



Nachträgliches Baugesuch

Bauherr: Killer Flavio, Rebbergstrasse 10, 5417 Untersiggenthal
Projektverfasser: JOMA Solar GmbH, Tägerhardstrasse 90, 5430 Wettingen
Bauprojekt: Nachträgliches Baugesuch für Montage PV-Module
an best. Sichtschutzwände, beidseitig
Lage: Rebbergstrasse 10, Parzelle Nr. 2429

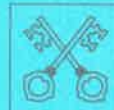
Die Baugesuchsunterlagen können während der öffentlichen Auflage vom **27. Februar - 30. März 2026** in der Abteilung Bau und Planung eingesehen werden. Projektpläne sind auf www.untersiggenthal.ch einsehbar.

Allfällige Einwendungen sind während der Auflagefrist dem Gemeinderat im Doppel mit Antrag und Begründung einzureichen.

Gemeinderat Untersiggenthal

Baugesuch

(im Doppel einzureichen)



- ☐ Baugesuch
☒ Nachträgliches Baugesuch
☐ Gesuch um Vorentscheid
☐ Anfrage

Durch die Gemeinde auszufüllen:

Baugesuch Nr. 2026-0005Eingang: 26.01.2026 Entscheid: _____Auflage: 27. Februar 2026bis: 30. März 2026Bauherrschaft Nachname: Killes Vorname: FlavioAdresse: Rebbergstr. 10, 5417 UntersiggenthalTelefon/Mobile: 076 369 69 10 E-Mail: killeszaja@kispred.chGrundeigentümer Name, Adresse: "Projektverfasser Name, Adresse: JOMA Solar GmbH, Tagerwiedstr. 90, 5430 WetzigenTelefon/Mobile: 056 558 98 67 E-Mail: m.kelles@joma-solar.chBauvorhaben: PR-Module an bestehendem Sichtschutz- installierenStandort/Strasse: Rebbergstr. 10 Nr.: 10Parzelle Nr.: 2429 Gebäude-Vers.-Nr.: MO8 Parzellenfläche: 507 m²

Baubeschrieb: Anzahl Geschosse des Gebäudes (inkl. Erd-/Dachgeschoss): _____ Total Wohneinheiten: _____

Wohneinheit Nr. _____ = Anzahl Zimmer: _____ Fläche: _____ m² Stockwerk: _____ Lage auf Stockwerk: _____Wohneinheit Nr. _____ = Anzahl Zimmer: _____ Fläche: _____ m² Stockwerk: _____ Lage auf Stockwerk: _____Wohneinheit Nr. _____ = Anzahl Zimmer: _____ Fläche: _____ m² Stockwerk: _____ Lage auf Stockwerk: _____

Bei Baugesuchen für vier und mehr Wohneinheiten bitte ein Verzeichnis mit den oben erwähnten Angaben pro Gebäude beilegen.

Anzahl Garagen: _____ Auto-Abstellplätze: _____ Kinderspielflächen: _____ à _____ m²Welche Räume sind für gewerbliche Nutzungen vorgesehen: _____ ☐ keine

Bauart/Heizung: Kellerumfassungsmauern: _____ Kellerdecke: _____

Umfassungsmauern übrige Geschosse: _____ Decken übrige Geschosse: _____

Farb- und Materialkonzept: _____

Heizungsart: _____ Energieträger Heizung: _____ Energieträger Warmwasser: _____

Anschluss Werke (Strasse): Kanalisation: _____ Wasser: _____

Dach- und Sickerwasser: Ableitung in ☐ Versickerung ☐ Kanalisation ☐ Öffentliches Gewässer: _____Zone: Wohnzone W2Approximative Baukosten Umbauter Raum nach SIA 416: _____ m³ à Fr. _____ = Fr. 10'000,-

Approximative Kosten Umgebungsarbeiten: _____ Fr. _____

Die Profile sind ab Bereits aufgestellt.

Die Unterzeichner bestätigen die Richtigkeit und Vollständigkeit der obenstehenden Angaben:

Ort: U. Siggens Phil. Datum: 27.1.2026Die Bauherrschaft: [Signature] Der Grundeigentümer: [Signature]Der Projektverfasser: [Signature]

Situationsplan - Plan de situation - Piano di situazione

1:200

Amtliche Vermessung Schweiz
Mensuration Officielle Suisse
Misurazione Ufficiale Svizzera

Untersiggenthal / 2429 / CH487983950127

geoportal@cadastre.ch



Bauherrschaft/Eigentümer:
Flavio Killer
Rebbergstrasse 10
5417 Untersiggenthal

Ort/Datum:

Unterschrift:

Ort/Datum:

Unterschrift:

