



Nachträgliches Baugesuch

Bauherrschaft und Projektverfasser: Singhal Ankit und Gupta Swati,
Alte Poststrasse 9a, 5417 Untersiggenthal, und
Schmid Marco und Tamara,
Alte Poststrasse 9b, 5417 Untersiggenthal

Bauprojekt: Nachträgliches Baugesuch für Sichtschutzwand auf gemeinsamer Grenze

Lage: Alte Poststrasse 9a / 9b, Parzelle Nr. 1601 / Nr. 3375

Die Baugesuchsunterlagen können während der öffentlichen Auflage vom **21. August - 21. September 2026** in der Abteilung Bau und Planung eingesehen werden. Projektpläne sind auf www.untersiggenthal.ch einsehbar.
Allfällige Einwendungen sind während der Auflagefrist dem Gemeinderat im Doppel mit Antrag und Begründung einzureichen.

Gemeinderat Untersiggenthal

Baugesuch

(im Doppel einzureichen)

Durch die Gemeinde auszufüllen:

Baugesuch Nr. 2026-0057

Untersiggenthal

- ☐ Baugesuch
☒ Nachträgliches Baugesuch
☐ Gesuch um Vorentscheid
☐ Anfrage

Eingang: 10.08.2026 Entscheid: _____Auflage: 21. August 2026bis: 21. September 2026

Bauherrschaft Nachname: Schmid / Gupta + Singhal Vorname: Tamara + Marco / Swati + Ankit
 Adresse: Alte Poststr. 9B / Alte Poststr. 9A, 5419 Untersiggenthal

Grundeigentümer Name, Adresse: wie Bauherrschaft

Projektverfasser Name, Adresse: wie Bauherrschaft

Telefon/Mobile: _____ E-Mail: _____

Bauvorhaben: Sichtschutzwand

Standort/Strasse: Alte Poststrasse Nr.: 9A + 9B

Parzelle Nr.: 1601 + 3375 Gebäude-Vers.-Nr.: _____ Parzellenfläche: 451/449 m²

Baubeschrieb: Anzahl Geschosse des Gebäudes (inkl. Erd-/Dachgeschoss): _____ Total Wohneinheiten: _____

Wohneinheit Nr. _____ = Anzahl Zimmer: _____ Fläche: _____ m² Stockwerk: _____ Lage auf Stockwerk: _____

Wohneinheit Nr. _____ = Anzahl Zimmer: _____ Fläche: _____ m² Stockwerk: _____ Lage auf Stockwerk: _____

Wohneinheit Nr. _____ = Anzahl Zimmer: _____ Fläche: _____ m² Stockwerk: _____ Lage auf Stockwerk: _____

Bei Baugesuchen für vier und mehr Wohneinheiten bitte ein Verzeichnis mit den oben erwähnten Angaben pro Gebäude beilegen.

Anzahl Garagen: _____ Auto-Abstellplätze: _____ Kinderspielplätze: _____ à _____ m²

Welche Räume sind für gewerbliche Nutzungen vorgesehen: _____ ☐ keine

Bauart/Heizung: Kellerumfassungsmauern: _____ Kellerdecke: _____

Umfassungsmauern übrige Geschosse: _____ Decken übrige Geschosse: _____

Farb- und Materialkonzept: _____

Heizungsart: _____ Energieträger Heizung: _____ Energieträger Warmwasser: _____

Anschluss Werke (Strasse): Kanalisation: _____ Wasser: _____

Dach- und Sickerwasser: Ableitung in ☐ Versickerung ☐ Kanalisation ☐ Öffentliches Gewässer: _____

Zone: Wohnzone W2

Approximative Baukosten Umbauter Raum nach SIA 416: _____ m³ à Fr. _____ = Fr. 2'800.-

