



**Einladung  
zur  
Ortsbürger-Gemeindeversammlung**

**Samstag, 8. Juni 2024, 16.00 Uhr  
Forstschopf Rotchrüz**

Waldumgang (bei jeder Witterung)	Start Forstschopf Rotchrüz	13.30 Uhr
Gemeindeversammlung	Forstschopf Rotchrüz	16.00 Uhr

**Besonderes**

Der Gemeinderat freut sich auf Ihre Teilnahme am traditionellen Waldumgang und der anschliessenden Ortsbürger-Gemeindeversammlung. Wie gewohnt wird nach der Gemeindeversammlung ein kleiner Imbiss offeriert.



**Ortsbürger-Gemeindeversammlung**  
**Samstag, 8. Juni 2024 16.00 Uhr**  
**Forstschopf Rotchrüz**

## TRAKTANDENLISTE

1. **Protokoll Ortsbürger-Gemeindeversammlung vom 19. Oktober 2023 / Genehmigung**
2. **Ortsbürgerliche Verwaltungsrechnung 2023 / Genehmigung**
3. **Verschiedenes**

### Bemerkungen

Die Gemeindeversammlung wird wie gewohnt in Form einer „Landsgemeinde“ durchgeführt. Am Samstag, 8. Juni 2024, findet zuerst der **Waldumgang mit den Einwohnerinnen und Einwohnern statt**. Treffpunkt ist um **13.30 Uhr** beim Forstschopf Rotchrüz.

Im Anschluss an den Rundgang, **um 16.00 Uhr**, findet die ordentliche **Ortsbürger-Gemeindeversammlung** im Forstschopf Rotchrüz statt. Dazu sind auch alle Einwohnerinnen und Einwohner *als Gäste* herzlich eingeladen.

Wir hoffen auf eine gute Teilnahme der Ortsbürgerinnen und Ortsbürger am Rundgang und an der Ortsbürger-Gemeindeversammlung.

## Anmerkung

Das Protokoll der letzten Ortsbürger-Gemeindeversammlung sowie alle Akten zu den übrigen Traktanden können während der ordentlichen Bürozeiten vom 24. Mai 2024 bis zum 7. Juni 2024 auf der Gemeindekanzlei eingesehen werden.

Die Unterlagen können zudem während dieser Zeit auf unserer Homepage [www.untersiggenthal.ch](http://www.untersiggenthal.ch) eingesehen werden.

Der Stimmrechtsausweis für diese Versammlung ist auf der letzten Seite dieser Einladung zu finden (zum Abtrennen).

<b>Traktandum 1</b> <b>Protokoll Ortsbürger-Gemeindeversammlung vom 19. Oktober 2023 /</b> <b>Genehmigung</b>
---

Die Finanzkommission hat das Protokoll der Ortsbürger-Gemeindeversammlung vom 19. Oktober 2023 geprüft und mit den Verhandlungen und Beschlüssen in Übereinstimmung befunden.

Die Finanzkommission und der Gemeinderat beantragen, das Protokoll zu genehmigen.

**Antrag**            Das Protokoll der Ortsbürger-Gemeindeversammlung vom 19. Oktober 2023 sei zu genehmigen.

<b>Traktandum 2</b> <b>Ortsbürgerliche Verwaltungsrechnung 2023 / Genehmigung</b>
--

### **ALLGEMEINES**

Die Waldbewirtschaftung schliesst mit einem Aufwandüberschuss von Fr. 64'518.30 ab, welcher der Forstreserve entnommen wird. Die Ortsbürgerverwaltung erzielt einen Aufwandüberschuss von Fr. 4'840'380.80.

### **ERFOLGSRECHNUNG**

#### **Allgemeine Verwaltung**

##### **Verwaltungsliegenschaften**

0290.3132.00 Kontrolle der elektrischen Hausinstallationen Homrig und Rotchrüz.

#### **Kultur, Sport und Freizeit**

##### **Ortsmuseum**

3111.3000.00/ Weniger Sitzungstätigkeit dafür mehr Arbeitseinsätze.

