



Baugesuch

Bauherrschaft: Ortsmuseumskommission, 5417 Untersiggenthal
Projektverfasser: Leimgruber Fischer Schaub AG,
Ehrendingerstrasse 10, 5408 Ennetbaden
Bauprojekt: Einbau Zentralheizung mit Luft-/Wasser-WP (innen aufgestellt)
Lage: Kirchweg 4, Parzelle Nr. 1572, Gebäude Nr. 31

Die Baugesuchsunterlagen können während der öffentlichen Auflage vom **05. Juni - 06. Juli 2026** in der Abteilung Bau und Planung eingesehen werden. Projektpläne sind auf www.untersiggenthal.ch einsehbar.
Allfällige Einwendungen sind während der Auflagefrist dem Gemeinderat im Doppel mit Antrag und Begründung einzureichen.

Gemeinderat Untersiggenthal

Baugesuch

(im Doppel einzureichen)

Durch die Gemeinde auszufüllen:

Baugesuch Nr. 2026-0039



Untersiggenthal

- Baugesuch
- Nachträgliches Baugesuch
- Gesuch um Vorentscheid
- Anfrage

Eingang: 21.05.2026 Entscheid: _____

Auflage: 05. Juni 2026

bis : 06. Juli 2026

Bauherrschaft Nachname: Ordnungsausschuss

Adresse: Str. Untersiggenthal

Telefon/Mobile: _____ E-Mail: _____

Grundeigentümer Name, Adresse: Einwohnergemeinde Untersiggenthal, Kornfeldweg 2, 5417 U.-Siggenthal

Projektverfasser Name, Adresse: Leimgraber Fischer Schaub AG, Ennetbaden, Zeno Bongni

Telefon/Mobile: 056 203 3239 E-Mail: _____

Bauvorhaben: Einbau Zentralheizung mit Luft-Wasser WP

Standort/Strasse: Kirchweg Nr.: 4 (innen angesteuert)

Parzelle Nr.: 1572 Gebäude-Vers.-Nr.: 31 Parzellenfläche: 1555 m²

3298 Ordnungsausschuss

Baubeschrieb: Anzahl Geschosse des Gebäudes (inkl. Erd-/Dachgeschoss): _____ Total Wohneinheiten: _____

Wohneinheit Nr. _____ = Anzahl Zimmer: _____ Fläche: _____ m² Stockwerk: _____ Lage auf Stockwerk: _____

Wohneinheit Nr. _____ = Anzahl Zimmer: _____ Fläche: _____ m² Stockwerk: _____ Lage auf Stockwerk: _____

Wohneinheit Nr. _____ = Anzahl Zimmer: _____ Fläche: _____ m² Stockwerk: _____ Lage auf Stockwerk: _____

Bei Baugesuchen für vier und mehr Wohneinheiten bitte ein Verzeichnis mit den oben erwähnten Angaben pro Gebäude beilegen.

Anzahl Garagen: _____ Auto-Abstellplätze: _____ Kinderspielplätze: _____ à _____ m²

Welche Räume sind für gewerbliche Nutzungen vorgesehen: _____ keine

Bauart/Heizung: Kellerumfassungsmauern: Holz Kellerdecke: EG Schloß

Umfassungsmauern übrige Geschosse: Bruchstein Decken übrige Geschosse: Holz

Farb- und Materialkonzept: _____

Heizungsart: LW-WP Energieträger Heizung: Elektro Energieträger Warmwasser: Elektro (Belektrod)

Anschluss Werke (Strasse): Kanalisation: _____ Wasser: _____

Dach- und Sickerwasser: Ableitung in Versickerung Kanalisation Öffentliches Gewässer: _____

Zone: Dorfzone D, Gebäude mit Sanstanzschutz

Approximative Baukosten Umbauter Raum nach SIA 416: _____ m³ à Fr. _____ = Fr. 210'000

Approximative Kosten Umgebungsarbeiten: _____ Fr. _____

Die **Profile** sind ab _____ aufgestellt.

