



Baugesuch

Bauherr: Lakel Mustapha, Gerenstrasse 74, 8105 Regensdorf
Projektverfasser: Lakel Mustapha, Gerenstrasse 74, 8105 Regensdorf
Bauprojekt: Umbau Scheune mit Fensterersatz, Einbau WC, Fassadenverkleidung, Tor statt Fenster/Tür
Lage: Schiffmühlestrasse 28, Parzelle Nr. 3360, Gebäude Nr. 2223
Zustimmung: Departement Bau, Verkehr und Umwelt

Die Baugesuchsunterlagen können während der öffentlichen Auflage vom **27.02.2026** - **30.03.2026** in der Abteilung Bau und Planung eingesehen werden. Projektpläne sind auf www.untersiggenthal.ch einsehbar.

Allfällige Einwendungen sind während der Auflagefrist dem Gemeinderat im Doppel mit Antrag und Begründung einzureichen.

Gemeinderat Untersiggenthal

Baugesuch

(im Doppel einzureichen)

Durch die Gemeinde auszufüllen:

Baugesuch Nr. 2026-0009



- ☐ Baugesuch
☐ Nachträgliches Baugesuch
☐ Gesuch um Vorentscheid
☐ Anfrage

Eingang: 16. Feb. 2026 Entscheid: _____

Auflage: 27. Februar 2026

bis: 30 März 2026

Bauherrschaft Nachname: LAKE Vorname: MUSTAPHA

Adresse: GERENSTR. 70, 8105 Regensdorf

Telefon/Mobile: 079 402 94 85 E-Mail: LAKE@bluewin.ch

Grundeigentümer Name, Adresse: LAKE MUSTAPHA

Projektverfasser Name, Adresse: LAKE MUSTAPHA

Telefon/Mobile: 079 402 94 85 E-Mail: Diko

Bauvorhaben: Fenster erbelken, WC, WC Anschluss, Fassaden Verkleidung, TÜR

Standort/Strasse: Schliffmühlerstr. 28 Nr.: 28

Parzelle Nr.: 360 Gebäude-Vers.-Nr.: _____ Parzellenfläche: 520 m²

Baubeschrieb: Anzahl Geschosse des Gebäudes (inkl. Erd-/Dachgeschoss): _____ Total Wohneinheiten: _____

Wohneinheit Nr. _____ = Anzahl Zimmer: _____ Fläche: _____ m² Stockwerk: _____ Lage auf Stockwerk: _____

Wohneinheit Nr. _____ = Anzahl Zimmer: _____ Fläche: _____ m² Stockwerk: _____ Lage auf Stockwerk: _____

Wohneinheit Nr. _____ = Anzahl Zimmer: _____ Fläche: _____ m² Stockwerk: _____ Lage auf Stockwerk: _____

Bei Baugesuchen für vier und mehr Wohneinheiten bitte ein Verzeichnis mit den oben erwähnten Angaben pro Gebäude beilegen.

Anzahl Garagen: _____ Auto-Abstellplätze: _____ Kinderspielplätze: _____ à _____ m²

Welche Räume sind für gewerbliche Nutzungen vorgesehen: _____ ☐ keine

Bauart/Heizung: Kellerumfassungsmauern: _____ Kellerdecke: _____

Umfassungsmauern übrige Geschosse: _____ Decken übrige Geschosse: _____

Farb- und Materialkonzept: _____

Heizungsart: _____ Energieträger Heizung: _____ Energieträger Warmwasser: _____

Anschluss Werke (Strasse): Kanalisation: _____ Wasser: _____

Dach- und Sickerwasser: Ableitung in ☐ Versickerung ☐ Kanalisation ☐ Öffentliches Gewässer: _____

Zone: _____

Approximative Baukosten Umbauter Raum nach SIA 416: _____ m³ à Fr. _____ = Fr. 55'000

Approximative Kosten Umgebungsarbeiten: _____ Fr. _____

Die **Profile** sind ab 18.02.2026 aufgestellt.

