

Untersiggenthal

Einladung
zur
Einwohnergemeindeversammlung

Donnerstag, 25. Juni 2026, 19.30 Uhr
SICKINGA-Festsaal

**Einwohnergemeindeversammlung
Donnerstag, 25. Juni 2026, 19.30 Uhr
SICKINGA-Festsaal Untersiggenthal**

Traktandenliste

1. Protokoll vom 20. November 2025
2. Jahresrechnung 2025
3. Rechenschaftsbericht 2025
4. Kinder- und Jugendanimation - Gemeindevertrag mit der Stadt Baden
5. Kreditantrag über CHF 330'000 (exkl. MwSt.) für den Projektwettbewerb Neubau Schule Untersiggenthal
6. a) Kreditantrag Anschaffung Gemeindesoftware über CHF 310'000 (inkl. MwSt)
b) Jährlich wiederkehrenden Kosten für Softwarelizenzen (Microsoft365, CMI und Fachapplikation) über CHF 150'000
7. Kreditabrechnung Ausbau Bushaltestelle Mühleweg
8. Kreditabrechnung Sanierung Bodenächerstrasse und Erneuerung Werkleitungen
9. Verschiedenes

Anmerkungen

Die Akten zu den traktandierten Versammlungsgeschäften können während den ordentlichen Bürozeiten vom 11. - 25. Juni 2026 auf der Gemeindekanzlei oder über untersiggenthal.ch eingesehen werden.

Ihren Stimmrechtsausweis für die Versammlung finden Sie auf der letzten Seite der Einladung (zum Abtrennen).

Informationsveranstaltung vom 9. Juni 2026

Am Dienstag, 9. Juni 2026, SICKINGA-Festsaal, 19.30 Uhr, findet eine Informationsveranstaltung zu folgenden Traktanden statt:

- Kreditantrag Kinder- und Jugendanimation
- Kreditantrag Neubau Schule
- Finanzplanung

Die Unterlagen zur Informationsveranstaltung finden Sie auf untersiggenthal.ch.



Traktandum 1
Protokoll vom 20. November 2025 / Genehmigung

Die Finanzkommission hat das Protokoll der Einwohnergemeindeversammlung vom 20. November 2025 geprüft und mit den Verhandlungen und Beschlüssen in Übereinstimmung befunden.

Die Finanzkommission und der Gemeinderat beantragen das Protokoll zu genehmigen.

Antrag Das Protokoll vom 20. November 2025 sei zu genehmigen.

Traktandum 2 Jahresrechnung 2025 / Genehmigung

Allgemeines

Die Rechnung der Einwohnergemeinde schliesst mit einem Aufwandüberschuss von CHF 1'043'308.92 ab. Budgetiert war ein Aufwandüberschuss von CHF 800'000. Der Aufwandüberschuss wird dem Eigenkapital entnommen.

Einwohnergemeinde (ohne Werke)	Rechnung 2025	Budget 2025
Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit	CHF -1'961'644.05	CHF -1'419'600
+ Ergebnis aus Finanzierung	CHF 279'182.98	CHF -31'900
= <i>Operatives Ergebnis</i>	<i>CHF -1'682'461.07</i>	<i>CHF -1'451'500</i>
+ Ausserordentliches Ergebnis	CHF 639'152.15	CHF 651'500
= Gesamtergebnis Erfolgsrechnung	CHF -1'043'308.92	CHF -800'000

A. ERFOLGSRECHNUNG

0 Allgemeine Verwaltung

- 0110 Legislative**
Grosszügiger Apéro an Gemeindeversammlung anlässlich Verabschiedung Verwaltungsleiter.
- 0210 Abteilung Finanzen und Steuern**
Besuch CAS 2 von Stellvertreterin Leiter Steuern. Seit 2019 werden Gebühren für Mahnungen der Steuerrechnungen und Abgabe der Steuererklärung erhoben.
- 0222 Abteilung Bau und Planung**
Mehraufwand durch Abklärungen und Gutachten von Fachexperten. Diese Kosten werden an die Bauherrschaft weiterverrechnet.
- 0223 Informatik**
Update von Dialog/GemoWin nicht wie ursprünglich geplant ausgeführt. MS365/ExchangeOnline, Online-Backup eingeführt. Zusätzliche Module und Lizenzen bei CMI und Zeit AG angeschafft.
- 0290 Verwaltungsliegenschaften, übriges**
Diverser, nicht vorhersehbarer Unterhalt Gemeindehaus:
Ersatz undichte Hauptwasserzuleitung CHF 5'220

Ersatz defektes Regler Display Fernwärme	CHF 1'632.80
Namensschilder Mitarbeiterwechsel	CHF 1'170.05
Halter für Weihnachtsbaum auf dem Vorplatz	CHF 2'313.35
Sanierung Wandrisse Gemeindesaal	CHF 8'223.55
Lampen für Umbau Pausenraum	CHF 1'562.80
Vandalismus Fassadenglas	
(Rückersattung durch Versicherung)	CHF 4'635.40
Inlinersanierung undichte Kanalisationsleitung	CHF 13'302.45

1 Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung

- 1110 Polizei**
Mehr Busseneinnahmen durch die Stadtpolizei Baden. Die semistationären Messungen waren weder in Einnahmen noch im Kostenbudget berücksichtigt.
- 1500 Feuerwehr**
Generell weniger und nur sehr kurze Einsätze. Diverse Einsätze im Bereich technische Hilfeleistung oder Ölwehr, welche weiterverrechnet werden dürfen.
- 1620 Zivilschutz Untersiggenthal**
Neue Notbeleuchtung Zivilschutzanlage Doppeltturnhalle.
- 1626 Regionale Zivilschutzorganisation, ZSO Baden**
Die Dienstage (EO) der Stellenleiterin wie auch des neuen Materialwartes wurden nicht budgetiert. Der Kauf des Ersatzfahrzeuges (Iveco) konnte während der Budgetphase nicht berücksichtigt werden. Ersatzbeschaffung von Luftentfeuchter für drei verschiedene Zivilschutzanlagen. Durch das Wegfallen von vier alten Fahrzeugen entfielen auch die entsprechenden Unterhaltskosten.
- 1627 Regionales Führungsorgan (RFO Baden)**
Die Aufwendungen für die Sicherheitsveranstaltung waren nicht budgetiert. Es war zum Zeitpunkt des Budgets nicht klar, dass Kosten in dieser Höhe entstehen. Zusätzliche Abklärungen und Messung für Funkabdeckung, Vorbereitungen für Notalarmierung der Feuerwehren und gemeinsame Funk-Redundanz. Aufgrund deutlich höherer Arbeitsstunden/Lohn sind die Soziallasten ebenfalls höher als erwartet (SiVe, Einsätze etc.).

2 Bildung

- 2120 Primarstufe**
Aufgrund der Sanierung des Hallenbads Obersiggenthal fand ab den Frühlingferien bis Ende November kein Schwimmunterricht statt.
- 2140 Musikschulen**
Ersatzbeschaffung für defektes Klavier.

