



Baugesuch

Bauherr:	Sigran Kerstin und Hansruedi, Steinenbühl 53, 5417 Untersiggenthal
Projektverfasser:	DeLaval AG, Münchrütistrasse 2, 6210 Sursee
Bauprojekt:	Neubau zwei Hochsilos und Neubau Jauchegrube (Projektänderung zu Jaucherinne aus BG 2022-0032)
Lage:	Steinenbühl 53, Parzelle Nr. 2535, Gebäude Nrn. 76 und 92
Zustimmung:	Departement Bau, Verkehr und Umwelt

Die Baugesuchsunterlagen können während der öffentlichen Auflage vom **09. Januar 2026 bis 09. Februar 2026** in der Abteilung Bau und Planung eingesehen werden. Projektpläne sind auf www.untersiggenthal.ch einsehbar.

Allfällige Einwendungen sind während der Auflagefrist dem Gemeinderat im Doppel mit Antrag und Begründung einzureichen.

Gemeinderat Untersiggenthal

BAUHERR

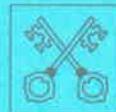
Baugesuch

(im Doppel einzureichen)

- Baugesuch
- Nachträgliches Baugesuch
- Gesuch um Vorentscheid
- Anfrage

Durch die Gemeinde auszufüllen:

Baugesuch Nr. 2025 - 0079



Eingang: 21. Nov. 2025 Entscheid: _____

Auflage: 9. Januar 2026

bis : 9. Februar 2026

Bauherrschaft Nachname: SIGRON Vorname: Hansruedi + Kerstin

Adresse: Steinentbühl 53, 5417 Untersiggenthal

Telefon/Mobile: 079 889 6009 E-Mail: h.sigron @ hotmail. com

Grundeigentümer Name, Adresse: Sigron Hansruedi + Kerstin, Steinentbühl 53, Untersiggenthal

Projektverfasser Name, Adresse: Delaval AG, Münchrütistr. 2, 6210 Sursee

Telefon/Mobile: 041 926 6611
079 636 4244 E-Mail: lukas.suter @ delaval. com

Bauvorhaben: Projektänderung zum Baugesuch NR 2022-0032: JAUCHEGRÜNE/Hochholz

Standort/Strasse: Steinentbühl Nr.: 53

Parzelle Nr.: 2535 Gebäude-Vers.-Nr.: 92 Parzellenfläche: _____ m²

Baubeschrieb: Anzahl Geschosse des Gebäudes (inkl. Erd-/Dachgeschoss): _____ Total Wohneinheiten: _____

Wohneinheit Nr. _____ = Anzahl Zimmer: _____ Fläche: _____ m² Stockwerk: _____ Lage auf Stockwerk: _____

Wohneinheit Nr. _____ = Anzahl Zimmer: _____ Fläche: _____ m² Stockwerk: _____ Lage auf Stockwerk: _____

Wohneinheit Nr. _____ = Anzahl Zimmer: _____ Fläche: _____ m² Stockwerk: _____ Lage auf Stockwerk: _____

Bei Baugesuchen für vier und mehr Wohneinheiten bitte ein Verzeichnis mit den oben erwähnten Angaben pro Gebäude beilegen.

Anzahl Garagen: _____ Auto-Abstellplätze: _____ Kinderspielplätze: _____ à _____ m²

Welche Räume sind für gewerbliche Nutzungen vorgesehen: _____ keine

Bauart/Heizung: Kellerumfassungsmauern: _____ Kellerdecke: _____

Umfassungsmauern übrige Geschosse: _____ Decken übrige Geschosse: _____

Farb- und Materialkonzept: _____

Heizungsart: _____ Energieträger Heizung: _____ Energieträger Warmwasser: _____

Anschluss Werke (Strasse): Kanalisation: _____ Wasser: _____

Dach- und Sickerwasser: Ableitung in Versickerung Kanalisation Öffentliches Gewässer: _____