3111.3010.00

3111.3102.00 Weniger Auslagen, da nur eine Ausstellung stattfand.

3111.3130.01 Kauf Fotosammlung von über 14'000 Fotos von Untersiggenthal.

3111.3144.00 Die budgetierte Beleuchtung der Remise konnte wie geplant installiert werden. Ebenso wurde die Gartengestaltung, welche erst für das Jahr 2024 geplant war, ebenfalls noch realisiert.

3111.3151.01 Höhere Kosten für Service-Abos Brandmelde- und Alarmanlage.

##### **Freizeit**

3420.3632.00 Es fanden keine Klassenlager statt.

3420.3632.01 Spende über 5 Millionen an die Einwohnergemeinde für das Zentrum gemäss GV-Beschluss vom 18. Oktober 2018.

#### **Soziale Sicherheit**

##### **Hilfsaktionen im Inland**

5920.3632.00 Beitrag an Gemeinde Corbières FR für den Neubau des Primarschulhauses.

## Volkswirtschaft

### **Waldbewirtschaftung**

- 8200.3110.00 Anschaffung eines Notstromaggregats für das Büro Forstbetrieb Rotchrüz.
- 8200.3144.00 Erstellen der Zuleitung für Notstrom Büro Forstbetrieb, sowie Reinigung Unterdach / PV-Anlage.
- 8200.3632.00 Anteil OBG Untersiggenthal Aufwandüberschuss Forstbetrieb Siggenberg.
- 8200.4470.01 Mietzinseinnahmen Forstwerkhof Rotchrüz.
- 8200.4511.00 Entnahme aus dem Forstreservfond.

### **Regionaler Forstbetrieb**

- 8206.3010.00 Doppelte Lohnkosten bis zur Pensionierung von Daniel Hitz Ende Februar.
- 8206.3010.09 Eingang von Krankentaggeldern.
- 8206.3090.00 Kran- und Staplerkurs für gesamtes Betriebspersonal.
- 8206.3091.00 Inseratkosten für Försterstelle.
- 8206.3112.00 Dienstkleider für zwei neue Lernende.
- 8206.3151.00 Grosser Schaden an Fahrtrieb Forwarder.
- 8206.3612.04 Beitrag an den regionalen Wärmeverbund OSOS Sporthalle.
- 8206.4240.00 Wegfall Forwarderarbeiten Furttal aufgrund Betriebszusammenlegung.
- 8206.4250.00 Weniger Holzhauerei im Privatwald. Kein Vollerntereinsatz Anfang 2023.
- 8206.4250.01 Nachfrage nach Brennholz ist nach Boom im Vorjahr stark zurückgegangen.
- 8206.4250.04 Preisrückgang bei Energievergütung.

### **Nichtelektrische Energie / PV-Anlage Zentrum**

- 8730.4240.00 Energierücklieferung PV-Anlage Zentrum.

### **Wärmeverbund Untersiggingen**

- 8790.3101.00 Weniger Hackschnitzel einkauft.
- 8790.3130.00 Studie für Erweiterung Wärmeverbund und Sanierung Schnitzelfeuerung.

### **Regionaler Wärmeverbund OSOS Sporthalle**

- 8796.3101.00 Weniger Holzschnitzel eingekauft wegen geringerem Wärmebedarf.
- 8796.3120.00 Höhere Kosten für die Aschenentsorgung.
- 8796.4240.00 Weniger Wärme verkauft als budgetiert.

## **Finanzen und Steuern**

### **Zinsen**

9610.3401.00 Zinsen Darlehen AKB und Postfinance.  
9610.4420.00 Dividendenertrag Raurica Wald AG und Zürich Holz AG.

### **Liegenschaften des Finanzvermögens**

9630.3180.09 Auflösung Delkredere.  
9630.3181.00 Tatsächlicher Forderungsverlust/Abschreibung Einnahmen  
Baurechtszinsen.

**Antrag** Die Finanzkommission und der Gemeinderat beantragen, die orts-  
bürgerliche Verwaltungsrechnung 2023 sei zu genehmigen.



