



Baugesuch

Bauherr: THE TEMPLE Beauty & Health, Snjezana Aleksic, Dorfstrasse 64a,
5417 Untersiggenthal

Projektverfasser: THE TEMPLE Beauty & Health, Snjezana Aleksic, Dorfstrasse 64a,
5417 Untersiggenthal

Bauprojekt: Fassadenbeschriftung, Neugestaltung Eingangsbereich
Ladengeschäft mit Deko-Folie und Wandpaneelen

Lage: Dorfstrasse 64a, Parzelle Nr. 1659, Gebäude Nr. 134

Die Baugesuchsunterlagen können während der öffentlichen Auflage vom **08.11.2024** - **09.12.2024** in der Abteilung Bau und Planung eingesehen werden. Projektpläne sind auf www.untersiggenthal.ch einsehbar.

Allfällige Einwendungen sind während der Auflagefrist dem Gemeinderat im Doppel mit Antrag und Begründung einzureichen.

Gemeinderat Untersiggenthal

GEMEINDE

Baugesuch

(im Doppel einzureichen)

Baugesuch Nr. 2024-0071



Untersiggenthal

- Baugesuch
- Gesuch um Vorentscheid
- Anfrage

durch die Gemeinde auszufüllen

Eingang: 31.10.2024 Entscheid: _____

Auflage: 08. November 2024

bis: 09. Dezember 2024

Bauherrschaft Nachname: The Temple - Beauty & Health Vorname: Aleksic Snjezana

Adresse: Dorfstr. 64a, 5417 Untersiggenthal

Telefon: _____ Mobile: 076 802 88 61 E-Mail: beauty@the-temple.ch

Grundeigentümer Name, Adresse: Annemarie Heidinger, Höherweg 61d, Untersiggenthal

Projektverfasser Name, Adresse: Aleksic Snjezana

Telefon: _____ Mobile: _____ E-Mail: _____

Bauvorhaben: Fassadenbeschriftung, Neugestaltung Eingangsbereich mit Aussenfassade + Geschäftsbeschriftung / Eingang: Wandpaneele Wandpaneele

Standort/Strasse: Dorfstr. 64a Nr.: _____

Parzelle Nr.: 1659 Gebäude-Vers.-Nr.: 134 Parzellenfläche: 2029 m²

Baubeschrieb: Anzahl Geschosse des Gebäudes (inkl. Erd-/Dachgeschoss): _____ Total Wohneinheiten: _____

Wohneinheit Nr. _____ = Anzahl Zimmer: _____ Fläche: _____ m² Stockwerk: _____ Lage auf Stockwerk: _____

Wohneinheit Nr. _____ = Anzahl Zimmer: _____ Fläche: _____ m² Stockwerk: _____ Lage auf Stockwerk: _____

Wohneinheit Nr. _____ = Anzahl Zimmer: _____ Fläche: _____ m² Stockwerk: _____ Lage auf Stockwerk: _____

Bei Baugesuchen für vier und mehr Wohneinheiten bitte ein Verzeichnis mit den oben erwähnten Angaben pro Gebäude beilegen.

Anzahl Garagen: _____ Auto-Abstellplätze: _____ Kinderspielplätze: _____ à _____ m²

Welche Räume sind für gewerbliche Nutzungen vorgesehen: _____ keine

Bauart/Heizung: Kellerumfassungsmauern: _____ Kellerdecke: _____

Umfassungsmauern übrige Geschosse: _____ Decke über Erdgeschoss: _____

Decken übrige Geschosse: _____ Dacheindeckung: _____ Farbe Dach: _____ Farbe Fassaden: _____

Heizungsart: _____ Energieträger Heizung: _____ Energieträger Warmwasser: _____

Anschluss Werke (Strasse): Kanalisation: _____ Wasser: _____

Dach- und Sickerwasser: Ableitung in Versickerung Öffentliches Gewässer: _____ Kanalisation

Zone: Dorfzone, Volkmenschutz

Approximative Baukosten Umbauter Raum nach SIA 416: _____ m³ à Fr. _____ = Fr. 1'000.-

