

**Gemeinde Untersiggenthal | Neubau Schule Untersiggenthal**  
**Abschätzung des Gesamtkostenrahmens Projektwettbewerb**

Stand 27. März 2026

	CHF, excl MWST Richtgrösse	CHF, inkl MWST Richtgrösse	Annahmen und Bemerkungen
<b>1 Total Gesamtpreisumme</b>	<b>150'000</b>	<b>162'150</b>	Gesamtpreisumme, ca. 4-6 Preise 150'000 (exkl. MWST) für Preise und Ankäufe z.B. 1. Preis 45'000, 2. Preis 35'000, 3. Preis 25'000, 4. Preis 20'000, 5. Preis 15'000, 6. Preis 10'000
<b>2 Honorar Expertinnen und Experten</b>	<b>69'875</b>	<b>75'535</b>	
Jury	34'875	37'700	Sitzungen inkl. Vor- und Nachbereitung - Programmverabschiedung Wettbewerb (0.5 AT) - Beurteilung (2 AT) sowie individuelle Beiträge an Programm und Jurybericht z.B. Projektbescrieb Grundlage KBOB Kat. A (Stand 2017) Tagessatz CHF 2'325, Stundensatz CHF 233
5 externe Fachexpertinnen & -exper- ten: à 3 Tage à CHF 2'325 <i>exkl Spesen</i>			
Sachexpertinnen & -experten	0	0	Vertretung Gemeinde Untersiggenthal, ohne Kostenfolgen
Beratende Expertinnen & -experten:			
Kostenplanung	20'000	21'620	Budget Annahme
Statik	5'000	5'405	Budget Annahme, nur bei Bedarf
Nachhaltigkeit / Energie	5'000	5'405	Budget Annahme, nur bei Bedarf
Haustechnik	5'000	5'405	Budget Annahme, nur bei Bedarf
<b>3 Vorbereitung und Begleitung</b>	<b>66'600</b>	<b>71'995</b>	siehe separate Offerte Bürgler Projekte & Beratung, 21.11.2025
<b>4 Grundlagen / Nebenkosten Dritte</b>	<b>29'500</b>	<b>31'890</b>	
SIA 142	0	0	
Gipsmodelle	18'000	19'458	50 Modelle M 1:500, Offerte Knecht Modellbau vom 24.02.2026 Inklusive Modellausgabe an die Teilnehmer Jedes weitere Modell CHF 270.25 inkl. MWST
Vermessung Höhenkoten	2'000	2'162	Annahme ca. 40 Höhenpunkte plus Baumbestand, Auswertung und Abgabe. Höhenkotenplan Offerte Porta AG, Brugg, 25.03.2026
Geologisches Gutachten	0	0	kein Bedarf
Plangrundlagen, Reproduktion	0	0	Kataster digital inkl. Höhenlinien, Werkleitungen vorliegend
Medien, Publikation	0	0	Publikation SIMAP / Konkurado
Digitaldruck Jurybericht	2'500	2'702	Versand Programm per E-Mail, Bericht Digitaldruck 90 Stück, Offerte buysite AG, Basel, 25.03.206
Catering Beurteilung	p.m.	p.m.	Organisation durch Gemeinde Untersiggenthal
Lokal für Besprechungen / Beurteilung	p.m.	p.m.	Annahme Räumlichkeiten Gemeinde Untersiggenthal
Stellwände (PQ, Beurteilung)	4'000	4'324	Budget Annahme, z.B. atelierhohl.ch
Fotodokumentation	3'000	3'243	Für Auf- und Abbau, 1-3 Ansichten pro Modell, Datenhandling und Lieferung Offerte Foto Werder Untersiggenthal, 25.03.206
Notar	p.m.	p.m.	kein Bedarf, Anonymisierung durch Gemeinde Untersiggenthal
Ausstellung	p.m.	p.m.	Organisation durch Gemeinde Untersiggenthal
<b>5 Reserve</b>	<b>10'000</b>	<b>10'810</b>	
<b>Total Kosten</b>	<b>325'975</b>	<b>352'380</b>	