2170	Schulliegenschaften		
	Die Kosten für die Machbarkeitsstudie Schulraumerweiterung war nicht budgetiert.		
	Diverser, nicht vorhersehbarer Unterhalt an den Schulliegenschaften:		
	Videoüberwachung KiGa Breitenstein und Lieren	CHF	9'587.40
	Oblichter SHB	CHF	4'822.55
	Weitsprunganlage	CHF	7'975.10
	Oblichtklappe Alte Post	CHF	4'511.35
	Sportplatzsanierung	CHF	11'497.55
	Lamellenstoren	CHF	8'943.65
	Ersatz Audioanlage Doppeltturnhalle	CHF	9'694.40

2190 Schulleitung und Verwaltung
 Kostenbeteiligung an regionaler Schulraumplanung Sekundarstufe 1 (ORES).

3 Kultur, Sport und Freizeit

3120 Denkmalpflege und Heimatschutz
 Es musste vermehrt der Ortsbildberater beigezogen werden. Diese Kosten konnten zum Teil weiterverrechnet werden.

3290 Kultur, übriges
 Anteil Kosten an Umbau Foyer für Kulturkreis CHF 5'873.85.

3410 Sport
 Beteiligung Defizit Anlagebetriebskosten 2024 über CHF 42'855.90

4 Gesundheit

4120 Kranken-, Alters- und Pflegeheime
 Die Beiträge für die Pflegefinanzierung steigen infolge der vorhersehbaren demographischen Entwicklung.

4210 Ambulante Krankenpflege
 Aufgrund der definitiven Abrechnung der Spitex LAR AG ergibt sich eine Nachbelastung von CHF 11'744.90.

5 Soziale Sicherheit

5350 Leistungen an das Alter
 Anstelle des alljährlichen Altersausflugs wurde erstmals ein Seniorentag im Sickinga-Festsaal durchgeführt. Es waren doppelt so viele Teilnehmer wie bisher.

- 5450 Leistungen an Familien**
Der Aufwand der subventionierten Mutter-Kind-Deutschkurse war deutlich niedriger als budgetiert. Im Rahmen von Kinderschutzmassnahmen der Kindes- und Erwachsenenschutzbehörde gab es weniger Platzierungen im Jahr 2025. Es erfolgten keine nennenswerten Auszahlungen im Rahmen der Elternschaftsbeihilfe.
- 5452 Leistungen Kinderbetreuungsgesetz**
Der Aufwand für die Beiträge an private Haushalte für die externe Kinderbetreuung ist deutlich höher ausgefallen als angenommen.
- 5720 Gesetzliche wirtschaftliche Hilfe**
Der Aufwand für die Materielle Hilfe bei Schweizerinnen und Schweizern (+ CHF 149'430) sowie bei ausländischen Personen (+ CHF 80'834.10) lag deutlich über dem budgetierten Betrag. Die Rückerstattungen im Jahr 2025 fielen deutlich höher aus als budgetiert. Bei Schweizerinnen und Schweizern belief sich die Abweichung auf CHF 268'948.50, bei ausländischen Personen auf CHF 128'097.84. Hauptgrund dafür war eine überdurchschnittlich hohe Anzahl positiver Rentenentscheide der Invalidenversicherung, welche Rückerstattungen bereits bezogener Sozialhilfeleistungen zur Folge hatten.
- 5730 Asylwesen**
Der Aufwand im Asylwesen lag deutlich unter dem budgetierten Betrag. Dies ist insbesondere auf das Ausbleiben neuer Dossiers, das Auslaufen von Rahmenfristen (Übergang von Dossiers der Materiellen Hilfe für Flüchtlinge zur Materiellen Hilfe für ausländische Personen) sowie auf insgesamt geringere Ausgaben pro Flüchtlingsdossier, beispielsweise aufgrund von Teileinkommen, zurückzuführen.
- 5790 Fürsorge, übriges**
Es mussten vermehrt die Dienste der Vernetzerinnen beigezogen werden. Insbesondere im Projekt Frühförderung. Im Jahr 2025 wurden keine Abklärungsberichte im Rahmen des Kindes- und Erwachsenenschutzrechts an externe Stellen delegiert. Seit 1. Januar 2018 gehen die Verlustscheine der obligatorischen Krankenversicherung im Kanton Aargau an die Gemeinden, welche 85% des ausstehenden Betrags übernehmen müssen.
- 5920 Hilfsaktionen im Inland**
Spende an die vom Bergsturz betroffene Gemeinde Blatten.

6 Verkehr und Nachrichtenübermittlung

- 6130 Kantonsstrassen**
Abgeltung Kanton für Beleuchtungsanlagen für Innerortsstrecken von Kantonsstrassen.
- 6150 Gemeindestrassen**
Vermehrte Kontrollen durch die Firma Gisi com AG. Bei der Stahljochbrücke wurde das weitere Vorgehen noch nicht festgelegt und bei der Holzbrücke hat sich die statische Überprüfung verzögert.

7 Umweltschutz und Raumordnung

7101 **Wasserwerk (Gemeindebetrieb)**

Auf die Notstromeinspeisung für das Reservoir Langacher wurde bewusst verzichtet, da das Projekt Neubau Reservoir Schachen die Zustimmung des Kantons erhalten hat, wodurch der Abbruch des Reservoirs Langacher nur noch eine Frage der Zeit ist. Die Notstromeinspeisung für das Reservoir Chrummacher wurde zwar in Auftrag gegeben, mit der Ausführung hat es jedoch noch nicht geklappt. Die Anschaffung von Datenlogger im Stil eines Testprojekts wurde vorgenommen, stellte sich jedoch deutlich günstiger heraus als vorgängig geschätzt. Die UV-Anlagen der Quellen Moos und Breitmoos wurden wie vorgesehen ersetzt. Im Allgemeinen eher unterdurchschnittlich viel Unterhalt erforderlich.

7301 **Abfallwirtschaft (Gemeindebetrieb)**

Es wurde weniger Altpapier gesammelt.

7710 **Friedhof und Bestattung**

Die Erweiterung der Grabplatten beim Urnengemeinschaftsgrab wurde früher als gedacht notwendig. Vergleiche auch andere Positionen, die eher überschritten wurden (Gravuren, Kremationen, etc.). Eher überdurchschnittlich viele Todesfälle im Jahr 2025 und die Tendenz zeigt, dass weniger Bestattungen bei Reihengräbern stattfinden und dafür mehr bei dem Urnengemeinschaftsgrab.

8 Volkswirtschaft

8120 **Strukturverbesserungen**

Nachdem eher wenig Unwetter stattfanden, wurde schlussendlich weniger in Flurwegsanierungen investiert, als man hätte können.

9 Finanzen und Steuern

9100 Allgemeine Gemeindesteuern

Bei einem Steuerfuss von 105% konnten Steuern von insgesamt CHF 21'845'817 eingenommen werden, das entspricht einem Plus von CHF 47'454 (0.22 %) gegenüber dem Budget.