Approximative Kosten Umgebungsarbeiten: _____ Fr. _____

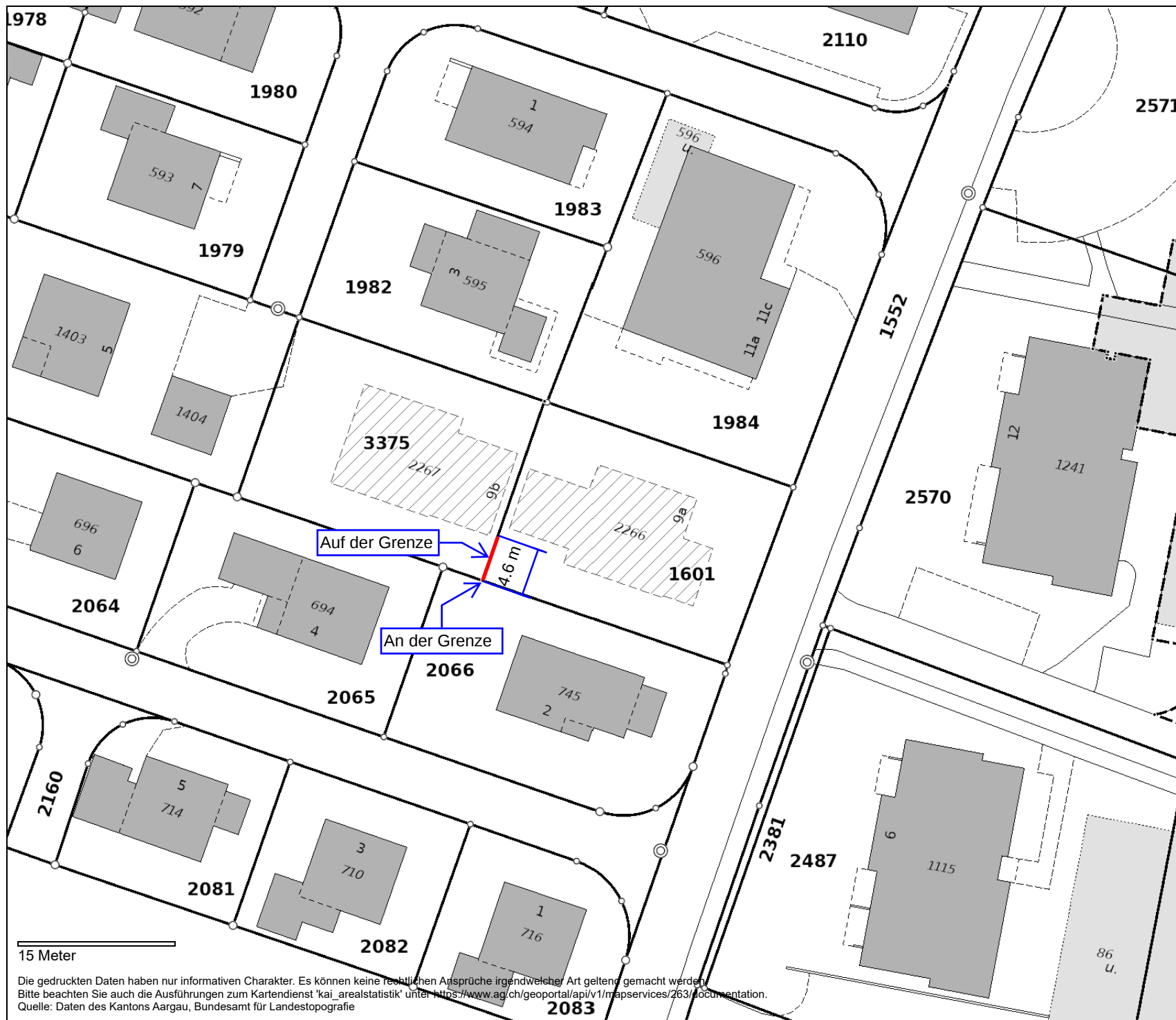
Die **Profile** sind ab Sichtschutz Wand 100/175 aufgestellt.

Die Unterzeichner bestätigen die Richtigkeit und Vollständigkeit der obenstehenden Angaben:

Ort: Untersiggenthal Datum: 03.08.2026

Die Bauherrschaft: Schmid Tamara T. Schmid Der Grundeigentümer: Gupta Swati Quinn

Der Projektverfasser: Schmid Marco M. Schmid Singhal Ankit A.S.