Konto	Erfolgsrechnung OBG HRM2 Funktionale Gliederung ER OBG H	Rechnung 2023		Budget 2023		Rechnung 2022	
		Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
	<b>Total</b>	<b>7'041'187.28</b>	<b>7'041'187.28</b>	<b>7'008'450.00</b>	<b>7'008'450.00</b>	<b>2'249'192.63</b>	<b>2'249'192.63</b>
<b>0</b>	<b>ALLGEMEINE VERWALTUNG</b>	<b>134'034.78</b>	<b>16'399.55</b>	<b>137'750.00</b>	<b>15'000.00</b>	<b>150'417.10</b>	<b>14'519.80</b>
<b>0110</b>	<b>Legislative</b>	<b>10'509.55</b>		<b>10'700.00</b>		<b>14'188.55</b>	
0110.3102.00	Drucksachen, Publikationen	4'008.55		4'000.00		4'634.35	
0110.3130.00	Dienstleistungen durch Dritte			1'200.00			
0110.3170.00	Reise- und Verpflegungsspesen	6'501.00		5'500.00		9'554.20	
<b>0220</b>	<b>Allgemeine Dienste, übrige</b>	<b>85'569.23</b>		<b>84'900.00</b>		<b>79'831.85</b>	
0220.3000.00	Sitzungsgelder	3'000.00		2'500.00		1'080.00	
	Ortsbürgerkommission						
0220.3100.00	Büromaterial, Drucksachen			200.00			
0220.3130.00	Dienstleistungen Dritte	160.00		200.00		160.00	
0220.3130.02	Dienstleistungen Dritter, Bankspesen	21.00				65.00	
0220.3170.00	Repräsentations- und Ehrenaussgaben	14'574.05		10'000.00		21'649.35	
0220.3612.00	Verwaltungsentschädigung an die Einwohnergemeinde	18'700.00		17'000.00		17'000.00	
0220.3612.03	Interne Verrechnungen	49'114.18		55'000.00		39'877.50	
<b>0290</b>	<b>Verwaltungsliegenschaften</b>	<b>37'956.00</b>	<b>16'399.55</b>	<b>42'150.00</b>	<b>15'000.00</b>	<b>56'396.70</b>	<b>14'519.80</b>
0290.3010.00	Löhne	8'736.80		8'000.00		8'478.20	
0290.3101.00	Betriebs- und Verbrauchsmaterial	5'255.40		5'400.00		5'662.95	
0290.3120.00	Ver- und Entsorgung	2'452.95		1'000.00		3'262.60	
0290.3130.00	Dienstleistungen Dritter	46.55				3'606.95	
0290.3132.00	Honorare für Dienstleistungen	2'073.20				506.40	
0290.3134.00	Sachversicherungsprämien	593.05		1'200.00		351.35	
0290.3144.00	Unterhalt Hochbauten, Gebäude	1'684.60		2'500.00		3'591.00	