Steuerart	Abschluss	Budget	Abweichung	in %
Einkommenssteuern natürliche Personen Rechnungsjahr	15'679'229	16'214'000	-534'771	
Einkommenssteuern natürliche Personen Vorjahre	2'388'737	130'000	1087'737	
Vermögenssteuern natürliche Personen Rechnungsjahr	177'1221	1953'500	-182'279	
Vermögenssteuern natürliche Personen Vorjahre	296'831	156'500	140'331	
abzüglich Abschreibungen	-83'426	-80'000	-3'426	
Einkommens- und Vermögenssteuern natürliche Personen netto	20'052'591	19'545'000	507'591	3%
Quellensteuern	1054'118	800'000	254'118	32%
Aktiensteuern (juristische Personen)	-177'057	800'000	-977'057	-122%
Eingang abgeschriebener Steuerforderungen	34'905	15'000	19'905	
Nach- und Strafsteuern	42'358	200'000	-157'642	
Grundstückgewinnsteuern	762'446	400'000	362'446	
Erbschafts- und Schenkungssteuern	88'093	50'000	38'093	
Total Steuerneingänge netto	21857'454	21810'000	47'454	0.22%

Die Einkommens- und Vermögenssteuern liegen wiederum deutlich über den Budgeterwartungen. So wurde das Budget mit Einnahmen von CHF 20'052'591 um CHF 507'591 oder 3.0% überschritten. Grund dafür ist einerseits die noch immer etwas vorsichtige Budgetierung, zudem konnten einzelne ausserordentliche und einmalige Steuerereignisse verbucht werden. Aufgrund eines Fehlers bei der Sollstellung der Steuern jur. Personen durch den Kanton wurden im Jahr 2024 CHF 1'300'000 zu viel sollgestellt. Die Korrektur erfolgte erst im Jahr 2025, was zur Folge hatte, dass wir im Jahr 2025 eine um CHF 1'300'000 tiefere Sollstellung verbuchen mussten. Dies entspricht einem Betrag von -177'056.65. Gerechnet über die beiden Jahre, entspricht dies einer durchschnittlichen Sollstellung von rund 1 Mio, was wiederum den jeweils budgetierten Beträgen entspricht. Der Gemeinde Untersiggenthal ist dadurch nichts entgangen, jedoch bilden die beiden Jahresrechnung 2024 und 2025 nicht die korrekten Steuererträge der jur. Personen ab. Um 32 % überschritten ist mit CHF 1'054'118 der budgetierte Betrag bei den Quellensteuern. Durch die stetige Bearbeitung der Verlustscheine konnten Eingänge von CHF 34'905.40 verzeichnet werden.

9101 Sondersteuern

Ein erfreuliches Bild zeigen wiederum die Sondersteuern. So konnten Grundstückgewinnsteuern von CHF 762'445.50 und Erbschafts- und Schenkungssteuern von CHF 88'093.00 verbucht werden. Einzig die Nach- und Strafsteuern sind mit CHF 42'358 tiefer als budgetiert. Diese Steuern sind auch schwierig zu budgetieren und können von Jahr zu Jahr grosse Schwankungen aufweisen. Der Mehrertrag gegenüber dem Budget beträgt CHF 242'896.

9610 Zinsen

Wieder tiefere Zinsen bei den Darlehen für die Finanzierung Zentrum.

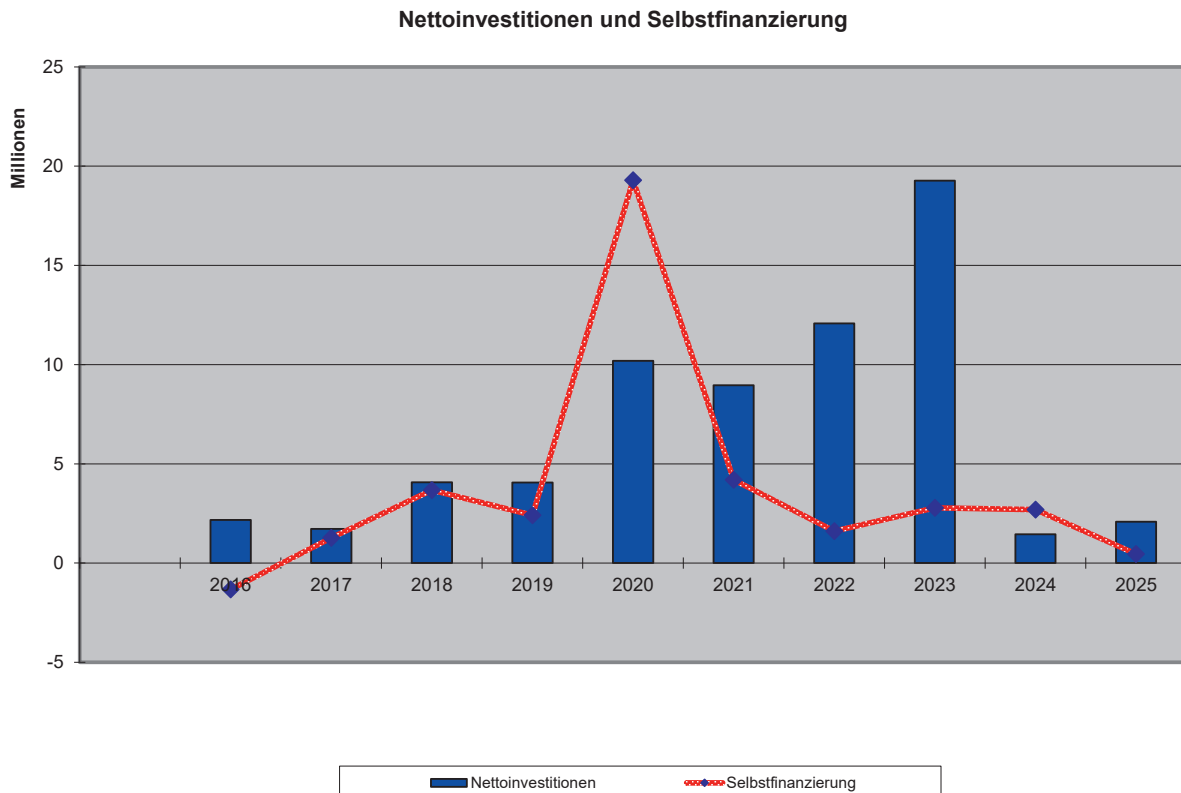
B. INVESTITIONSRECHNUNG

0290 **Verwaltungsliegenschaften**

Kauf Parzelle 3366 im Zusammenhang mit Neubau Reservoir. Endlich auch die Abrechnungen für die Umgebungsarbeiten Zentrum erhalten.

7101 **Wasserwerk**

Weiterhin Verzögerungen infolge der neuen Niederschlagswerten, die das ganze Hochwasserschutzkonzept auf den Kopf gestellt haben. Laufende Gespräche zwischen Ingenieurbüro, Gemeinde und Kanton.



Antrag

Die Finanzkommission und der Gemeinderat beantragen, die Jahresrechnung 2025 der Einwohnergemeinde sei zu genehmigen.