Sichtschutzwand

Schmid Tamara:

Schmid Marco:

Gupta Swati:

Singhal Ankit:

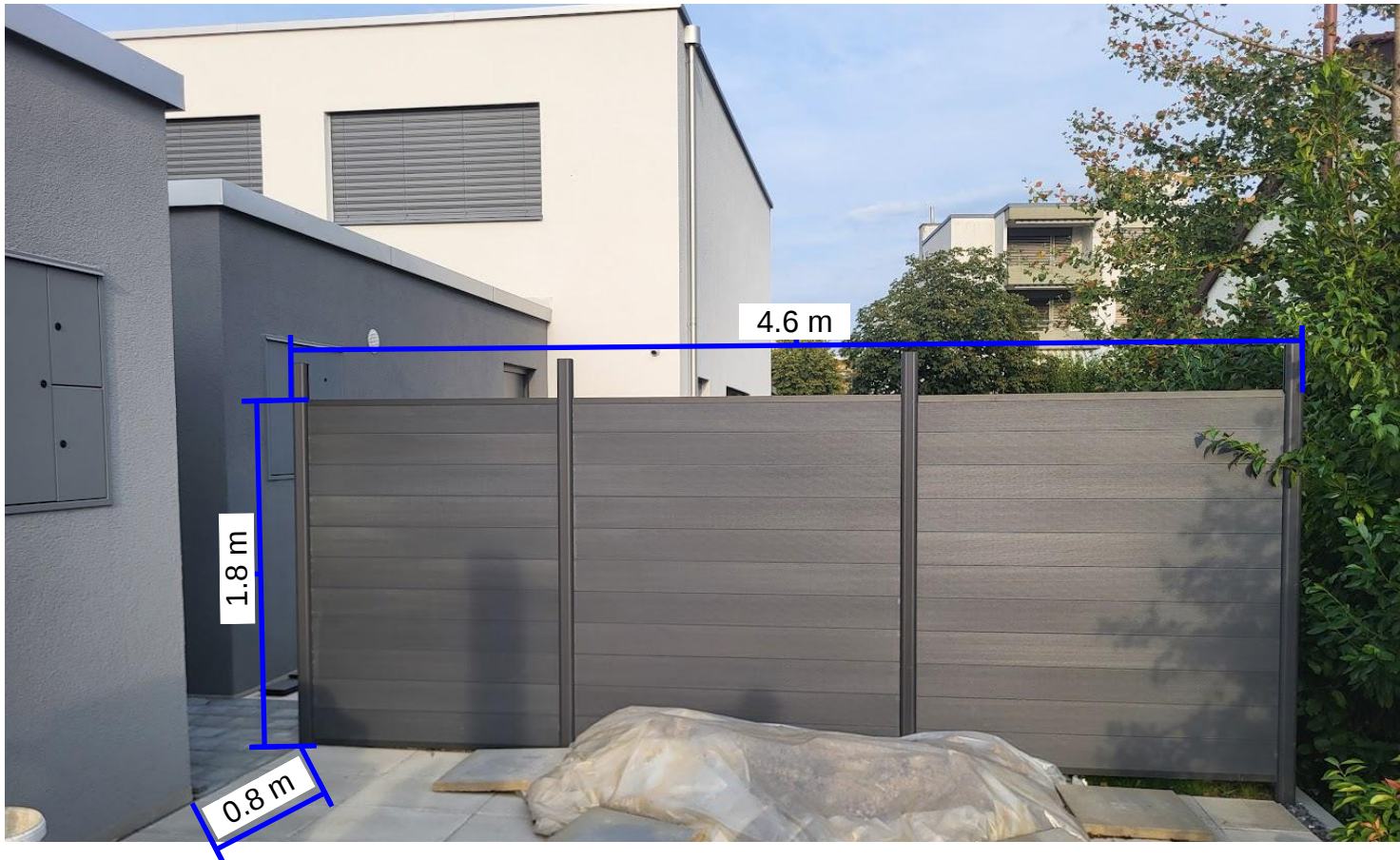
Untersiggenthal,
03.08.2026



agis

1:500

erstellt: 01.08.2026



Sichtschutzwand

Schmid Tamara:

Schmid Marco:

Gupta Swati:

Singhal Ankit:

Untersiggenthal,
03.08.2026