Projektverfasser:
JOMA Solar GmbH
Tägerhardstrasse 90
5430 Wettingen

Wettingen / 19.01.26

2429

1682

1683

1261700

1261700

0 5 10 15 20 Meter

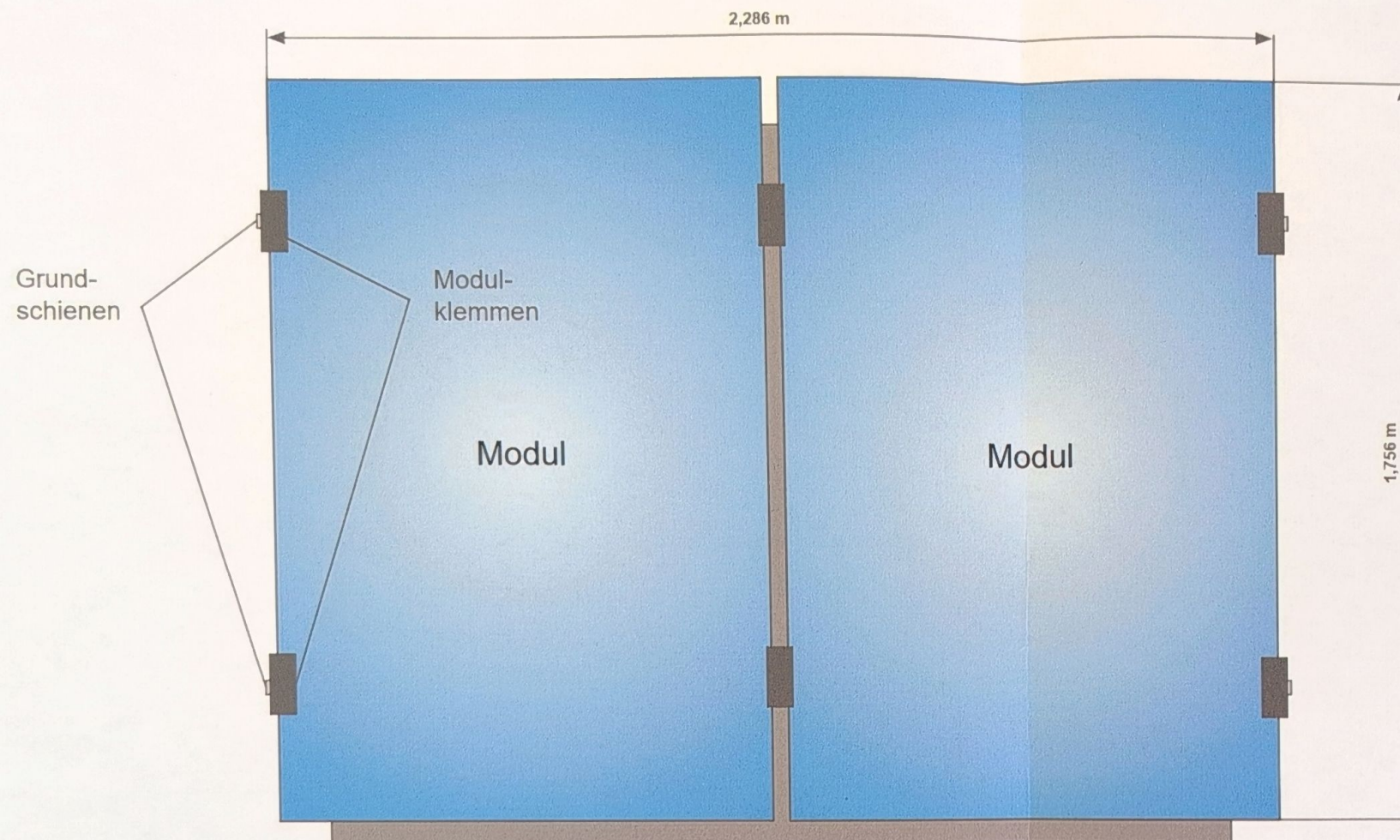
11

8071

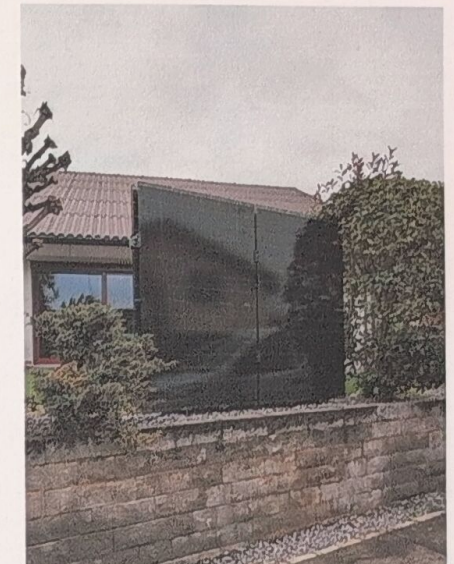
10

1038

1106



Östlicher Sichtschutz:



Westlicher Sichtschutz:



DC-Spezifikationen

Modultyp	Luxor Solar ECO Line N-Type Glas-Glas 445 Wp
DC-Leistung [kWp]	3.56

AC-Spezifikation

Wechselrichtertyp	Huawei SUN2000-5K-MAP0
AC-Leistung [kVA]	5

Anzahl [Stk.]	8
Modulleistung [Wp]	445
Modulmasse [mm]	1'756 x 1'128 x 5
Modulneigung [°]	90

Anzahl [Stk.]	1
Ausgangsstrom pro Wechselrichter [A]	8,3

PV-Anlage Sichtschutz
Rebbergstrasse 10, 5417 Untersiggenthal

Anlagenstandort
Rebbergstrasse 10
5417 Untersiggenthal

Bauherrschaft und Eigentümer
Flavio Killer
Rebbergstrasse 10
5417 Untersiggenthal
Datum: 19.01.26
Unterschrift:

Projektverfasser
JOMA Solar GmbH
Tägerhardstrasse 90
5430 Wettingen
Datum: 19.01.26
Unterschrift:

Massstab
divers

Datum
19.01.2026

Erstellt durch
MK

Version
200110

Projekt Photovoltaikanlage Baueingabe

Sichtschutzwände mit PV-Modulen

Flavio Killer Rebbergstrasse 10, 5417 Untersiggenthal



Bauherrschaft und Anlagenstandort:

Flavio Killer

Rebbergstrasse 10

5417 Untersiggenthal

Ort/Datum:

Untersiggenthal 22.1.26

Unterschrift:

Projektverfasser:

JOMA Solar GmbH

Marco Keller

Tägerhardstrasse 90

5430 Wettingen

056 558 98 67

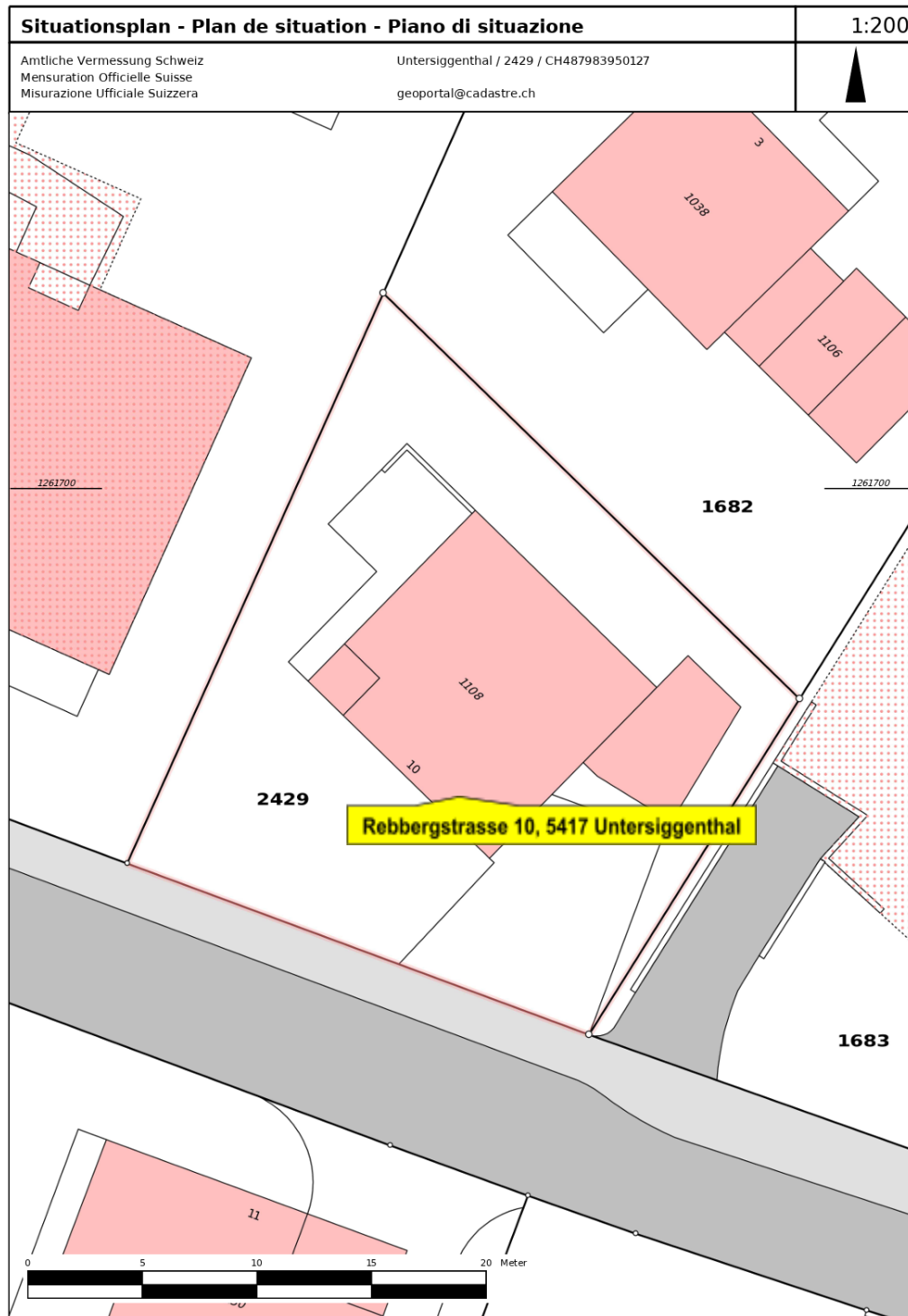
m.keller@joma-solar.ch

Ort/Datum:

Wettingen 19.01.26

Unterschrift:

Standort- und Gebäudeinformationen Seite 1



Standort- und Gebäudeinformationen Seite 2

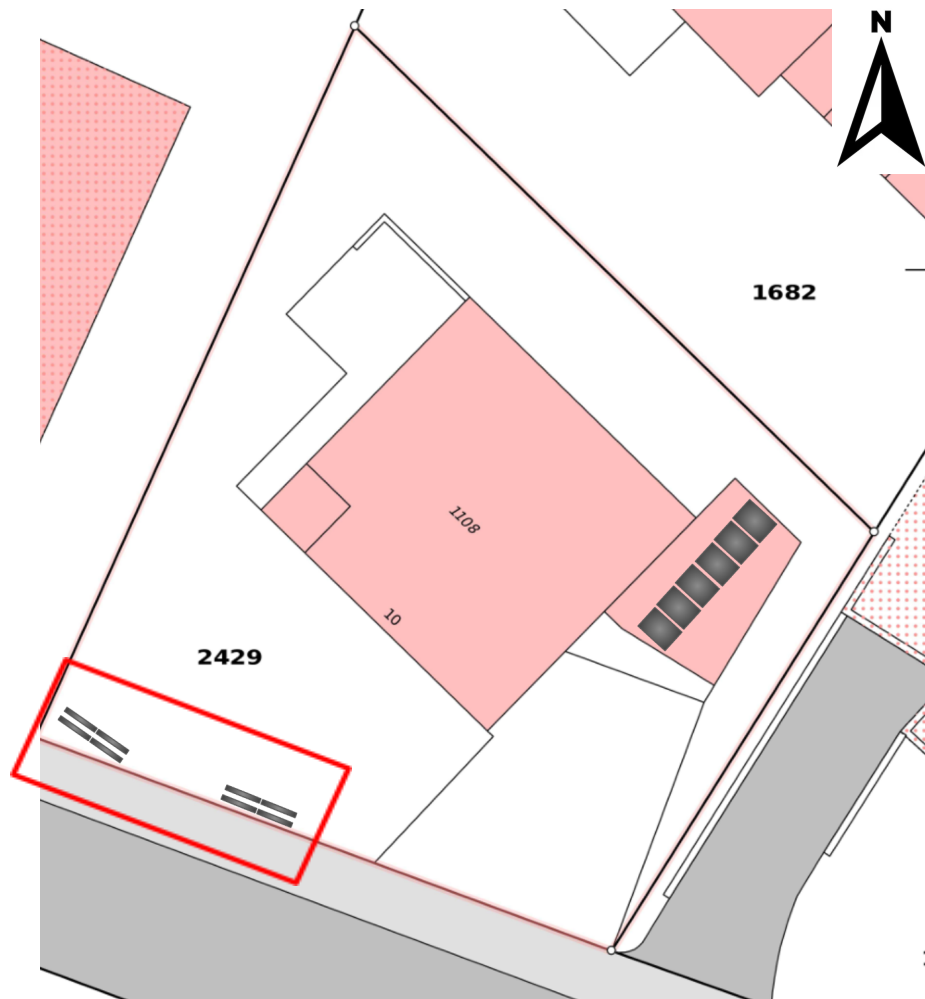
Eidg. Gebäude- und Wohnungsregister: Gebäudestatus (Bundesamt für Statistik BFS)

Gebäudeinformationen	
Eidg. Gebäudeidentifikator (EGID)	548508
Kantonskürzel	AG
BFS-Gemeindennummer	4044
Gemeindenname	Untersiggenthal
Eidg. Grundstücksidentifikator (EGRID)	CH487983950127
Grundbuchkreisnummer	-
Grundstücksnummer	2429
Suffix der Grundstücksnummer	-
Typ des Grundstücks	-
Amtliche Gebäudenummer	1108
Name des Gebäudes	-
E-Gebäudekoordinate	2661247.413
N-Gebäudekoordinate	1261691.03
Koordinatenherkunft	Amtliche Vermessung, DM.01
Gebäudestatus	Gebäude bestehend
Gebäudekategorie	Gebäude mit ausschliesslicher Wohnnutzung
Gebäudeklasse	Gebäude mit einer Wohnung
Baujahr des Gebäudes	-
Baumonat des Gebäudes	-
Bauperiode	Periode von 1971 bis 1980
Abbruchjahr des Gebäudes	-
Gebäudefläche [m2]	140

Objektstandort:	Rebbergstrasse 10, 5417 Untersiggenthal
Parzellennummer:	2429
Gebäudeversicherungsnummer:	1108
Bauzone:	Wohnzone 2
Koordinaten:	2661247.413 / 1261691.03
E-GRID:	CH487983950127

PV-Module an bestehendem Sichtschutz Seite 1

Es wurden an den bestehenden Sichtschutzwänden je vier PV-Module pro Sichtschutzwand installiert (zwei Richtung Strasse und zwei Richtung Terrasse). Die Sichtschutzwände befinden sich auf dem südwestlichen Teil der Parzelle (rot eingrahmt). Die Module werden mittels eines standardisierten Montagesystems (Klemmsystem) installiert.



Installierte Leistung:	3,56 kWp
Anzahl Module:	8 Stk.
Ausgelegte Fläche	15,85 m ²
Anzahl Wechselrichter:	1 Stk.

PV-Module an bestehendem Sichtschutz Seite 2

Bild beider Sichtschutzwände:



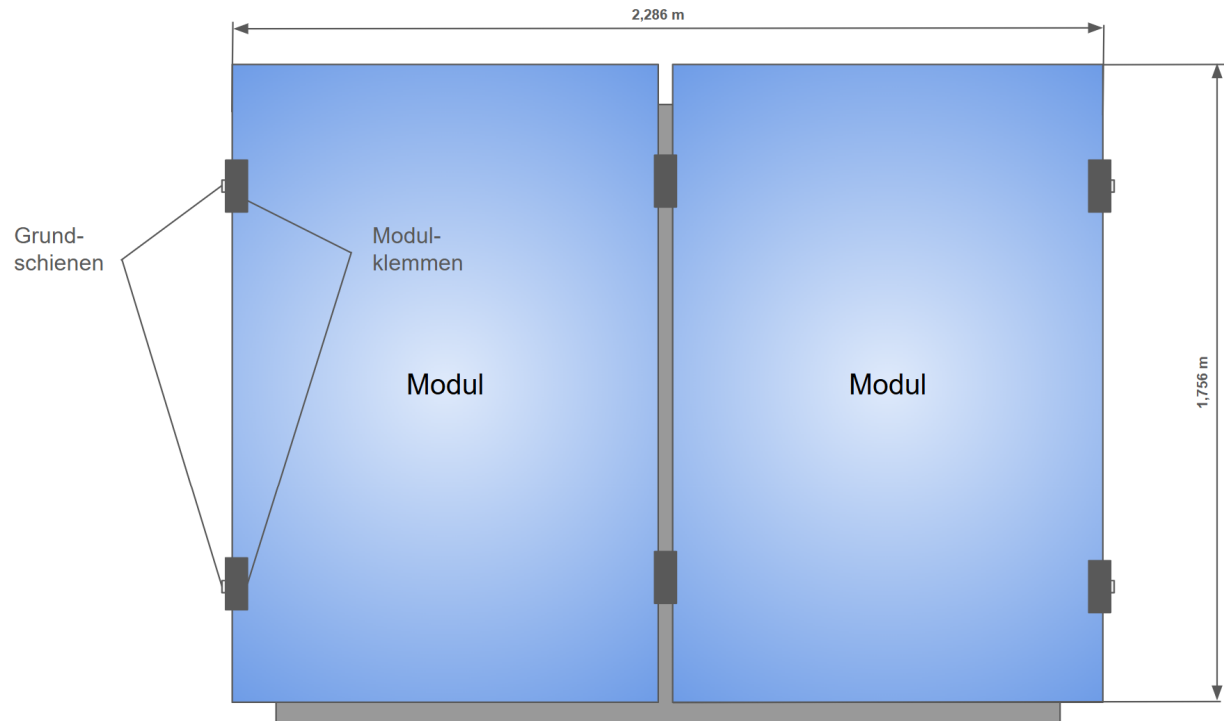
Östlicher Sichtschutz:



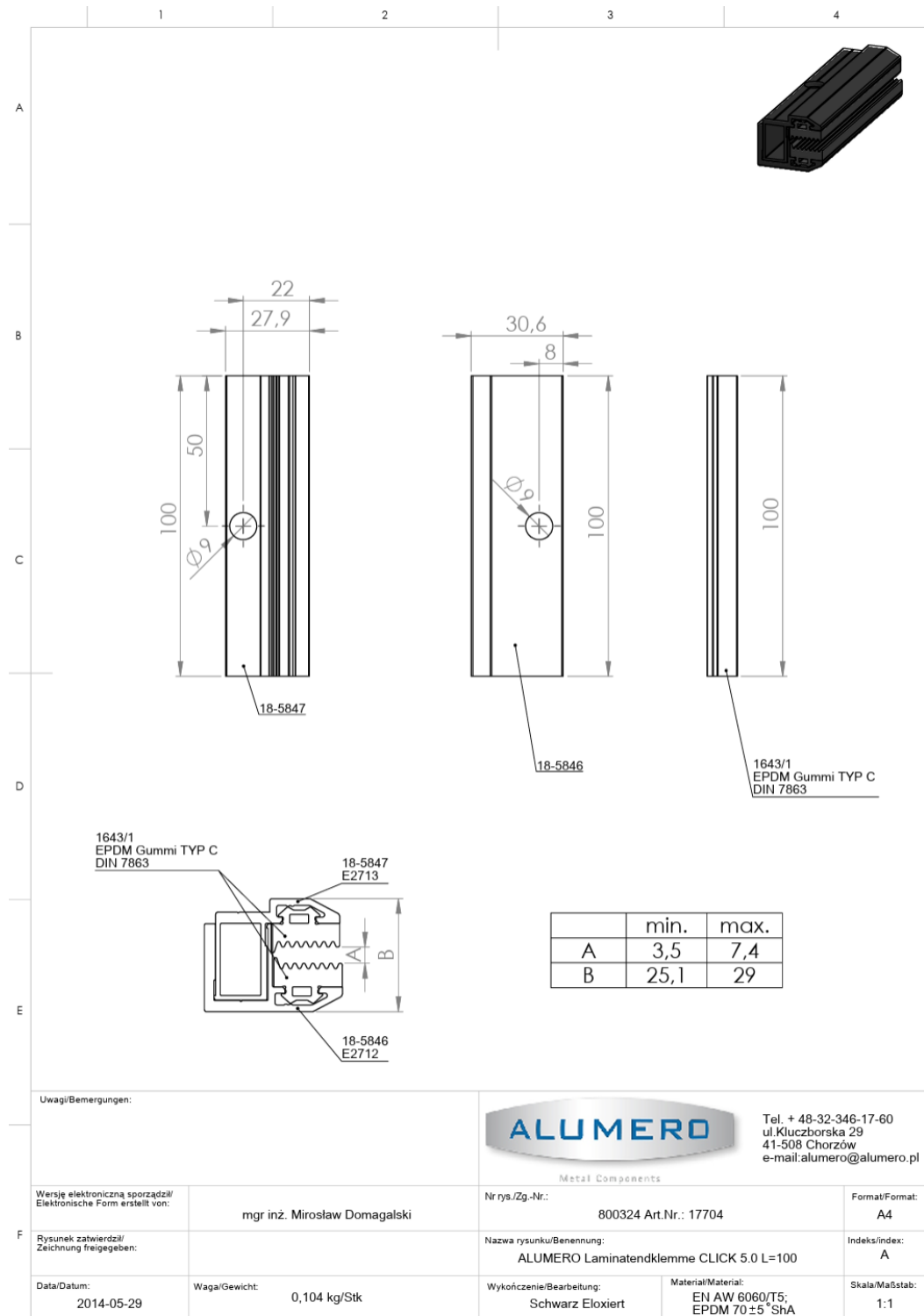
Westlicher Sichtschutz:



Darstellung der Sichtschutzwand vermasst:

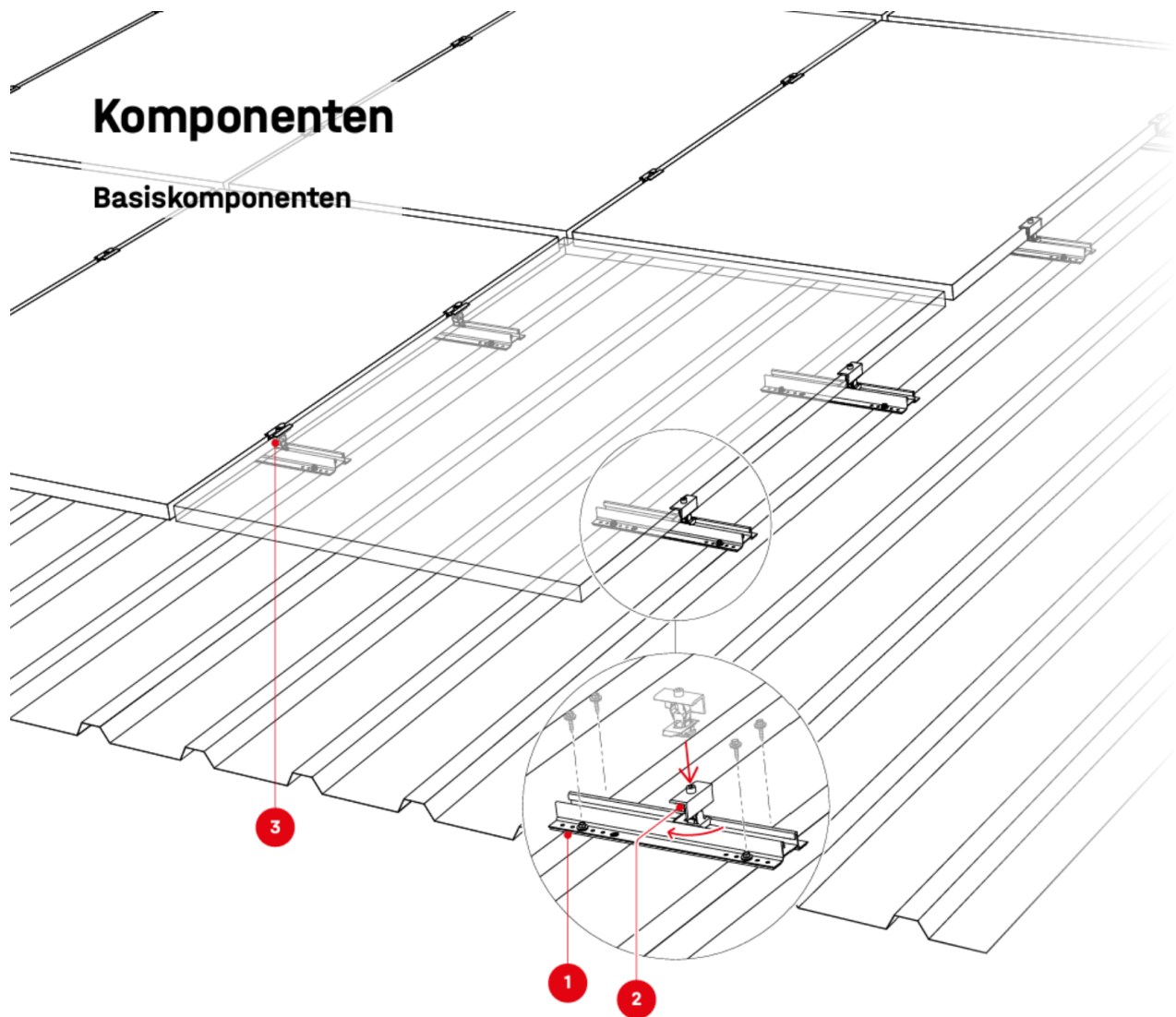


Modulfestigung Sichtschutzwand: Modulklemmen

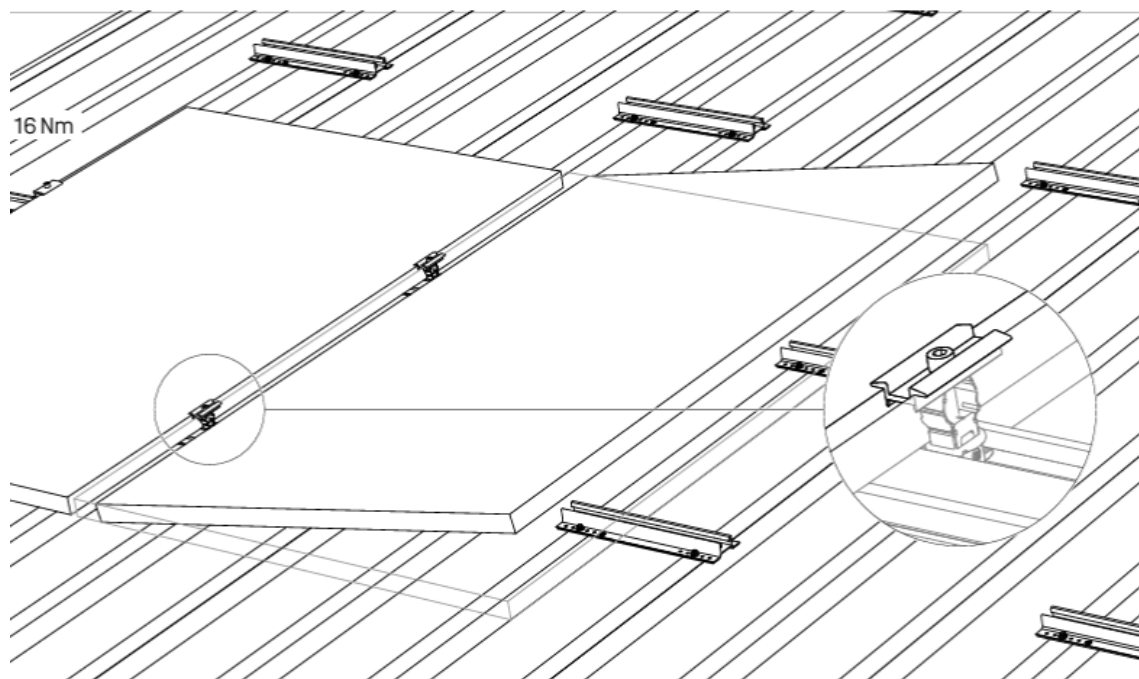
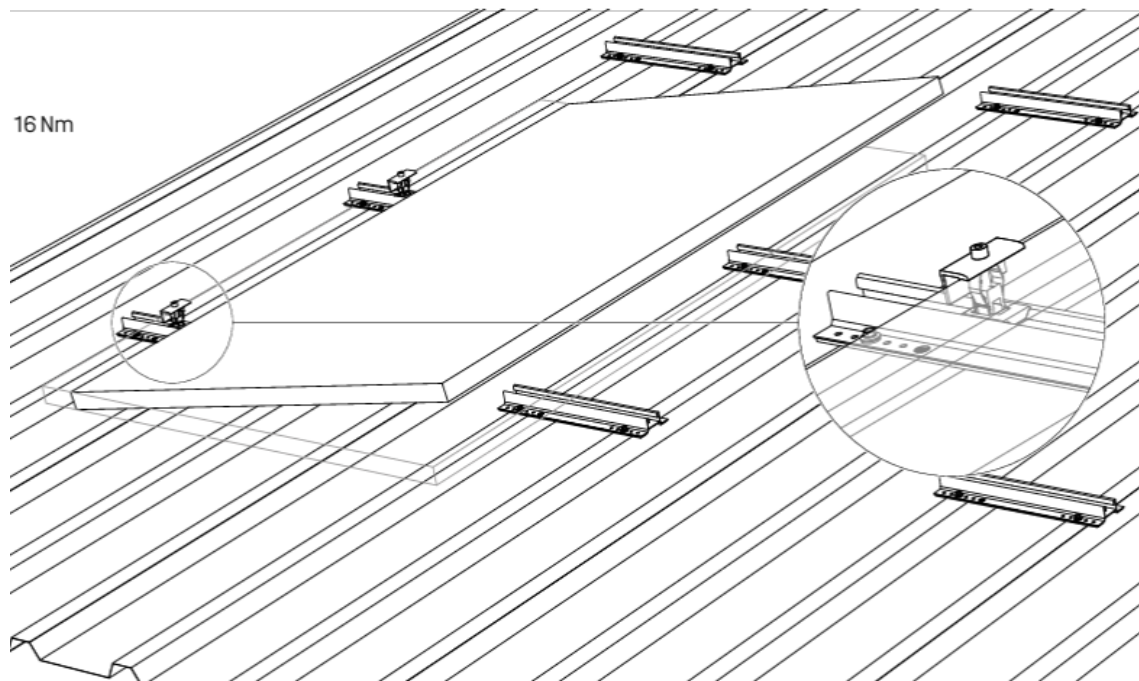


Montagesystem Sichtschutzwand Seite 1:

MiniRail MK2 Set



Montagesystem Sichtschutzwand Seite 2:



Datenblatt Photovoltaikmodul Sichtschutzwand Seite 2

ECO LINE N-TYPE HJT GLAS-GLAS BIFACIAL

M96 / 445 - 465 W, FRAMELESS, TRANSPARENT

Modulbezeichnung LX - XXXM/182R-96+ GG | XXX = Nennleistung Mppp

Elektrische Daten bei STC

Nennleistung Mppp [Wp]	445,00	450,00	455,00	460,00	465,00
Mppp-Bereich bis	451,49	456,49	461,49	466,49	471,49
Nennstrom Imp [A]	14,43	14,53	14,64	14,74	14,84
Nennspannung Umpp [V]	30,87	30,99	31,11	31,23	31,35
Kurzschlussstrom Isc [A]	15,35	15,46	15,57	15,68	15,79
Leerlaufspannung Uoc [V]	37,88	38,02	38,17	38,32	38,47
Wirkungsgrad bei STC bis zu	22,79%	23,05%	23,30%	23,55%	23,80%
Wirkungsgrad bei 200W/m ²	22,26%	22,51%	22,76%	23,01%	23,25%