0290.3300.40	Planmässige Abschreibungen Hochbauten allgemeiner Haushalt	4'205.80		7'750.00		4'205.80	
0290.3612.01	Interne Verrechnungen HWD	12'002.00		15'200.00		25'865.80	
0290.3612.02	Interne Verrechnungen Soziallasten	905.65		1'100.00		865.65	
0290.4240.00	Benützungsgebühren Waldhütte		16'399.55		15'000.00		14'519.80
<b>3</b>	<b>KULTUR, SPORT UND FREIZEIT</b>	<b>5'165'914.28</b>		<b>5'179'300.00</b>		<b>162'268.89</b>	
<b>3111</b>	<b>Ortsmuseum</b>	<b>145'610.78</b>		<b>142'300.00</b>		<b>120'955.55</b>	
3111.3000.00	Sitzungsgelder	3'000.00		8'000.00		4'040.00	
	Ortsmuseumskommission						
3111.3010.00	Löhne	34'200.20		27'000.00		30'660.45	
3111.3100.00	Büromaterial	389.55		500.00		104.10	
3111.3101.00	Betriebs- und Verbrauchsmaterial	2'160.94		2'000.00		1'898.85	
3111.3102.00	Drucksachen, Publikationen	4'338.54		6'000.00		6'013.10	
3111.3110.00	Anschaffung Büromobiliar	1'238.60		2'000.00		1'596.75	
3111.3120.00	Ver- und Entsorgung	5'197.60		6'000.00		6'669.10	
3111.3130.00	Dienstleistungen Dritte	4'052.40		4'000.00		8'156.65	
3111.3130.01	Dienstleistungen Dritte, Honorare Aussteller	12'156.80		4'000.00		2'400.00	
3111.3134.00	Sachversicherungen	1'944.00		2'000.00		1'110.30	
3111.3144.00	Unterhalt Hochbauten, Gebäude	29'904.35		27'000.00		3'487.60	
3111.3151.00	Unterhalt Apparate, Mobiliar			5'000.00		2'169.30	
3111.3151.01	Serviceabo	4'454.85		2'000.00		5'717.70	
3111.3170.00	Reisekosten und Spesen	8'327.95		10'000.00		10'637.80	
3111.3300.40	Planmässige Abschreibungen Hochbauten allgemeiner Haushalt	24'796.95		24'800.00		24'796.90	
3111.3612.01	Interne Verrechnungen HWD	5'902.90		9'000.00		8'366.45	
3111.3612.02	Interne Verrechnungen Soziallasten	3'545.15		3'000.00		3'130.50	
<b>3220</b>	<b>Konzert und Theater</b>	<b>3'500.00</b>		<b>3'500.00</b>		<b>3'500.00</b>	
3220.3636.00	Beiträge an private Organisationen ohne Erwerbszweck	3'500.00		3'500.00		3'500.00	



