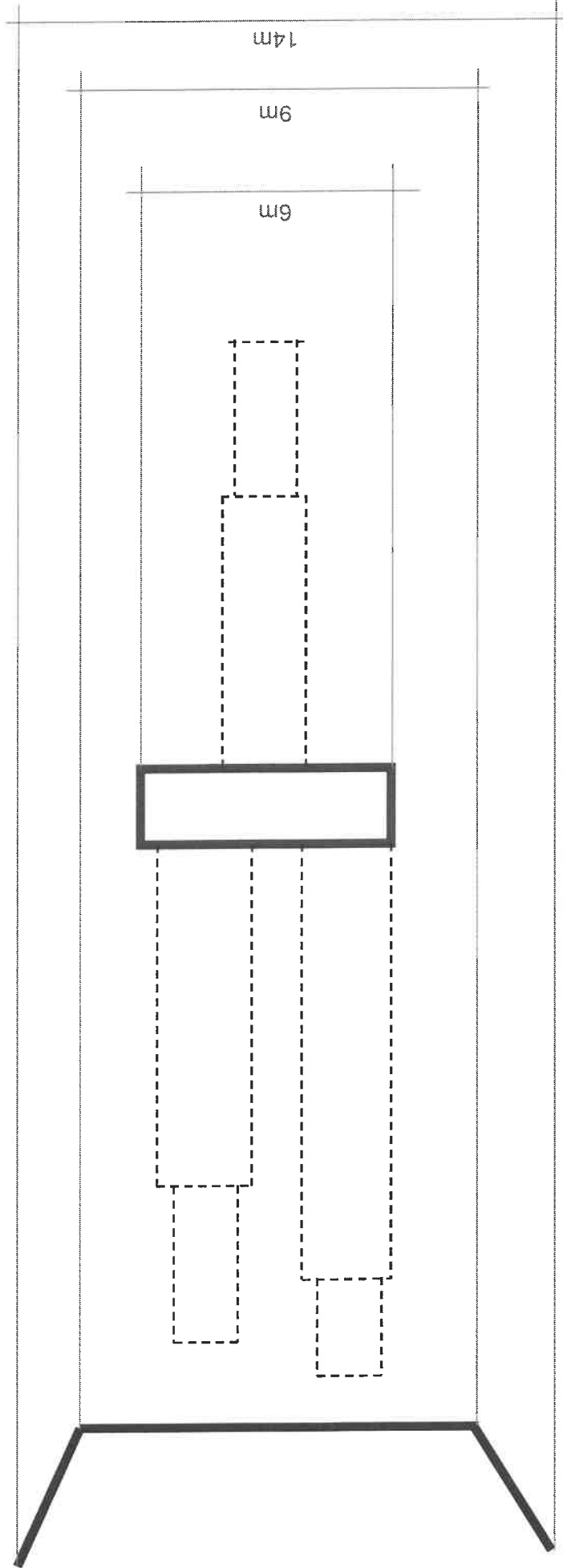
Ausdruck vom Geodatservice Untersiggenthal
 Vervielfältigungen, Bekanntgabe an Dritte oder Verwertung des Planinhaltes sind ohne ausdrückliche Zustimmung nicht erlaubt. Der Plan erhebt keinen Anspruch auf Vollständigkeit. Für fehlerhafte Planeintragungen wird jede Haftung abgelehnt. Grabarbeiten sind sorgfältig auszuführen und dem Werkzeigentümer zu melden. Bei Beschädigungen und Folgeschäden wird der Verursacher voll haftbar gemacht.