Die Unterzeichner bestätigen die Richtigkeit und Vollständigkeit der obenstehenden Angaben:

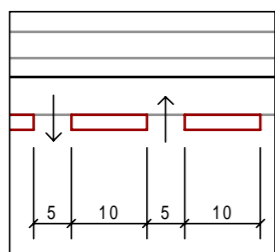
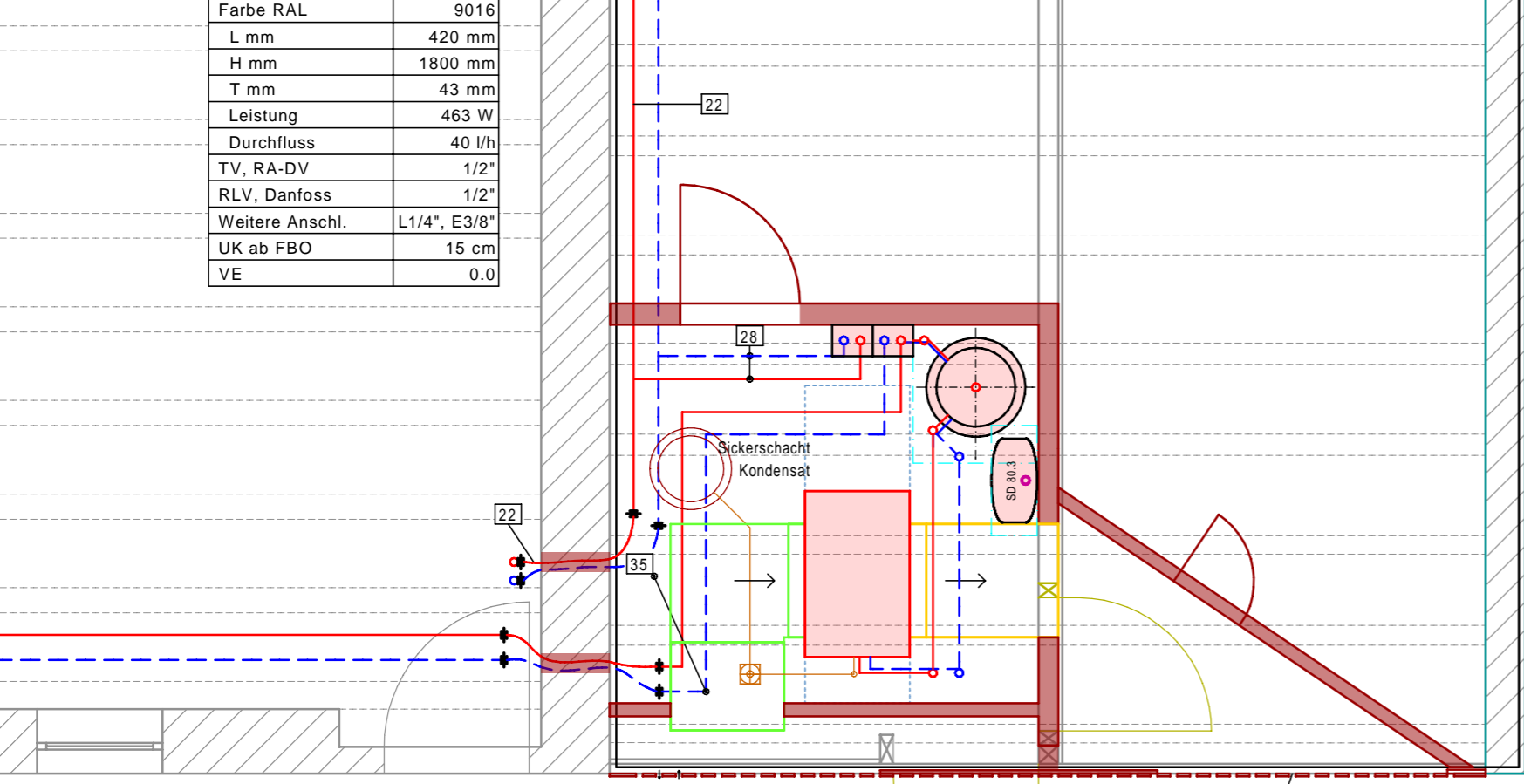
Ort: Untersiggenthal 01.06.2026 Datum: _____

Die Bauherrschaft: _____ Der Grundeigentümer: _____

Der Projektverfasser: _____

GEMEINDERAT UNTERSIGGENTHAL
Gemeindeammann Gemeindegemeinsamer
Gemeindegemeinsamer Gemeindegemeinsamer

Farbe RAL	9016
L mm	420 mm
H mm	1800 mm
T mm	43 mm
Leistung	463 W
Durchfluss	40 l/h
TV, RA-DV	1/2"
RLV, Danfoss	1/2"
Weitere Anschl.	L1/4", E3/8"
UK ab FBO	15 cm
VE	0.0