Konto	Erfolgsrechnung HRM2 Funktionale Gliederung ER HRM2	Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
	Total	34'879'030.25	34'879'030.25	34'571'240.00	34'571'240.00	36'851'604.92	36'851'604.92
0	ALLGEMEINE VERWALTUNG	5'199'198.74	1'465'717.75	5'076'650.00	1'458'600.00	5'152'095.72	1'401'629.92
011	Legislative	131'768.98		118'100.00		139'908.35	
012	Exekutive	416'489.70	2'520.00	392'650.00		390'581.85	1'000.00
021	Abteilung Finanzen und Steuern	776'365.15	345'064.70	784'000.00	343'400.00	769'785.25	339'733.42
022	Allgemeine Dienste, übrige	1'895'067.86	274'499.50	1'777'000.00	291'000.00	1'930'755.12	253'740.45
029	Verwaltungsliegenschaften, übriges	1'979'507.05	843'633.55	2'004'900.00	824'200.00	1'921'065.15	807'156.05
1	ÖFFENTLICHE ORDNUNG UND SICHERHEIT, VERTEIDIGUNG	3'331'606.28	2'150'698.49	3'247'390.00	1'914'340.00	3'229'214.12	1'995'935.78
111	Polizei	497'280.50	145'137.15	481'100.00	83'650.00	478'600.70	110'249.55
140	Allgemeines Rechtswesen	736'272.70	247'344.97	735'600.00	169'000.00	701'833.32	226'695.98
150	Feuerwehr	424'215.50	276'395.00	442'250.00	226'000.00	486'356.80	271'599.00
161	Militärische Verteidigung	6'845.19	19'000.00	17'200.00	19'000.00	20'988.65	19'000.00
162	Zivile Verteidigung	1'666'992.39	1'462'821.37	1'571'240.00	1'416'690.00	1'541'434.65	1'368'391.25
2	BILDUNG	9'920'552.47	291'818.56	9'968'100.00	379'600.00	9'709'681.45	397'111.93
211	Eingangsstufe	589'381.85		637'100.00	6'400.00	667'631.88	
212	Primarstufe	2'286'326.10	3'445.00	2'362'400.00	6'000.00	2'165'349.91	7'446.00
213	Oberstufe	2'061'119.78	13'374.70	2'112'600.00	19'800.00	2'099'496.09	46'120.00
214	Musikschulen	470'722.35	182'223.25	545'100.00	208'000.00	494'105.60	197'502.35
217	Schulliegenschaften	2'210'234.05	40'778.71	2'137'700.00	53'000.00	2'242'858.10	72'734.48
219	Obligatorische Schule, übriges	1'131'103.84	17'643.60	1'063'200.00	26'400.00	944'652.37	22'779.10
220	Sonderschulen	372'891.00	34'353.30	360'000.00	60'000.00	348'627.00	50'530.00
230	Berufliche Grundbildung	798'773.50		750'000.00		746'960.50	
3	KULTUR, SPORT UND FREIZEIT	537'066.60	5'121.00	466'500.00	5'000.00	517'204.13	3'766.00
311	Museen und bildende Kunst	1'100.00		500.00		500.00	
312	Denkmalpflege und Heimatschutz	27'160.15	760.00	20'300.00		19'860.30	
321	Bibliotheken	9'000.00		9'000.00		9'000.00	
322	Konzert und Theater	12'200.00		12'700.00		12'200.00	
329	Kultur, übriges	136'301.35	3'280.00	132'300.00	4'000.00	129'072.80	2'685.00
341	Sport	154'857.25		111'900.00		163'039.50	
342	Freizeit	196'447.85	1'081.00	179'800.00	1'000.00	183'531.53	1'081.00
4	GESUNDHEIT	2'613'280.95	1'733.30	2'063'600.00	200.00	2'181'853.07	2'006.25
412	Kranken-, Alters- und Pflegeheime	1'580'662.15		1'043'300.00		1'199'932.20	
421	Ambulante Krankenpflege	978'454.70		966'900.00		923'058.85	
432	Krankheitsbekämpfung, übrige					2'486.30	
433	Schulgesundheitsdienst	38'546.40		39'900.00		41'655.17	
434	Lebensmittelkontrolle	15'617.70	1'733.30	13'500.00	200.00	14'720.55	2'006.25
5	SOZIALE SICHERHEIT	5'635'227.95	1'450'494.44	5'456'800.00	1'156'200.00	5'539'277.46	1'148'892.08
523	Invalidenheime	2'428.55		2'400.00		2'428.55	
524	Leistungen an Invalide			600.00			
531	Alters- und Hinterlassenenversicherung AHV	45'474.90		46'000.00		42'645.90	
535	Leistungen an das Alter	38'075.55		20'000.00		22'857.00	
543	Alimentenbevorschussung und -inkasso	295'040.10	85'232.75	270'000.00	75'000.00	273'592.30	76'260.20
544	Jugendschutz	145'920.10		150'800.00		317'887.55	72'000.00
545	Leistungen an Familien	348'156.15	20'790.65	300'100.00	43'200.00	327'140.03	42'244.35
572	Wirtschaftliche Hilfe	1'788'579.65	828'606.34	1'553'000.00	440'000.00	1'579'347.89	411'125.08
573	Asylwesen	391'146.35	507'910.10	575'000.00	585'000.00	589'972.35	532'039.30
579	Fürsorge, übriges	2'570'406.60	7'954.60	2'528'900.00	12'000.00	2'363'405.89	15'223.15
592	Hilfsaktionen im Inland	10'000.00		1'000.00	1'000.00	20'000.00	
593	Hilfsaktionen im Ausland			9'000.00			



Konto	Erfolgsrechnung HRM2 Funktionale Gliederung ER HRM2	Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
6	VERKEHR UND NACH- RICHTENÜBERMITTLUNG	1'425'721.85	98'169.20	1'502'000.00	106'400.00	1'503'105.26	94'118.35
613	Kantonsstrassen, übrige	141'411.45	16'400.00	141'300.00	16'400.00	141'411.35	16'400.00
615	Gemeindestrassen	1'281'418.70	81'769.20	1'353'700.00	90'000.00	1'358'802.21	76'143.35
621	Bahninfrastruktur	2'891.70		7'000.00		2'891.70	
629	Öffentlicher Verkehr, übriges						1'575.00
7	UMWELTSCHUTZ UND RAUMORDNUNG	3'315'757.00	2'781'503.10	3'614'800.00	3'019'100.00	4'329'749.16	3'891'588.08
710	Wasserversorgung	958'029.35	953'925.35	1'115'600.00	1'111'500.00	1'065'212.03	1'061'108.03
720	Abwasserbeseitigung	1'110'776.93	1'110'776.93	1'206'000.00	1'206'000.00	1'134'307.68	1'134'307.68
730	Abfallwirtschaft	691'381.27	687'338.42	665'600.00	660'100.00	659'901.72	655'080.77
741	Gewässerverbauungen	28'181.65	9'289.00	148'500.00	30'000.00	102'491.00	28'248.40
750	Arten- und Landschaftsschutz	40'777.70	3'654.90	51'800.00		43'139.60	5'237.20
769	Übrige Bekämpfung von Umweltverschmutzung	259.45		4'000.00		259.45	
771	Friedhof und Bestattung	241'980.30	16'393.50	183'800.00	11'000.00	198'521.43	7'596.00
779	Umweltschutz, übriges	48'787.75	100.00	43'700.00		49'620.85	
790	Raumordnung	195'582.60	25.00	195'800.00	500.00	1'076'295.40	1'000'010.00
8	VOLKSWIRTSCHAFT	33'882.25	95'069.23	70'400.00	111'200.00	66'580.05	106'360.79
812	Strukturverbesserungen	20'932.20	630.90	50'900.00	700.00	38'679.25	630.90
813	Produktionsverbesserungen Vieh	5'000.00		5'000.00		5'000.00	
814	Produktionsverbesserungen Pflanzen	2'637.65		3'000.00	500.00	2'799.80	
871	Elektrizität	5'312.40	94'438.33	11'500.00	110'000.00	20'101.00	105'729.89
9	FINANZEN UND STEUERN	2'866'736.16	26'538'705.18	3'105'000.00	26'420'600.00	4'622'844.50	27'810'195.74
910	Steuern	135'063.83	21'761'695.95	72'400.00	21'909'400.00	655'483.96	23'956'180.10
930	Finanz- und Lastenausgleich		738'400.00		738'700.00		990'700.00
961	Zinsen	394'420.24	144'554.57	722'600.00	151'700.00	792'310.94	110'141.77
963	Liegenschaften des Finanzvermögens	30.35	458'224.00		451'500.00	31.15	367'404.00
971	Rückverteilungen aus CO2-Abgabe				4'000.00		10'828.70
990	Nicht aufgeteilte Posten	2'337'221.74	2'337'221.74	2'310'000.00	2'310'000.00	2'303'041.17	2'303'041.17
999	Abschluss		1'098'608.92		855'300.00	871'977.28	71'900.00