Zone: Landwirtschaft

Approximative Baukosten Umbauter Raum nach SIA 416: _____ m³ à Fr. _____ = Fr. 200'000

Approximative Kosten Umgebungsarbeiten: _____ Fr. _____

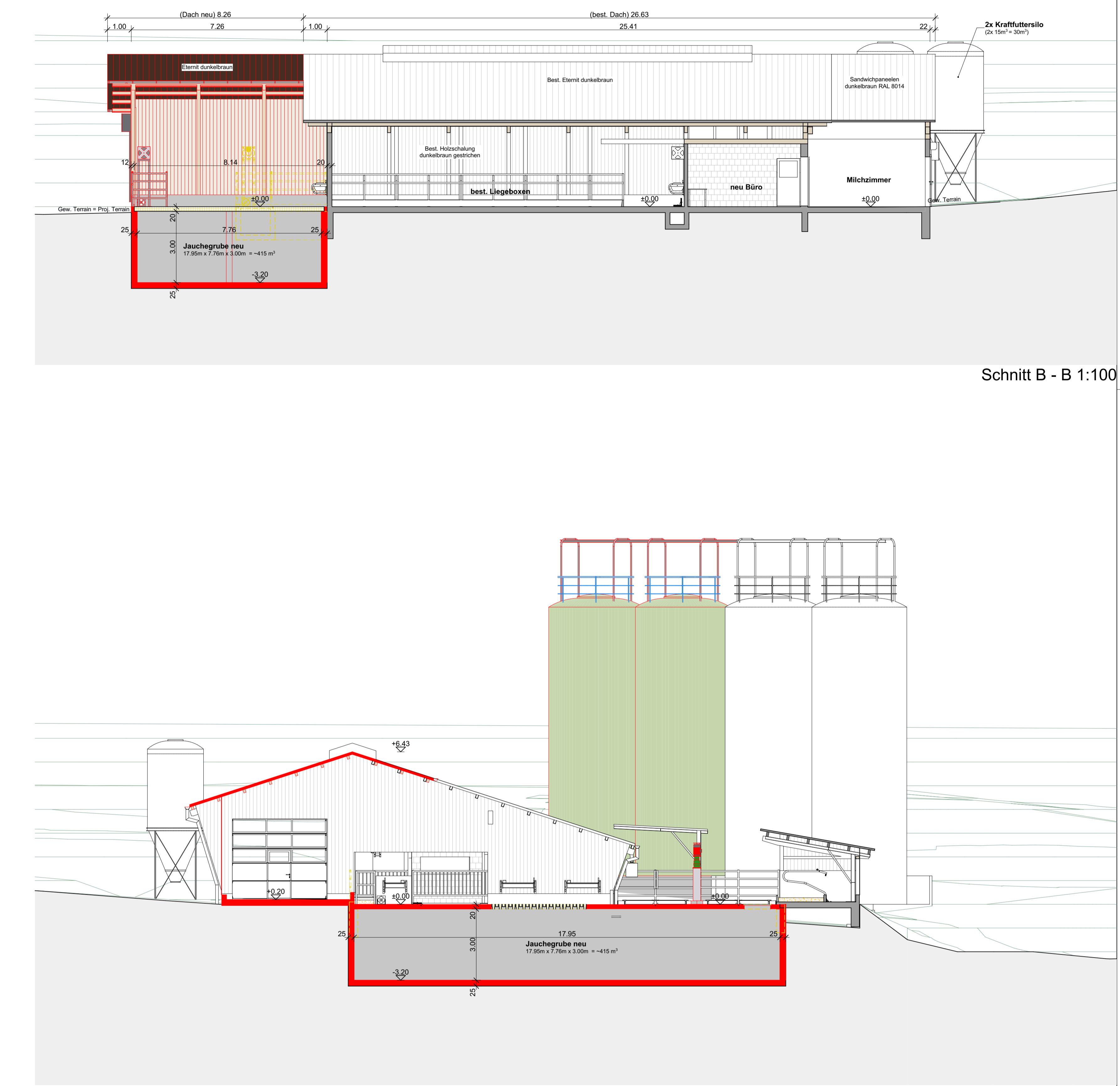
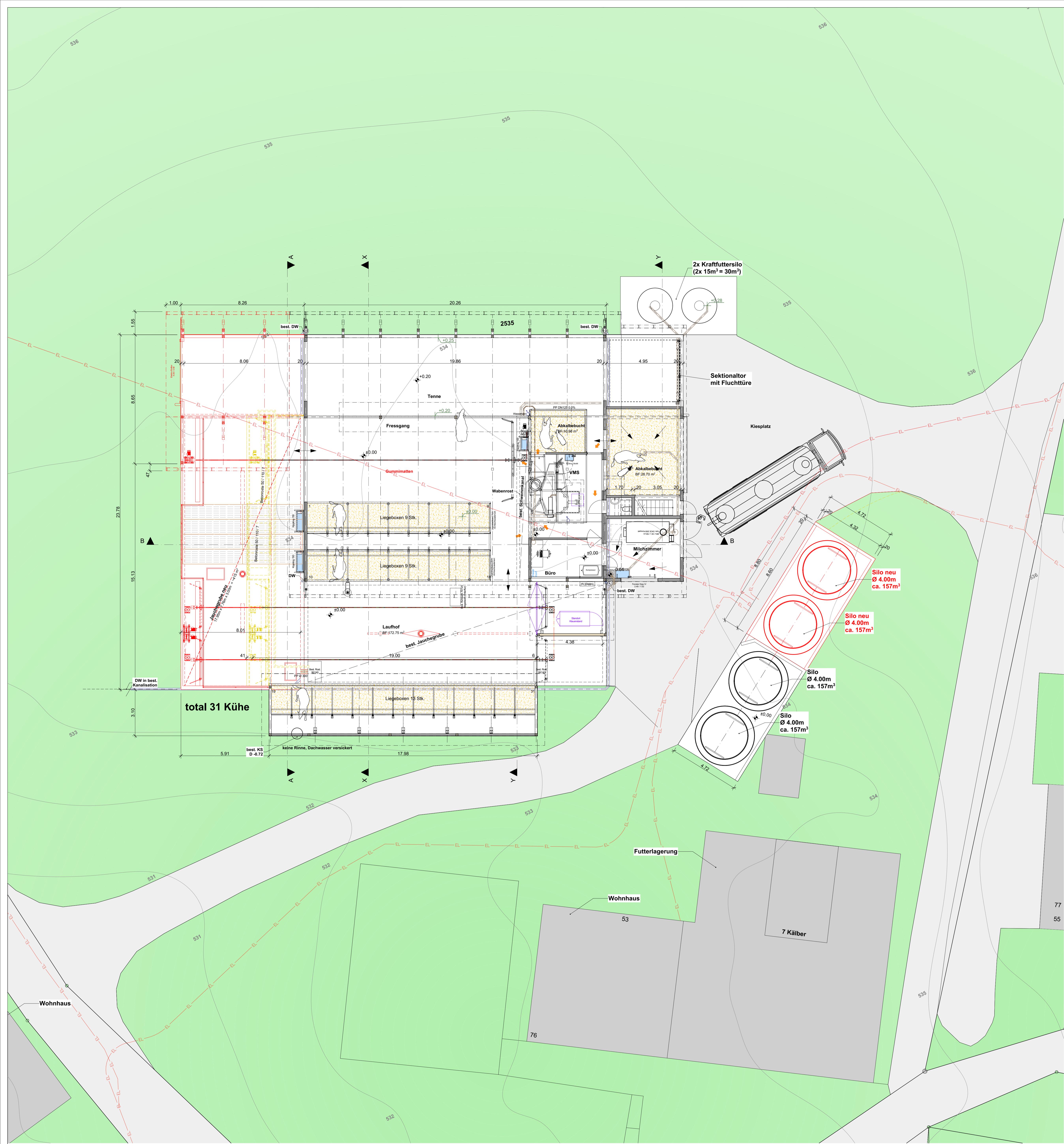
Die **Profile** sind ab 26. 11. 2025 aufgestellt.