1.70 x 1.85 x 0.33 = 1.05m²
Kanal = 0.74m² = 2.2m/s

1.70 x 2.10 x 0.33 = 1.18 m²
Kanal = 0.74m² = 2.2m/s

6,14 m

Fenster

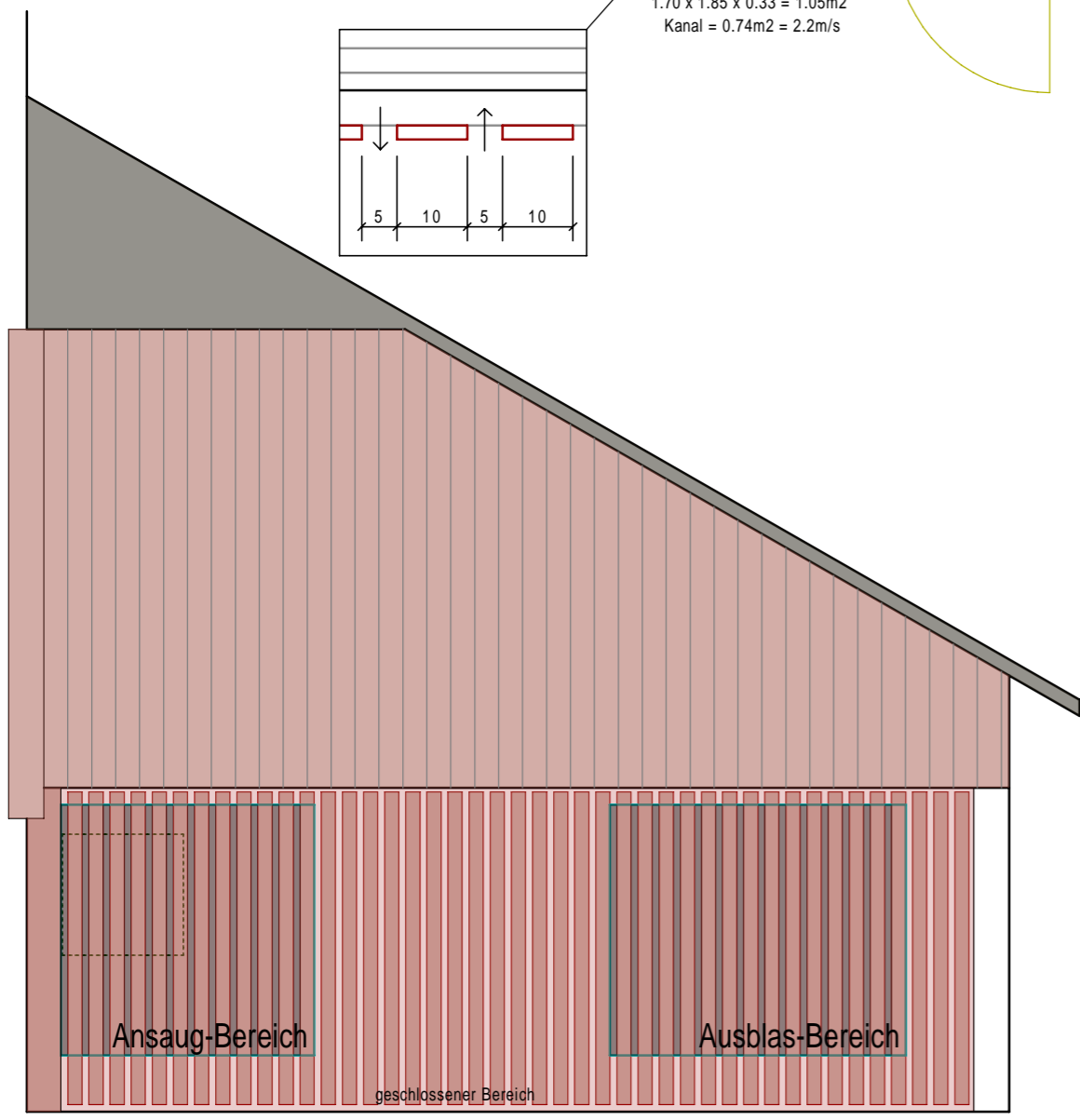
Fenster


Fenster

Bauherrschaft:

Projektverfasser:

Dorfstrasse 14b



202211 Ortsmuseum Untersiggenthal	Datum	07.05.2026	 LFS Engineering Gebäudetechnik
	Revision		
Baueingabe	Gezeichnet	R. Bongni	
	Format	A3	
Heizzentrale EG	Masstab	1:50	
	Dateiname / Layout	h110-eg_Var4	Leimgruber Fischer Schaub AG Ehrenderingerstrasse 10, 5408 Ennetbaden Tel. +41 56 203 32 32, info@lfs.ch
Heizung	A3		

In diesem Bereich eine Lattung mit ca 10cm breiten Brettern + 5cm Spalt. Spalt als Luftansaug und Auslassöffnungen für die Wärmepumpe.