Konto	Investitionsrechnung HRM2 Funktionale Gliederung IR HRM2	Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
		Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
	Total	4'088'295.95	4'088'295.95	4'784'100.00	4'784'100.00	5'657'353.75	5'657'353.75
0	ALLGEMEINE VERWALTUNG	763'887.20	692'900.00			1'403'480.38	1'350'261.60
0290	Verwaltungsliegenschaften, übriges	763'887.20	692'900.00			1'403'480.38	1'350'261.60
0290.5000.00	Grundstücke	79'950.00					
0290.5040.00	Neubau Zentrum, GV 28.11.2019, CHF 31'500'000	683'937.20				1'403'480.38	
0290.6310.00	Beitrag Swisslos-Sportfonds Aargau						350'261.60
0290.6310.01	Investitionsbeiträge vom Kanton (Mehrwertabgabe für Zentrum)		692'900.00				
0290.6370.00	Investitionsbeiträge von privaten Haushalten						1'000'000.00
2	BILDUNG	13'609.10				1'116'251.34	
2170	Schulliegenschaften	13'609.10				1'116'251.34	
2170.5040.04	Sanierung und Umbau Schulhäuser GV vom 07.06.2018 Fr. 12'990'000	13'609.10				1'116'251.34	
6	VERKEHR UND NACH- RICHTENÜBERMITTLUNG	1'297'698.85		1'328'800.00		535'720.05	
6130	Kantonsstrassen, übrige	5'567.50		190'000.00			
6130.5610.06	Dosierung K114/Querung Landstrasse GV vom 07.06.2018 Fr. 469'600	5'567.50		15'000.00			
6130.5610.07	Belagsanierung Hardacker K112/K113/K114 (Budgetkredit 2025)			175'000.00			
6150	Gemeindestrassen	1'292'131.35		1'138'800.00		535'720.05	
6150.5010.18	Sanierung WL Bodenächerstrasse Anteil Strasse 15.6.203 CHF 999'100	605'045.45		300'000.00		362'749.55	
6150.5010.19	Sanierung Müsel-/Rebberg-/Hinterdorfstrasse; Umstzung Hochwasserschutz (GV vom 25.11.2021 Fr. 3'490'000 / Anteil Strasse Fr. 845'000)	2'006.00		170'000.00			
6150.5010.20	Sanierung Strassenbeleuchtung / Umstellung auf LED (Budgetkredit 2024)					131'078.90	
6150.5010.21	Ausbau Bushaltestelle Mühleweg GV 23.11.2023 CHF 350'000	172'161.65		150'000.00		3'329.25	
6150.5010.22	Sanierung Strassenbeleuchtung / Umstellung auf LED (Budgetkredit 2025)	129'462.40		130'000.00			
6150.5010.23	Werkleitungssanierung Hölzli Anteil Strasse GV 21.11.2024, CHF 960'600	201'788.50		206'800.00		38'562.35	
6150.5060.03	Ersatzfahrzeug Meili (Budgetkredit)	181'667.35		182'000.00			
7	UMWELTSCHUTZ UND RAUMORDNUNG	1'011'290.45	308'910.35	3'135'300.00	320'000.00	497'857.23	753'783.15
7101	Wasserwerk [Gemeindebetrieb]	333'556.10	54'801.15	1'521'700.00	120'000.00	122'388.85	329'617.40
7101.5030.24	Sanierung Müsel-/Rebberg-/Hinterdorfstrasse; Umstzung Hochwasserschutz (GV vom 25.11.2021 Fr. 3'490'000 / Anteil Wasser Fr. 642'000)			130'000.00			
7101.5030.25	Neubau Reservoir Schachen GV vom 25.11.2021, CHF 4'800'000	108'335.70		1'000'000.00		24'118.00	
7101.5030.27	Sanierung WL Bodenächerstrasse GV 15.06.2023 CHF 287'200	76'905.10		150'000.00		95'491.00	



Konto	Investitionsrechnung HRM2 Funktionale Gliederung IR HRM2	Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
		Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
7101.5030.28	Werkleitungssanierung Hölzli Anteil Wasser GV 21.11.2024, CHF 903'700	148'315.30		241'700.00		2'779.85	
7101.6370.00	Anschlussgebühren Wasser		54'801.15		120'000.00		329'617.40
7201	Abwasserbeseitigung [Gemeindebetrieb]	673'241.85	254'109.20	1'233'600.00	200'000.00	344'805.13	424'165.75
7201.5030.13	Sanierungsmassnahmen von Aussenbauwerken und Kleinanlagen GV 25.11.2021 CHF 1'934'000	338'842.65		400'000.00		42'560.30	
7201.5030.16	Sanierung Müsel-/Rebberg-/Hinterdorfstrasse; Umstzung Hochwasserschutz (GV vom 25.11.2021 Fr. 3'490'000 / Anteil Abwasse Fr. 99'000)			20'000.00		3'026.25	
7201.5030.17	Sanierung öffentliche Kanalisation (Gebiet B.2)	191'524.40		200'000.00			
7201.5030.18	Budgetkredit 2025 Werkleitungssanierung Hölzli Anteil Abwasser GV 21.11.2024, CHF 34'800	1'375.85		8'600.00			
7201.5290.00	Erhebung private Hausanschlüsse GV vom 06.06.2019 Fr. 1'300'000	80'957.15		450'000.00		206'897.33	
7201.5290.01	GEP 2. Generation (Budgetkredit 2024)					92'321.25	
7201.5290.02	GEP 2. Generation (Budgetkredit 2025)	60'541.80		155'000.00			
7201.6370.00	Kanalisationsanschlussgebühren		254'109.20		200'000.00		424'165.75
7410	Gewässerverbauungen	4'492.50		380'000.00		30'663.25	
7410.5020.01	Hochwasserschutzmassnahmen Steinenbühlbach GV 28.11.2019 CHF 1'551'000	-0.05				9'678.70	
7410.5020.02	Sanierung Müsel-/Rebberg-/Hinterdorfstrasse; Umstzung Hochwasserschutz (GV vom 25.11.2021 Fr. 3'490'000 / Anteil HWS Staldenbach Fr. 1'904'000)	4'492.55		380'000.00		20'984.55	
9	FINANZEN	1'001'810.35	3'086'485.60	320'000.00	4'464'100.00	2'104'044.75	3'553'309.00
9990	Abschluss	1'001'810.35	3'086'485.60	320'000.00	4'464'100.00	2'104'044.75	3'553'309.00
9990.5900.00	Passivierte Einnahmen allgemeiner Haushalt	692'900.00				1'350'261.60	
9990.5900.01	Passivierte Einnahmen Wasserwerk	54'801.15		120'000.00		329'617.40	
9990.5900.02	Passivierte Einnahmen Abwasserbeseitigung	254'109.20		200'000.00		424'165.75	
9990.6900.00	Aktivierte Ausgaben allgemeiner Haushalt		2'079'687.65		1'708'800.00		3'086'115.02
9990.6900.01	Aktivierte Ausgaben Wasserwerk		333'556.10		1'521'700.00		122'388.85
9990.6900.02	Aktivierte Ausgaben Abwasserbeseitigung		673'241.85		1'233'600.00		344'805.13