Konto	Erfolgsrechnung OBG HRM2 Funktionale Gliederung ER OBG H	Rechnung 2023		Budget 2023		Rechnung 2022	
		Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
<b>3420</b>	<b>Freizeit</b>	<b>5'016'803.50</b>		<b>5'033'500.00</b>		<b>37'813.34</b>	
3420.3130.00	Dienstleistungen Dritte	13'703.50		15'000.00		16'628.19	
3420.3140.00	Unterhalt Grundstücke					915.15	
3420.3632.00	Lagerbeiträge an Einwohnergemeinde			10'000.00		15'850.00	
3420.3632.01	Spende an EG für Zentrum	5'000'000.00		5'000'000.00			
3420.3636.00	Beiträge an private Organisationen ohne Erwerbszweck	3'100.00		8'500.00		4'420.00	
<b>5</b>	<b>SOZIALE SICHERHEIT</b>	<b>10'000.00</b>		<b>10'000.00</b>		<b>10'000.00</b>	
<b>5920</b>	<b>Hilfsaktionen im Inland</b>	<b>10'000.00</b>		<b>10'000.00</b>		<b>10'000.00</b>	
5920.3632.00	Beitrag an Projekt	10'000.00		10'000.00		10'000.00	
<b>8</b>	<b>VOLKSWIRTSCHAFT</b>	<b>1'642'311.52</b>	<b>1'638'292.52</b>	<b>1'635'200.00</b>	<b>1'628'000.00</b>	<b>1'735'408.38</b>	<b>1'696'861.43</b>
<b>8140</b>	<b>Produktionsverbesserungen Pflanzen</b>	<b>3'878.20</b>		<b>3'100.00</b>		<b>2'460.00</b>	
8140.3637.00	Beiträge an private Haushalte; Bienenhalter	2'970.00		3'000.00		2'460.00	
8140.3637.01	Beiträge an private Haushalte; Mäusefang	908.20		100.00			
<b>8200</b>	<b>Waldbewirtschaftung</b>	<b>121'669.30</b>	<b>121'669.30</b>	<b>62'600.00</b>	<b>62'600.00</b>	<b>107'928.40</b>	<b>107'928.40</b>
8200.3110.00	Anschaffung Büromobiliar und -geräte	7'957.10				1'315.00	
8200.3144.00	Unterhalt Hochbauten	13'666.69				1'726.45	
8200.3300.40	Planmässige Abschreibungen Hochbauten allgemeiner Haushalt	25'699.45		25'700.00		25'699.45	
8200.3511.00	Einlage in Forstreserve			36'900.00			
8200.3632.00	Beiträge an Gemeinden und Gemeindeverbände	74'346.06				79'187.50	
8200.4409.01	Zinsen der Forstreserve		2'251.00		2'400.00		2'353.00
8200.4470.01	Mietzinseinnahmen		54'900.00		54'900.00		54'900.00
8200.4511.00	Entnahme aus Forstreserve		64'518.30				50'675.40
8200.4632.00	Beiträge von Gemeinden				5'300.00		
<b>8206</b>	<b>Regionaler Forstbetrieb Siggenberg</b>	<b>1'190'388.42</b>	<b>1'190'388.42</b>	<b>1'220'400.00</b>	<b>1'220'400.00</b>	<b>1'287'868.53</b>	<b>1'287'868.53</b>
8206.3000.00	Tag- und Sitzungsgelder an Behörden und Kommissionen	2'920.00		2'000.00		2'620.00	
8206.3010.00	Löhne des Verwaltungs- und Betriebspersonals	531'616.55		510'000.00		542'522.50	
8206.3010.09	Erstattung von Lohn des Verwaltungs- und Betriebspersonals	-38'851.15		-10'000.00		-18'336.60	
8206.3053.00	AG-Beiträge an Unfallversicherung	25'699.10		25'000.00		28'671.05	
8206.3090.00	Aus- und Weiterbildung	15'672.00		5'000.00		4'862.75	
8206.3091.00	Personalwerbung	1'959.35		500.00		1'563.25	
8206.3099.00	übriger Personalaufwand	399.60		4'000.00		3'153.10	
8206.3100.00	Büromaterial	4'082.42		2'500.00		4'378.50	
8206.3101.00	Vertriebs- und Verbrauchsmaterial	79'143.00		90'000.00		61'335.45	
8206.3110.00	Anschaffung Büromobiliar und -geräte	2'949.35		1'500.00			
8206.3111.00	Anschaffung Maschinen, Geräte und Fahrzeuge	5'422.95		22'000.00		31'028.30	
8206.3112.00	Dienstkleider	11'532.85		8'000.00		8'660.75	
8206.3120.00	Ver- und Entsorgung	10'726.30		6'000.00		7'305.90	
8206.3130.00	Dienstleistungen Dritter; Telefon und Porti	5'229.65		6'000.00		3'908.75	
8206.3130.01	Dienstleistungen Dritter; Transporte	1'008.05		5'000.00		3'085.80	
8206.3130.02	Dienstleistungen Dritter	93'047.83		115'000.00		130'599.53	
8206.3130.03	Dienstleistungen Dritter; Verbandsbeiträge	15'967.45		14'000.00		9'861.65	
8206.3134.00	Sachversicherungen	13'873.12		14'000.00		13'204.60	