Die Unterzeichner bestätigen die Richtigkeit und Vollständigkeit der obenstehenden Angaben:

Ort: Untersiggenthal, 21. 11. 2025 Datum: 21. 11. 2025


Die Bauherrschaft: Herr Kjeller Der Grundeigentümer: Herr Kjeller

Der Projektverfasser: J. V. Kjeller



Fixpunkt Höhenlage:		OK Laufhof = +0.00 = ... m ü. M.	Fixpunkt:	PROJEKTNUMMER / PLANNUMMER: 2102 / 2.02.
BAUHERR:		Datum und Unterschrift		
GRUNDEIGENTÜMER:		Datum und Unterschrift		GEZEICHNET: Stallerweiterung / Anbau Steinenbühl 53, 5417 Untersiggenthal AG
PROJEKTVFÄSSER:		Datum und Unterschrift		
BAUHERSCHEIT:		Datum und Unterschrift		PROJEKTNUMMER / PLANNUMMER: 2102 / 2.02.
GEZEICHNET: Sigran Hansruedi Steinenbühl 53, 5417 Untersiggenthal AG				
PLANTEL:		Datum und Unterschrift		
Grundrisse/Schnitte				
Planänderung				
REVIDERT:				
REVISION:				
PLANGRÖSSE:		A0 (914 mm x 1189 mm)		
DeLaval AG		+41 41 926 66 11 Münchmühlestrasse 2, CH - 6210 Sursee 041 926 66 11 / www.genial-plante.ch		
DeLaval		info.sursee@delaval.com www.delaval.com		







Gemeinde Untersiggenthal
Bau und Planung
Saskia Haueisen
Kornfeldweg 2
5417 Untersiggenthal

Sursee, 25. November 2025
LS

**Projektänderung zum Baugesuch Nr 2022-0032 Hansruedi Sigron,
Steinebühl 53, Untersiggenthal.**

Sehr geehrte Frau Haueisen

Folgende Projektänderungen sind gegenüber der Baubewilligung vorgesehen:

Jauchegrube:

- Im östlichen Bereich des Rindviehstalles ist anstelle dem Querkanal neu eine Jauchegrube geplant. Gleichzeitig wird auch die Tenne verlängert. Dies aus folgenden Gründen:
 - Mit der neuen Jauchegrube muss keine fremde Jauchegrube eingemietet werden. Die Lagerkapazität beträgt rund 6 Monate und erfüllt somit die Anforde rungen an den Gewässerschutz. (Siehe Beilage)
 - Die gemietete Jauchegrube müsste abgedeckt werden.
 - Der Aufwand für den Jauchetransport entfällt.
 - Den Kühen kann mehr Platz gegeben und somit wird dem Tierwohl besser entsprochen. Es stehen mehr Fressplätze zur Verfügung.

- Die Jauche hätte mit dem Querkanal umgespült werden müssen. Dies entfällt mit der neuen Jauchegrube. Die Entleerung der Mistschieber geht direkt in die Jauchegrube
- Die Tieranzahl bleibt unverändert und somit erhöhen sich auch die Emissionen nicht.

Rauhfuttersiloanlage:

- Westlich neben der bestehenden Rauhfuttersilanlage möchte man zwei zusätzliche Silos für je 157m³ realisieren.
- Die Qualität in der Hochsiloanlage ist besser gegenüber Siloballen
- Der Arbeitsaufwand ist einfacher in Hochsilo.
- Der Abfall der Folien entfällt.

Für die Bearbeitung der Unterlagen danken wir Ihnen zum Voraus. Für allfällige Fragen oder für eine Besprechung von Ort stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

Freundliche Grüsse

Die Bauherrschaft:

Hansruedi Sigron

DeLaval AG

Lukas Suter

Leiter Planungsabteilung