Bilanz Einwohnergemeinde

Konto	Bilanz HRM2 Bilanzgliederung HRM2	Bestand per 01.01.2025	Veränderungen		Bestand per 31.12.2025
			Zuwachs	Abgang	
1	Aktiven	160'275'576.73	203'049'361.25	203'971'818.11	159'353'119.87
10	Finanzvermögen	43'874'843.86	199'219'255.05	199'385'386.21	43'708'712.70
100	Flüssige Mittel und kurzfristige Geldanlagen	3'052'255.05	68'168'691.56	69'553'834.17	1'667'112.44
101	Forderungen	10'684'281.83	129'172'000.89	128'367'359.21	11'488'923.51
104	Aktive Rechnungsabgrenzungen	1'442'744.18	1'878'562.60	1'451'991.83	1'869'314.95
106	Vorräte	20'587.00			20'587.00
107	Finanzanlagen	391'635.80		12'201.00	379'434.80
108	Sachanlagen FV	28'283'340.00			28'283'340.00
14	Verwaltungsvermögen	116'400'732.87	3'830'106.20	4'586'431.90	115'644'407.17
140	Sachanlagen VV	106'917'979.49	3'683'039.75	4'295'152.20	106'305'867.04
142	Immaterielle Anlagen	4'070'209.38	141'498.95	121'363.00	4'090'345.33
145	Beteiligungen, Grundkapitalien	750'000.00			750'000.00
146	Investitionsbeiträge	4'662'544.00	5'567.50	169'916.70	4'498'194.80
2	Passiven	160'275'576.73	88'789'701.11	89'712'157.97	159'353'119.87
20	Fremdkapital	64'958'940.74	87'671'104.28	87'140'557.42	65'489'487.60
200	Laufende Verbindlichkeiten	7'643'256.09	65'800'995.04	63'518'641.79	9'925'609.34
201	Kurzfristige Finanzverbindlichkeiten	5'000'000.00	20'500'000.00	20'500'000.00	5'000'000.00
204	Passive Rechnungsabgrenzungen	1'711'394.93	1'357'183.94	1'896'725.23	1'171'853.64
206	Langfristige Finanzverbindlichkeiten	49'937'453.55	-107'074.70	1'004'300.50	48'826'078.35
208	Langfristige Rückstellungen	411'099.60	120'000.00	220'889.90	310'209.70
209	Verbindlichkeiten gegenüber Spezialfinanzierungen und Fonds im Fremdkapital	255'736.57			255'736.57
29	Eigenkapital	95'316'635.99	1'118'596.83	2'571'600.55	93'863'632.27
290	Verpflichtungen (+) bzw. Vorschüsse (-) gegenüber Spezialfinanzierungen	17'816'576.23	229'241.65		18'045'817.88
291	Fonds	1'321'754.30	17'377.90	17'162.20	1'321'970.00
293	Vorfinanzierungen	18'681'869.86		583'852.15	18'098'017.71
295	Aufwertungsreserve	19'755'627.14		55'300.00	19'700'327.14
299	Bilanzüberschuss/-fehlbetrag	37'740'808.46	871'977.28	1'915'286.20	36'697'499.54
	Total Aktiven	160'275'576.73	203'049'361.25	203'971'818.11	159'353'119.87
	Total Passiven	160'275'576.73	88'789'701.11	89'712'157.97	159'353'119.87
	Aktivenüberschuss				0.00

Traktandum 3
Rechenschaftsbericht 2025 / Kenntnisnahme

Der Rechenschaftsbericht 2025 kann unter [untersiggenthal.ch](https://www.untersiggenthal.ch) eingesehen werden.

Der Rechenschaftsbericht wird zur Kenntnis genommen.

Traktandum 4

Kinder- und Jugendanimation

Gemeindevertrag jährlich wiederkehrende Kosten / Genehmigung

Ausgangslage

Die Gemeinde Untersiggenthal steht vor einer Neuausrichtung der Kinder- und Jugendanimation. Das bisherige Modell im Rahmen des Jugendnetzes Siggenthal wurde in den letzten Jahren aufgelöst. Insbesondere wurde die Schulsozialarbeit bereits separat organisiert.

Heute bestehen keine ausreichend strukturierten und personellen Ressourcen, um eine wirksame Kinder- und Jugendarbeit sicherzustellen.

Gleichzeitig zeigen Analysen und das erarbeitete Rahmenkonzept, dass ein Bedarf besteht:

- Bedarf an niederschweligen Treffpunkten und Angeboten
- Bedarf an Bezugspersonen für Jugendliche
- Herausforderungen im öffentlichen Raum (Konflikte, Nutzung)
- Nicht alle Kinder und Jugendlichen werden durch bestehende Angebote erreicht

Zielsetzung

Mit dem vorliegenden Gemeindevertrag soll:

- eine professionelle, bedarfsgerechte Kinder- und Jugendanimation aufgebaut werden
- die Umsetzung durch eine erfahrene Fachorganisation sichergestellt werden (Nachbargemeinden arbeiten bereits mit der Stadt Baden im Bereich der Kinder- und Jugendanimation)
- bestehende Angebote sinnvoll ergänzt und vernetzt werden

Das Rahmenkonzept bildet dabei die fachliche Grundlage für die Umsetzung.

Inhalt des Gemeindevertrags

Der Gemeindevertrag zwischen der Gemeinde Untersiggenthal und der Stadt Baden regelt die operative Umsetzung der Kinder- und Jugendanimation.