Konto	Erfolgsrechnung OBG HRM2 Funktionale Gliederung ER OBG H	Rechnung 2023		Budget 2023		Rechnung 2022	
		Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
8206.3144.00	Unterhalt Hochbauten	1'127.00		1'000.00			
8206.3151.00	Unterhalt Apparte, Maschinen, Geräte, Fahrzeuge, Werkzeuge	97'107.10		85'000.00		127'985.15	
8206.3161.00	Mieten, Benützungskosten Anlagen	85'700.00		85'700.00		85'700.00	
8206.3170.00	Fahrzeugschädigung					66.75	
8206.3170.01	Reisekosten und Spesen	3'483.20		2'000.00		825.00	
8206.3170.02	Waldbereisung mit Behörde	1'381.30		2'000.00		1'498.00	
8206.3300.41	Planmässige Abschreibungen Hochbauten Forstbetrieb Siggenberg	28'421.05		28'400.00		28'421.05	
8206.3300.61	Planmässige Abschreibungen Mobilien VV Forstbetrieb Siggenberg	28'880.00		38'100.00		38'252.00	
8206.3499.00	übriger Betriebsaufwand, Skonto	4.96		2'500.00			
8206.3612.00	Verwaltungsentschädigung an Einwohnergemeinde	15'000.00		15'000.00		15'000.00	
8206.3612.01	Interne Verrechnung HWD	523.25		200.00		191.60	
8206.3612.02	Interne Verrechnung Soziallasten	88'614.10		75'000.00		83'344.95	
8206.3612.04	Beitrag an Regionaler Wärmeverbund OSOS Sporthalle	57'748.04		55'000.00		68'158.75	
8206.3632.01	Beiträge Gemeinde Untersiggenthal			5'300.00			
8206.3632.02	Beiträge Gemeinde Obersiggenthal			4'700.00			
8206.4240.00	Dienstleistungen Dritte (MWST optiert PSS 4.3%)		74'345.42		150'000.00		98'312.40
8206.4250.00	Holzverkäufe Inland (MWST PSS 2.8%)		291'588.42		351'900.00		379'215.66
8206.4250.01	Verkauf Urprodukte an Privatkunden (Weihnachtsbäume, Jungpflanzen)		255'447.60		290'000.00		306'028.55
8206.4250.03	Dieserverkauf (MWST PSS 0.1%)		1'624.15		500.00		466.55
8206.4250.04	Energierücklieferung		32'227.24		35'000.00		38'709.67
8206.4260.00	Rückerstattungen Dritter		29'426.80				62'469.30
8206.4320.00	Bestandesveränderung Vorräte		-27'067.00				-11'1750.00
8206.4612.00	Dienstleistungen an eigene Gemeinwesen		45'323.71		35'000.00		24'444.20
8206.4612.01	Steuerbare Dienstleistungen an andere Gemeinwesen		196'029.37		180'000.00		193'710.85
8206.4631.00	Beiträge vom Kanton		91'167.10		118'000.00		86'850.95
8206.4632.00	Beiträge von Gemeinden		60'000.00		60'000.00		60'000.00
8206.4632.01	Beitrag Gemeinde Untersiggenthal		74'346.06				79'187.50
8206.4632.02	Beitrag Gemeinde Obersiggenthal		65'929.55				70'222.90
<b>8730</b>	<b>Nichtelektrische Energie PV-Anlage Zentrum</b>		<b>6'738.25</b>		<b>5'000.00</b>		
8730.4240.00	Energierücklieferung PVA Zentrum		6'738.25		5'000.00		
<b>8790</b>	<b>Wärmeverbund Untersiggingen</b>	<b>134'774.85</b>	<b>127'895.80</b>	<b>149'100.00</b>	<b>140'000.00</b>	<b>152'852.40</b>	<b>116'765.45</b>
8790.3101.00	Holzankauf	65'520.00		70'000.00		70'778.00	
8790.3101.01	Grundpreis FWS	10'000.50		12'000.00		10'770.55	
8790.3101.02	Energiebezug FWS	12'040.05		15'000.00		1'897.40	
8790.3110.00	Anschaffung Mobilien			500.00		3'815.80	
8790.3120.00	Ver- und Entsorgung	6'253.20		5'000.00		6'470.90	
8790.3130.00	Dienstleistungen Dritte	5'965.15		3'300.00		858.20	
8790.3134.00	Sachversicherungen	381.35		400.00		206.30	
8790.3151.00	Unterhalt Apparate, Maschinen	77.55		5'000.00		20'735.95	
8790.3300.60	Planmässige Abschreibungen Mobilien	28'049.70		31'900.00		31'876.30	
8790.3612.00	Verwaltungsentschädigung an EWG	2'000.00		2'000.00		2'000.00	
8790.3612.03	Interne Verrechnungen	4'487.35		4'000.00		3'443.00	
8790.4240.00	Wärmeabgabe		127'895.80		140'000.00		116'765.45