Elektrische Daten bei NOCT

Leistung bei Mppp [Wp]	338,91	342,72	346,53	350,34	354,14
Nennstrom Imp [A]	11,64	11,72	11,81	11,89	11,97
Nennspannung Umpp [V]	29,12	29,24	29,34	29,47	29,59
Kurzschlussstrom Isc [A]	12,38	12,47	12,56	12,64	12,73
Leerlaufspannung Uoc [V]	34,96	35,10	35,25	35,40	35,55

Technische Daten nach STC (Standard Test Bedingungen): Einstrahlung 1000 W/m² | Modultemperatur 25 °C | Air Mass = 1,5
NOCT (nominal operating cell temperature): Einstrahlung 800 W/m² | Windgeschwindigkeit 1m/s | Umgebungstemperatur 20 °C |
Zellbetriebstemperatur 45 +/- 2 °C | Air Mass = 1,5

Bifazialer Ertrag* (z.B. 455 Wp)

Rückseitige Leistungssteigerung	5%	10%	15%	20%	25%
Nennleistung Mppp [Wp]	477,75	500,50	523,25	546,00	568,75
Nennstrom Imp [A]	15,36	16,09	16,82	17,54	18,28
Nennspannung Umpp [V]	31,11	31,11	31,11	31,12	31,12
Kurzschlussstrom Isc [A]	16,35	17,13	17,91	18,68	19,46
Leerlaufspannung Uoc [V]	38,17	38,17	38,17	38,18	38,18

*Abhängig von der Reflexion der darunter liegenden Oberfläche

Grenzwerte

Max. Systemspannung max. Rückstrom	1000 V oder 1500 V 30 A
Schutzklasse Feuerschutzklasse	II C (IEC 61730)
Temperaturbereich	-40 bis 85 °C
Max. getestete Druck-/Soglast ²	2400 Pa / 1600 Pa

Temperaturkoeffizient

Temperaturkoeffizient [U] [I] [P]	-0,26 %/°C 0,04 %/°C -0,24 %/°C
---------------------------------------	-------------------------------------

Technische Daten

Zellen (Matrix) Wafer Typ	96 (6x16) M10 N-Type HJT
Modulmaße (L x B x H) Gewicht	1756 mm x 1128 mm x 5 mm 23,5 kg
Bifazialitätsgrad ⁴ Transparenzgrad	Bis zu 95% ca. 7 %
Vorderseite	2,0 mm gehärtetes, hochtransparentes Glas mit Antireflexionstechnik
Rückseite	2,0 mm gehärtetes, hochtransparentes Glas
Rahmen	Rahmenlose Version
Einbettungsmaterial	POE / EVA
Anschlussdose Dioden	Mindestens IP67 3 Schottky Dioden
Kabel	Symetrische Kabellänge > 1,1 m, 4 mm ² Solarkabel
Steckverbindung	MC4 oder gleichwertig (IP67)
Hageltest (max. Hagelschlag)	Ø 45 mm Aufprallgeschwindigkeit 23 m/s ± 83 km/h

Technische Daten sind Durchschnittswerte und können leicht variieren. Maßgebend sind die zugehörigen Daten der Einzelvermessung, technische Änderungen ohne Ankündigung vorbehalten. Messstoleranz der Nennleistung je nach Messapparatur +/- 3%, übrige Werte +/- 10%. Alle Angaben dieses Datenblatts entsprechen der DIN EN 50380. Eine mögliche lichtinduzierte Degradation der Leistung nach Inbetriebnahme bleibt hierbei unberücksichtigt. Weitere Angaben in der Installationsanleitung.

1 Genaue Garantiebedingungen einzusehen unter www.luxor.solar/downloads.html

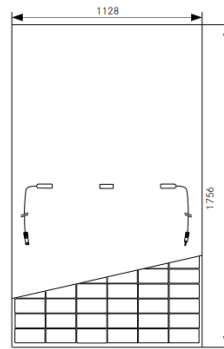
2 Bei horizontaler Montage (IEC 61215), Details siehe Montageanleitung.

3 Toleranz L/B = +/- 3 mm, H +/- 0,5 mm, ausschlaggebend sind die Maße in der Auftragsbestätigung

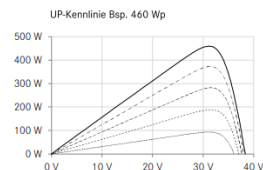
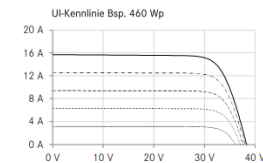
4 N-Type HJT Bifazialitätsfaktor 92 +/- 3 %

Ihr Luxor-Fachbetrieb

Rück-/ Vorderansicht³



Kennlinien



----- 200W/m²
----- 400W/m²
----- 600W/m²
----- 800W/m²
----- 1000W/m²



Richtlinien:
93/68/EWG
2014/35/EU, (NSR)
2014/30/EU, (EMV)

Die Gültigkeit der Zertifikate/Listings für ein bestimmtes Land ist zu prüfen unter:
www.luxor.solar/downloads.html

ECO LINE N-Type HJT _GG_BIF_FLT_M96/445-465W_182R_24/04/2024