Die Stadt Baden übernimmt insbesondere:

- Organisation und Weiterentwicklung der Angebote
- Führung und Einsatz des Fachpersonals
- Qualitätssicherung und Reporting
- Vernetzungs- und Öffentlichkeitsarbeit

Das Angebot umfasst unter anderem

- mobile Kinderanimation (5–12 Jahre)

- offene Jugendarbeit (12–16 Jahre)
- mobile Jugendarbeit im öffentlichen Raum
- Projektarbeit und Partizipation
- Zusammenarbeit mit Schulen, Vereinen und weiteren Akteuren

Personelle Ressourcen

- Einsatz von 1.4 Vollzeitstellen (FTE)
- Mindestens eine qualifizierte Fachperson Soziale Arbeit

Dies entspricht den Empfehlungen für Gemeinden vergleichbarer Grösse und bedeutet gegenüber heute eine Stärkung.

Infrastruktur

Die Gemeinde ist verpflichtet, bis spätestens 1. Januar 2027 einen Jugendraum zur Verfügung zu stellen.

Finanzierung

Die Kosten setzen sich zusammen aus:

- jährlicher Basisvergütung (ca. CHF 175'000 – 200'000)
- zusätzlichem Projektbudget von mindestens CHF 10'000

Die Vergütung basiert auf dem effektiven Aufwand der Stadt Baden und enthält eine Risikopauschale

Vertragsdauer

- unbefristeter Vertrag
- Kündigungsfrist: 2 Jahre
- erstmals kündbar per 31. Dezember 2028

Bei einer Zustimmung zum Gemeindevertrag würde ab August 2026 mit dem Angebot gestartet.

Über dieses Traktandum wird vertieft an der Informationsveranstaltung vom Dienstag, 9. Juni 2026, informiert.

Antrag

Der Gemeinderat beantragt der Versammlung, den Gemeindevertrag zwischen der Stadt Baden und der Einwohnergemeinde Untersiggenthal über die operative Umsetzung der Kinder- und Jugendanimation (und die damit verbundenen jährlich wiederkehrenden Kosten) zu genehmigen.

Traktandum 5

Kreditantrag über CHF 330'000 (exkl. MwSt.) für den Projektwettbewerb Neubau Schule Untersiggenthal / Genehmigung

Die Gemeinde verzeichnet seit mehreren Jahren ein überdurchschnittliches Bevölkerungswachstum. Diese Entwicklung führt zu einem steigenden Bedarf an öffentlicher Infrastruktur, insbesondere im Bildungsbereich. Die bestehenden Schulbauten haben ihre Kapazitätsgrenzen erreicht. In der Oberstufe wird bereits heute ein Jahrgangszug in den Provisorien unterrichtet. Auch im Kindergarten besteht zusätzlicher Raumbedarf. Derzeit ist eine Abteilung im Untergeschoss des Schulhauses B (Kindergarten Dorf) untergebracht. Basierend auf der prognostizierten Entwicklung der Schülerzahlen ist im Kindergarten auf das Schuljahr 2030/31 die Eröffnung einer weiteren Abteilung vorgesehen. Um dem wachsenden Bedarf gerecht zu werden, soll die Planung eines zusätzlichen Schulgebäudes im Rahmen eines einstufigen Projektwettbewerbs im offenen Verfahren erfolgen.



Abbildung: Luftbild mit heutiger Schulanlage (Schulhäuser A, B, C und D, Doppelturnhalle E) und Baubereich (F)

Die langfristige räumliche Entwicklung der Schulanlage sieht, basierend auf einer Machbarkeitsstudie, einen Erweiterungsbau im Bereich der heutigen Mehrzweckhalle (F) vor. Mit dem Neubau sollen sowohl die aktuellen sowie die innerhalb eines Prognosehorizonts von rund zehn Jahren erwarteten Raumbedürfnisse der Schule gedeckt werden. Gleichzeitig bietet sich die Gelegenheit, die Tagestrukturen zentral in der Schulanlage zu verorten und die bestehenden Aussenräume sowohl funktional als auch gestalterisch weiterzuentwickeln.

Im Untergeschoss der heutigen Mehrzweckhalle (F) befindet sich die Hauptverteilung der Fernwärme für die Schulhäuser A bis D und die Doppelturnhalle. Unter dem heutigen Parkplatz befindet sich eine Trafostation der Elektrizitäts-Genossenschaft Siggenthal. Die Hauptverteilung der Fernwärme ist vorgängig zu verlegen. Die Planung und Projektierung hierzu sind bereits in Bearbeitung. Die Trafostation soll am bestehenden Standort erhalten werden.

Aufgrund des aktuellen bestehenden Defizits an Schutzräumen in der Gemeinde, besteht auch die Verpflichtung zur Erstellung von Schutzräumen.

Zur Durchführung des einstufigen Projektwettbewerb im offenen Verfahren nach SIA 142 «Ordnung für Wettbewerbe» sind folgende Aufwendungen notwendig:

Gesamtkosten Projektwettbewerb

Gesamtpreisumme:	CHF	150'000
Honorar Expertinnen und Experten:	CHF	70'000
Vorbereitung und Begleitung:	CHF	70'000
Grundlagen / Nebenkosten Dritte:	CHF	30'000
Reserve:	CHF	10'000
Total Kosten:	CHF	330'000

Im Raumprogramm sind Räume für die Oberstufe (Klassen- und Multifunktionszimmer sowie Fachunterrichtsräume), die Tagesstrukturen, den Kindergarten (Doppelkindergarten), Räume für die Infrastruktur und Technik sowie Schutzräume enthalten.

Das Raumprogramm, welches als Grundlage für den Projektwettbewerb dient, ist auf der Webseite der Gemeinde aufgeschaltet. Der Projektwettbewerb wird ab Mitte August 2026 gestartet. Die Eingabe der Projekte erfolgt auf Anfang 2027. Die Veröffentlichung der Ergebnisse (u.a. mit einer Ausstellung) ist im April/Mai 2027.

Die geschätzten Gesamtinvestitionskosten des Neubaus einschliesslich der Umgebung, Baunebenkosten und Ausstattung betragen rund 21 Millionen Franken (exkl. MwSt.). Die Kostenschätzung basiert auf einem Genauigkeitsgrad von +/- 25 %.

In Bezug auf die Finanzierung ist vorgesehen mit dem Antrag zum «Projektierungskredit» im Juni 2027 einen Fonds zur Vorfinanzierung zu beantragen (analog Zentrum). Damit würden allfällige Ertragsüberschüsse der Jahresrechnungen in den Fonds eingelegt, um die Abschreibungsbelastung nach der Realisierung zu reduzieren. Die langfristigen finanziellen Auswirkungen des Neubaus werden im Rahmen der weiteren Planung vertieft geprüft und den Stimmberechtigten mit den jeweiligen Kreditvorlagen aufgezeigt. Je nach Kostenentwicklung und Finanzlage der Gemeinde kann zu einem späteren Zeitpunkt auch eine Anpassung des Steuerfusses notwendig werden.

Über dieses Traktandum wird vertieft an der Informationsveranstaltung vom Dienstag, 9. Juni 2026, informiert.

Antrag Der Gemeinderat beantragt der Versammlung, den Kreditantrag über CHF 330'000 (exkl. MwSt.) für den Projektwettbewerb Neubau Schule Untersiggenthal zu genehmigen.