Konto	Erfolgsrechnung OBG HRM2 Funktionale Gliederung ER OBG H	Rechnung 2023		Budget 2023		Rechnung 2022	
		Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
<b>8796</b>	<b>Regionaler Wärmeverbund OSOS Sporthalle</b>	<b>191'600.75</b>	<b>191'600.75</b>	<b>200'000.00</b>	<b>200'000.00</b>	<b>184'299.05</b>	<b>184'299.05</b>
8796.3010.00	Löhne des Verwaltungs- und Betriebspersonals (Pikettenschädigung)	15'600.00		15'600.00		15'600.00	
8796.3101.00	Holzankauf	109'467.05		114'900.00		95'544.25	
8796.3110.00	Anschaffung Mobilien	51.20		1'000.00			
8796.3120.00	Ver- und Entsorgung	1'693.60		2'000.00		2'653.00	
8796.3130.00	Dienstleistungen Dritter	8'412.00		2'500.00		1'262.85	
8796.3134.00	Sachversicherungen			500.00			
8796.3151.00	Unterhalt Apparate, Maschinen	1'332.65		11'000.00		13'809.80	
8796.3300.60	Planmässige Abschreibungen Mobilien allgemeiner Haushalt	45'056.35		45'100.00		45'056.35	
8796.3612.02	Interne Verrechnungen Soziallasten	1'402.90		1'400.00		1'421.30	
8796.3612.03	Interne Verrechnungen	8'585.00		6'000.00		8'951.50	
8796.4240.00	Wärmeabgabe		133'852.71		145'000.00		116'140.30
8796.4612.00	Entschädigungen von Gemeinden und Gemeindeverbänden (Reg. Forstbetrieb)		57'748.04		55'000.00		68'158.75
<b>9</b>	<b>FINANZEN UND STEUERN</b>	<b>88'926.70</b>	<b>5'386'495.21</b>	<b>46'200.00</b>	<b>5'365'450.00</b>	<b>191'098.26</b>	<b>537'811.40</b>
<b>9610</b>	<b>Zinsen</b>	<b>46'487.10</b>	<b>28'461.81</b>	<b>46'200.00</b>	<b>27'100.00</b>	<b>46'589.10</b>	<b>26'836.00</b>
9610.3401.00	Verzinsung Finanzverbindlichkeiten	44'236.10		43'800.00		44'236.10	
9610.3409.00	Zinsen Forstreserven	2'251.00		2'400.00		2'353.00	
9610.4400.00	Zinsen flüssige Mittel		8.81				
9610.4401.00	Zinsen KK Einwohnergemeinde		9'578.00		9'500.00		9'211.00
9610.4420.00	Dividenden		5'750.00		5'500.00		5'500.00
9610.4420.01	Zinsen Genossenschaftskapital GWU		6'000.00		5'000.00		5'000.00
9610.4450.00	Darlehenszins WBG		5'500.00		5'500.00		5'500.00
9610.4450.01	Darlehenszins EGS		1'625.00		1'600.00		1'625.00
<b>9630</b>	<b>Liegenschaften des Finanzvermögens</b>	<b>42'439.60</b>	<b>517'652.60</b>		<b>517'500.00</b>		<b>510'975.40</b>
9630.3180.09	Wertberichtigungen auf Forderungen	-24'053.75					
9630.3181.00	Tatsächliche Forderungsverluste	66'493.35					
9630.4430.01	BRZ Holcim AG (Kieswerk)		120'196.00		120'000.00		120'196.00
9630.4430.02	BRZ Wohnbaugenossenschaft		44'605.60		44'600.00		44'605.60
9630.4430.03	BRZ Aarvia Logistik AG		38'632.00		35'500.00		36'198.00
9630.4430.04	BRZ GoEasy		96'215.00		96'200.00		96'215.00
9630.4430.05	BRZ Indermühle		63'253.80		63'000.00		63'253.80
9630.4430.06	BRZ Neue Plastrec AG		63'306.00		63'000.00		63'306.00
9630.4430.07	BRZ Delfosse AG Metallbau		45'100.00		45'100.00		43'220.85
9630.4430.10	Mietzinsen		36'202.50		36'100.00		34'602.50
9630.4430.11	Pachtzinsen Land		10'141.70		14'000.00		9'377.65
<b>9990</b>	<b>Abschluss</b>		<b>4'840'380.80</b>		<b>4'820'850.00</b>	<b>144'509.16</b>	
9990.9000.00	Ertragsüberschuss Ortsbürgergemeinde					144'509.16	
9990.9001.00	Aufwandüberschuss Ortsbürgergemeinde		4'840'380.80		4'820'850.00		