Approximative Kosten Umgebungsarbeiten: _____ Fr. _____

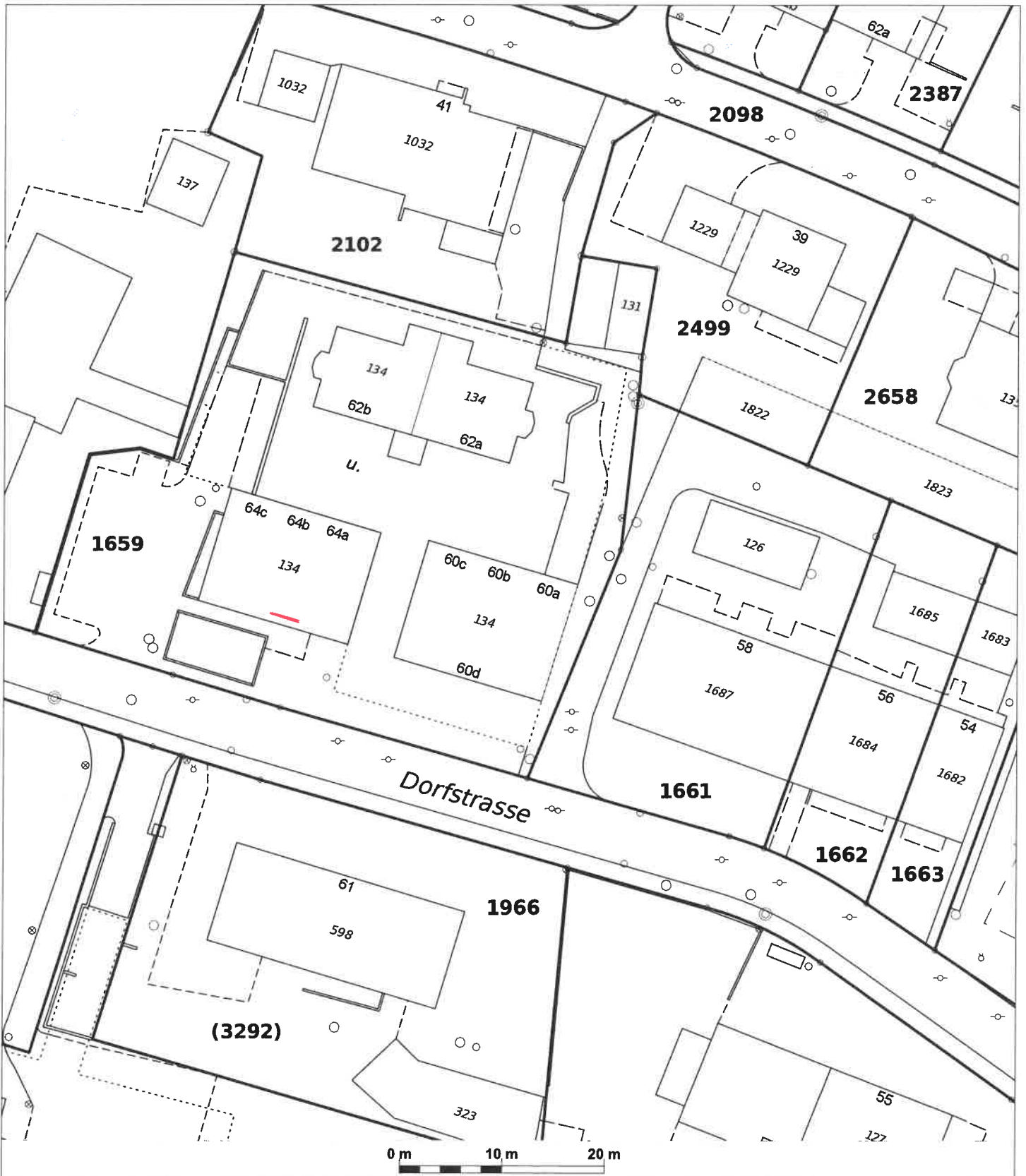
Die Profile sind ab 1.11.2024 aufgestellt.

Die Unterzeichner bestätigen die Richtigkeit und Vollständigkeit der oben stehenden Angaben:

Ort: Birmenstorf Datum: 17.10.24

Die Bauherrschaft: [Signature] Der Grundeigentümer: [Signature]

Der Projektverfasser: [Signature]



Bauverwaltung Untersiggenthal

Kornfeldweg 2, 5417 Untersiggenthal

Telefon 056 298 03 00

E-Mail bauverwaltung@untersiggenthal.ch

Internet www.untersiggenthal.ch

Parzelle:
Auftrag-Nr.:
Massstab:
Datum:
ausgestellt durch:
im Auftrag von:
Medium:

1 : 500
 16.10.2024

Ausdruck vom Geodatservice Untersiggenthal

Vervielfältigungen, Bekanntgabe an Dritte oder Verwertung des Planinhaltes sind ohne ausdrückliche Zustimmung nicht erlaubt. Der Plan erhebt keinen Anspruch auf Vollständigkeit. Für fehlerhafte Planeintragen wird jede Haftung abgelehnt. Grabarbeiten sind sorgfältig auszuführen und dem Werkeigentümer zu melden. Bei Beschädigungen und Folgeschäden wird der Verursacher voll haftbar gemacht.





MATERIALBESCHREIBUNG

**FSC-zertifiziert, Echtholzoberfläche,
recyclebarer Holzanteil, 4mm Filz-Akustikträger,
XL-Paneele 2500 x 300 mm, Selbstklebende
Leisten, Kombinierbar mit LED's, Geeignet für
Decke und Wand, Schallabsorbierende Wirkung**

Unterschrift Eigentümer: *J. Sax* Unterschrift Bauherrschafft: *J. Sax*