Traktandum 6

**Kredit Antrag über CHF 310'000 (inkl. MwSt.) für die Anschaffung neuer Gemein-
desoftware und jährlich wiederkehrende Kosten für Lizenzen über CHF 150'000**

Ausgangslage

Die bestehende Softwarelandschaft der Gemeindeverwaltung ist veraltet und entspricht den heutigen Anforderungen an Digitalisierung, Datensicherheit und effiziente Arbeitsprozesse nicht mehr.

Die Fachapplikationen der Einwohner- und Finanzdienste werden nicht mehr gewartet.

Im Weiteren sollen die Mitarbeitenden in einem ersten Schritt mit einer Microsoft365-Lizenz ausgestattet werden.

Projektbeschreibung

Vorgesehen sind die Einführungen standardisierter Softwarelösungen, welche die bestehenden Anwendungen ersetzen und in einer zentralen Umgebung betrieben werden. Die Lösung umfasst Fachanwendungen, Dokumentenmanagement sowie digitale Arbeitsinstrumente.

Projektumfang

Das Projekt beinhaltet insbesondere:

- technische Einführung und Konfiguration
- Migration bestehender Daten
- Schulung der Mitarbeitenden
- Begleitung bis zur Inbetriebnahme

Kosten

Einmalige Kosten (Investition):

Bereich	Kosten
Fachapplikationen Einwohner- und Finanzdienste	CHF 240'000
Begleitung Ausschreibungsverfahren	CHF 20'000
M365 Einführung	CHF 50'000

Wiederkehrende Kosten/Lizenzen (jährlich):

Bereich	Kosten	Alt
Fachapplikationen Einwohner- und Finanzdienste	CHF 70'000	CHF 31'000
M365	CHF 20'000	-/-
Geschäftsverwaltungsprogramm	CHF 60'000	CHF 30'000

Die jährlichen wiederkehrenden Kosten in der Cloudlösung CMI betragen CHF 60'000 (vorher CHF 30'000). In den alten Lizenzkosten waren lediglich die Mitglieder des Gemeinderats und sechs weiteren Angestellte der Verwaltung mit Lizenzen ausgestattet.

Antrag

- a) Der Gemeinderat beantragt der Versammlung, den Kreditantrag über CHF 310'000 (inkl. MwSt.) für die Anschaffung neuer Gemeindesoftware zu genehmigen.
- b) Der Gemeinderat beantragt der Versammlung, die jährlich wiederkehrenden Kosten für Softwarelizenzen (Microsoft365, CMI, und Fachapplikation) über CHF 150'000 zu genehmigen.

Traktandum 7

Kreditabrechnung Ausbau Bushaltestelle Mühleweg

Verpflichtungskredit

CHF 350'000 (inkl. MwSt.)

Objekt

Ausbau Bushaltestelle Mühleweg

Beschluss

Gemeindeversammlung vom 23. November 2023

1. Bruttoanlagekosten

2024	CHF	3'329.25
2025:	CHF	172'161.65
Total Bruttoanlagekosten:	CHF	175'490.90

2. Einnahmen

Einnahmen konsolidiert:	CHF	0.00
Ausstehende Subventionen/Beiträge:	CHF	0.00
Abzüglich Vorsteuerkürzung:	CHF	0.00
Total Einnahmen:	CHF	0.00

3. Kreditvergleich

Verpflichtungskredit (inkl. MwSt.):	CHF	350'000.00
./. Bruttoanlagekosten:	CHF	175'490.90
Kreditunterschreitung:	CHF	174'509.10

4. Nettoinvestition

Bruttoanlagekosten:	CHF	175'490.90
./. Einnahmen:	CHF	0.00
Total Nettoinvestition:	CHF	175'490.90

Begründung Unterschreitung

- Die im Kostenvoranschlag vorgesehenen Reserven («Unvorhergesehenes») mussten kaum beansprucht werden mussten.

- Auf eine geplante Höhenanpassung der bestehenden Wartestruktur konnte verzichtet werden.
- Bei der Bauleitung konnten Synergien genutzt werden, da mehrere Bauarbeiten gleichzeitig ausgeführt wurden.
- Auf den ursprünglich vorgesehenen vollständigen Ersatz der Zufahrt «Im Bungert» wurde verzichtet.
- Es konnten günstigere Einheitspreise bei der Vergabe der Arbeiten erzielt werden.

Antrag

Gemeinderat und Finanzkommission beantragen der Einwohnergemeindeversammlung, die Kreditabrechnung „Ausbau Bushaltestelle Mühleweg“ zu genehmigen.

Traktandum 8

Kreditabrechnung Sanierung Bodenächerstrasse und Erneuerung Werkleitungen

Verpflichtungskredit

CHF 1'286'300 (inkl. MwSt.)

Objekt

Sanierung Bodenächerstrasse und Erneuerung Werkleitungen

Beschluss

Gemeindeversammlung vom 15. Juni 2023

1. Bruttoanlagekosten

2023:	CHF	14'710.25
2024	CHF	458'240.55
2025:	CHF	681.950.55
Bezogene Vorsteuern	CHF	14'118.45
Total Bruttoanlagekosten:	CHF	1'169'019.80

2. Einnahmen

Einnahmen konsolidiert:	CHF	0.00
Ausstehende Subventionen/Beiträge:	CHF	0.00
Abzüglich Vorsteuerkürzung:	CHF	0.00
Total Einnahmen:	CHF	0.00

3. Kreditvergleich

Verpflichtungskredit (inkl. MwSt.):	CHF	1'286'300.00
./. Bruttoanlagekosten:	CHF	1'169'019.80
Kreditunterschreitung:	CHF	117'280.20

4. Nettoinvestition

Bruttoanlagekosten:	CHF	1'154'901.35
./. Einnahmen:	CHF	0.00
Total Nettoinvestition:	CHF	1'154'901.35

Begründung Unterschreitung

- Geplante Bauvorbereitungsarbeiten mussten nicht ausgeführt werden.
- Reserven wurden nicht vollständig beansprucht.
- Günstigere Offerten im Bereich Rohrleger und Baumeister konnten berücksichtigt werden.
- Erwartete Entsorgungsgebühren fielen teilweise nicht an.

Antrag

Gemeinderat und Finanzkommission beantragen der Einwohnergemeindeversammlung, die Kreditabrechnung „Sanierung Bode-

Traktandum 9
Verschiedenes

Aktuelle Informationen des Gemeinderates und Fragen/Anregungen aus den Reihen der Stimmberechtigten:

5417 Untersiggenthal, 11. Mai 2026

NAMENS DES GEMEINDERATES

Gemeindeammann

Gemeindeschreiberin

sig. Adrian Hitz

sig. Marion Marty

Gemeinde Untersiggenthal

P.P.

5417 Untersiggenthal
Post CH AG

Stimmrechtsausweis

zur Teilnahme an der Einwohnergemeinde-Versammlung
vom Donnerstag, 25. Juni 2026, 19.30 Uhr,
im SICKINGA-Festsaal

Dieser Stimmrechtsausweis
ist am Eingang beim Versammlungslokal abzugeben.

Hier abtrennen!

Hier abtrennen!