



Baugesuch

Bauherr: Monn Silvia, Lochmattstrasse 6, 5417 Untersiggenthal
Projektverfasser: Monn Silvia, Lochmattstrasse 6, 5417 Untersiggenthal
Bauprojekt: Sitzplatzverglasung
Lage: Lochmattstrasse 6, Parzelle Nr. 2960, Gebäude Nr. 1714

Die Baugesuchsunterlagen können während der öffentlichen Auflage vom **22.05.2026** - **22.06.2026** in der Abteilung Bau und Planung eingesehen werden. Projektpläne sind auf www.untersiggenthal.ch einsehbar.

Allfällige Einwendungen sind während der Auflagefrist dem Gemeinderat im Doppel mit Antrag und Begründung einzureichen.

Gemeinderat Untersiggenthal

Baugesuch

(im Doppel einzureichen)

GEMEINDE

Durch die Gemeinde auszufüllen:

Baugesuch Nr. 2026-0030

Eingang: 24.04.26 Entscheid: _____

Auflage: 2. Mai 2026

bis 2. Juni 2026



Untersiggenthal

- Baugesuch
 Nachträgliches Baugesuch
 Gesuch um Vorentscheid
 Anfrage

Bauherrschaft Nachname: Monn Vorname: Silvia

Adresse: Lochmattstr. 6 5417 Untersiggenthal

Grundeigentümer Name, Adresse: Monn Silvia, Lochmattstr. 6, 5417 Untersiggenthal

Projektverfasser Name, Adresse: ||

Telefon/Mobile: _____ E-Mail: _____

Bauvorhaben: Sitzplatz Verglasung

Standort/Strasse: Lochmattstr. Nr.: 6

Parzelle Nr.: 2960 Gebäude-Vers.-Nr.: 1714 Parzellenfläche: _____ m²

Baubeschrieb: Anzahl Geschosse des Gebäudes (inkl. Erd-/Dachgeschoss): _____ Total Wohneinheiten: _____

Wohneinheit Nr. _____ = Anzahl Zimmer: _____ Fläche: _____ m² Stockwerk: _____ Lage auf Stockwerk: _____

Wohneinheit Nr. _____ = Anzahl Zimmer: _____ Fläche: _____ m² Stockwerk: _____ Lage auf Stockwerk: _____

Wohneinheit Nr. _____ = Anzahl Zimmer: _____ Fläche: _____ m² Stockwerk: _____ Lage auf Stockwerk: _____

Bei Baugesuchen für vier und mehr Wohneinheiten bitte ein Verzeichnis mit den oben erwähnten Angaben pro Gebäude beilegen.

Anzahl Garagen: _____ Auto-Abstellplätze: _____ Kinderspielflächen: _____ à _____ m²

Welche Räume sind für gewerbliche Nutzungen vorgesehen: _____ keine

Bauart/Heizung: Kellerumfassungsmauern: _____ Kellerdecke: _____

Umfassungsmauern übrige Geschosse: _____ Decken übrige Geschosse: _____

Farb- und Materialkonzept: _____

Heizungsart: _____ Energieträger Heizung: _____ Energieträger Warmwasser: _____

Anschluss Werke (Strasse): Kanalisation: _____ Wasser: _____

Dach- und Sickerwasser: Ableitung in Versickerung Kanalisation Öffentliches Gewässer: _____

Zone: W2

Approximative Baukosten Umbauter Raum nach SIA 416: _____ m³ à Fr. _____ = Fr. 25000

Approximative Kosten Umgebungsarbeiten: _____ Fr. _____

Die **Profile** sind ab 22.04.26 aufgestellt.

Die Unterzeichner bestätigen die Richtigkeit und Vollständigkeit der obenstehenden Angaben:

Ort: Untersiggenthal Datum: 23.04.26

Die Bauherrschaft: _____ Der Grundeigentümer: Silvia Monn

Der Projektverfasser: _____



0 m 10 m 20 m



Bauverwaltung Untersiggenthal

Kornfeldweg 2, 5417 Untersiggenthal

Telefon 056 298 03 00

E-Mail bauverwaltung@untersiggenthal.ch

Internet www.untersiggenthal.ch

Parzelle:

Auftrag-Nr.:

Masstab:

1 : 500

Datum:

15.04.2026

ausgestellt durch:

im Auftrag von:

Medium:

Ausdruck vom Geodatenservice Untersiggenthal

Vervielfältigungen, Bekanntgabe an Dritte oder Verwertung des Planinhaltes sind ohne ausdrückliche Zustimmung nicht erlaubt. Der Plan erhebt keinen Anspruch auf Vollständigkeit. Für fehlerhafte Planeintragungen wird jede Haftung abgelehnt. Grabarbeiten sind sorgfältig auszuführen und dem Werkeigentümer zu melden. Bei Beschädigungen und Folgeschäden wird der Verursacher voll haftbar gemacht.