Die Unterzeichner bestätigen die Richtigkeit und Vollständigkeit der obenstehenden Angaben:

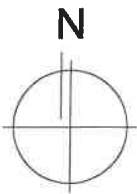
Ort: Unterschächen Datum: 04.02.2026

Die Bauherrschaft: [Signature] Der Grundeigentümer: [Signature]

Der Projektverfasser: [Signature]

Unterschächen

Baueingabe Situation 1:500



Bestand: 
Neu: 
Abbruch: 

Planformat: A4

Schmutzwasser neu: 

Schmutzwasser alt: 

Wasser: 

Objekt: Lakel Umbau

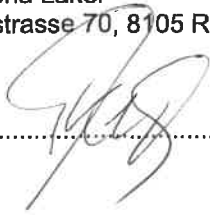
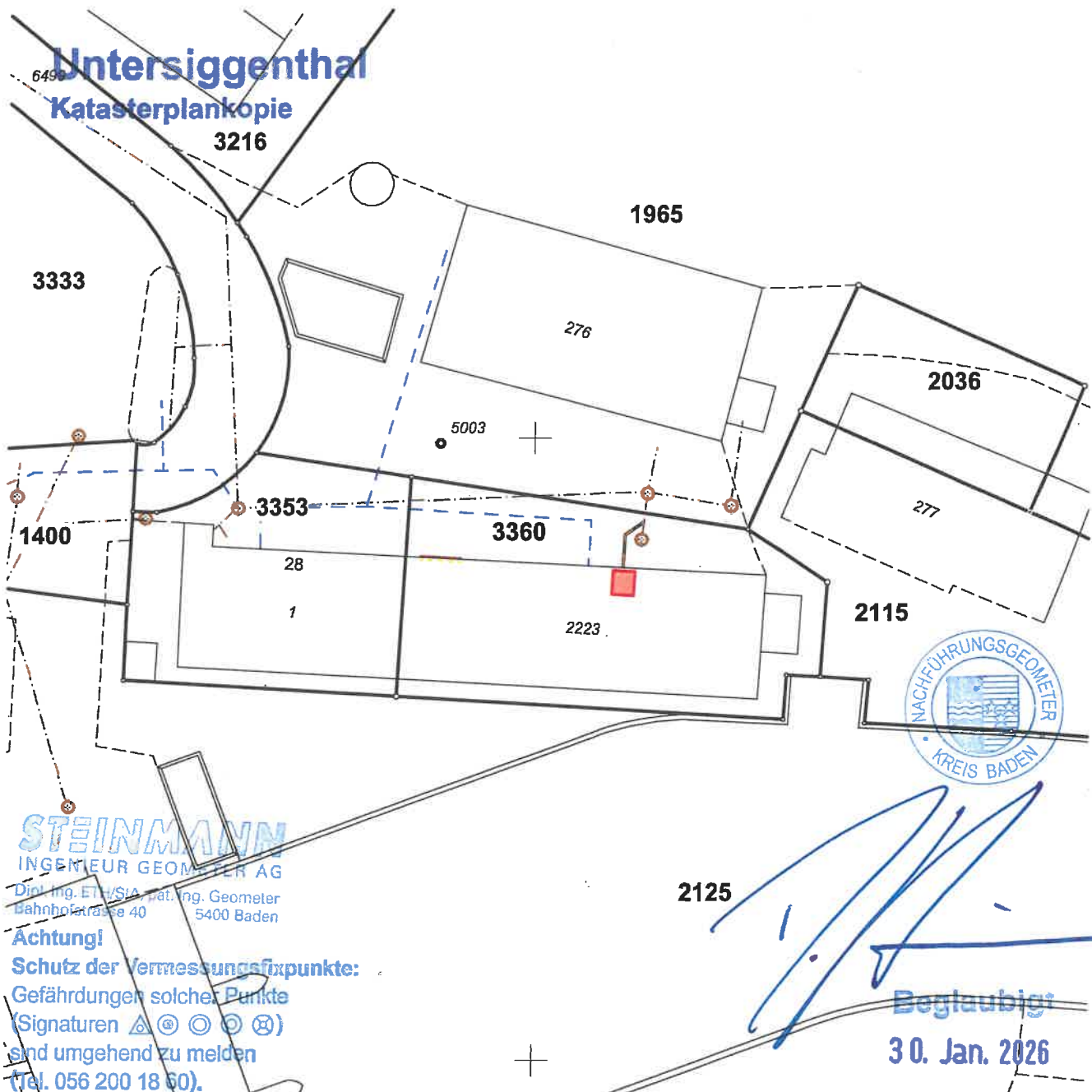
Baustelle: Parzelle 3360

Schiffmühlestrasse 28, 5417 Untersiggenthal

Bauherr / Grundeigentümer / Projektverfasser:

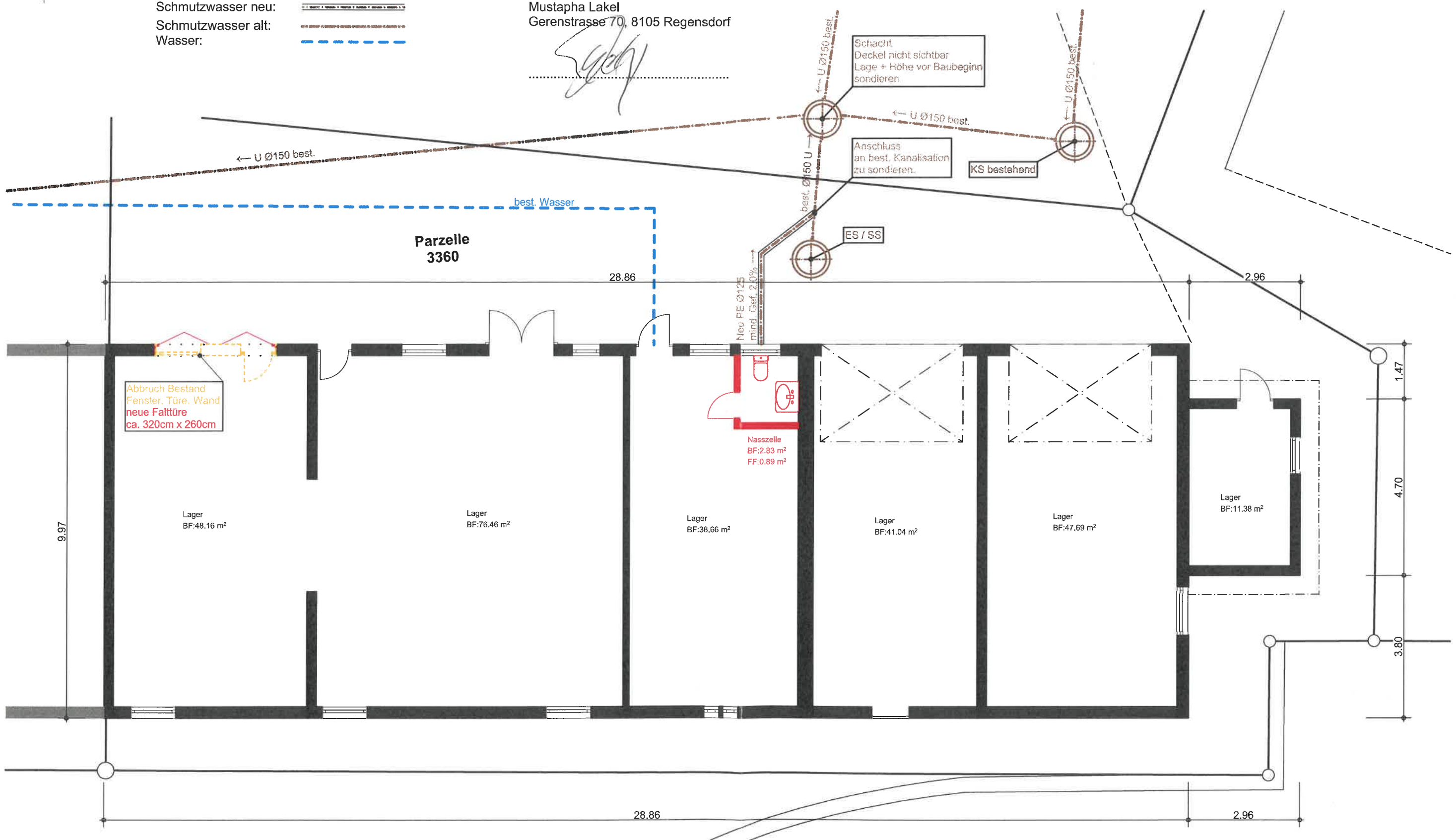
Mustapha Lakel

Gerenstrasse 70, 8105 Regensdorf

[illegible]

Bauherr / Grundeigentümer / Projektverfasser:
Mustapha Lakel
Gerenstrasse 70, 8105 Regensdorf



Baueingabe
Fassaden 1:100

Bestand: 
Neu: 
Abbruch: 

Planformat: A3

Objekt: Lakel Umbau
Baustelle: Parzelle 3360
Schiffmühlestrasse 28, 5417 Untersiggenthal

Bauherr / Grundeigentümer / Projektverfasser:
Mustapha Lakel
Gerenstrasse 70, 8105 Regensdorf