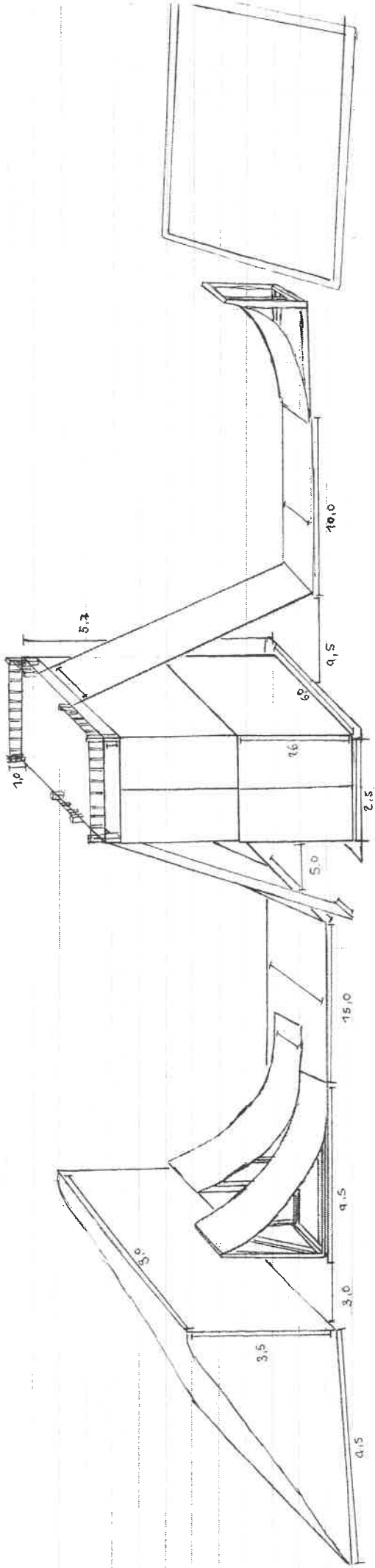
© Gemeinde Untersiggenthal

70 05 2026

AFB

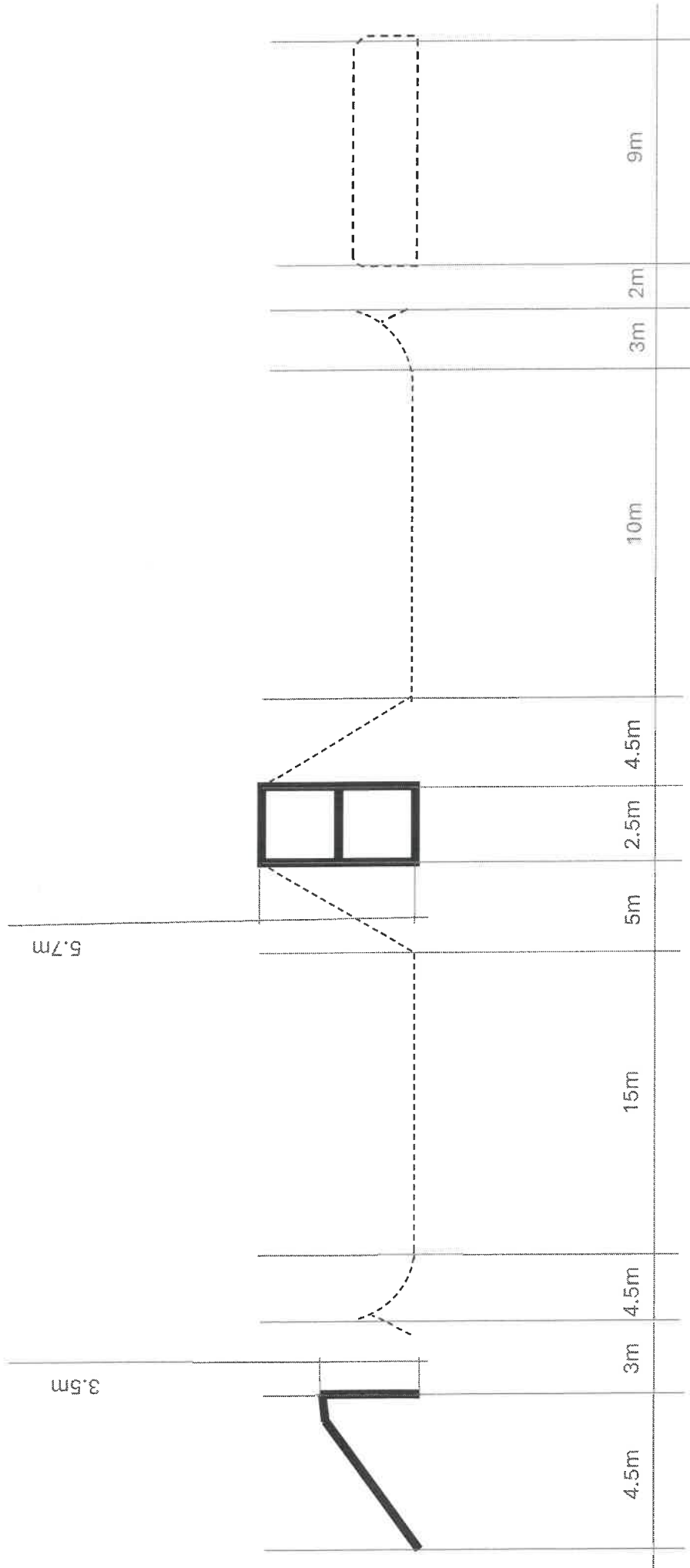
2025.02





[Handwritten signature]

20.05.2016



Handwritten signature

20.05 2026