## Bilanz

Ortsbürgergemeinde

Konto	Bilanz OBG HRM2 Bilanzgliederung OBG HRM2	Bestand per 01.01.2023	Veränderungen		Bestand per 31.12.2023
			Zuwachs	Abgang	
<b>1</b>	<b>Aktiven</b>	<b>50'916'808.81</b>	<b>2'733'018.90</b>	<b>7'620'107.05</b>	<b>46'029'720.66</b>
<b>10</b>	<b>Finanzvermögen</b>	<b>41'657'764.11</b>	<b>2'439'097.89</b>	<b>7'434'997.75</b>	<b>36'661'864.25</b>
<b>100</b>	<b>Flüssige Mittel und kurzfristige Geldanlagen</b>	<b>25'621.25</b>	<b>50'005.72</b>	<b>35'507.10</b>	<b>40'119.87</b>
<b>1002</b>	<b>Bank</b>	<b>25'621.25</b>	<b>50'005.72</b>	<b>35'507.10</b>	<b>40'119.87</b>
<b>10020</b>	<b>Bankkontokorrente</b>	<b>25'621.25</b>	<b>50'005.72</b>	<b>35'507.10</b>	<b>40'119.87</b>
10020.01	AKB Baden CH47 0076 1644 9504 2200 1	25'621.25	50'005.72	35'507.10	40'119.87
<b>101</b>	<b>Forderungen</b>	<b>5'232'289.01</b>	<b>2'386'197.22</b>	<b>7'338'726.40</b>	<b>279'759.83</b>
<b>1010</b>	<b>Forderungen aus Lieferungen und Leistungen gegenüber Dritten</b>	<b>372'852.80</b>	<b>347'990.92</b>	<b>372'852.80</b>	<b>347'990.92</b>
<b>10100</b>	<b>Forderungen aus Lieferungen und Leistungen</b>	<b>372'852.80</b>	<b>347'990.92</b>	<b>372'852.80</b>	<b>347'990.92</b>
10100.06	Forderungen Sammelkonto Forstbetrieb Siggenberg	372'852.80	347'990.92	372'852.80	347'990.92
<b>1011</b>	<b>Kontokorrente mit Dritten</b>	<b>4'789'213.31</b>	<b>1'972'276.75</b>	<b>6'895'650.70</b>	<b>-134'160.64</b>
<b>10110</b>	<b>Kontokorrente mit Dritten</b>	<b>4'789'213.31</b>	<b>1'972'276.75</b>	<b>6'895'650.70</b>	<b>-134'160.64</b>
10110.01	Einwohnergemeinde	4'789'213.31	1'972'276.75	6'895'650.70	-134'160.64
<b>1014</b>	<b>Transferforderungen</b>	<b>70'222.90</b>	<b>65'929.55</b>	<b>70'222.90</b>	<b>65'929.55</b>
<b>10140</b>	<b>Transferforderungen</b>	<b>70'222.90</b>	<b>65'929.55</b>	<b>70'222.90</b>	<b>65'929.55</b>
10140.01	Transferforderungen von Gemeinden	70'222.90	65'929.55	70'222.90	65'929.55
<b>104</b>	<b>Aktive Rechnungsabgrenzungen</b>	<b>2'329.25</b>	<b>2'894.95</b>	<b>2'329.25</b>	<b>2'894.95</b>
<b>1040</b>	<b>Personalaufwand</b>		<b>2'894.95</b>		<b>2'894.95</b>
<b>10400</b>	<b>RA Personalaufwand</b>		<b>2'894.95</b>		<b>2'894.95</b>
10400.06	RA Personalaufwand Forstbetrieb Siggenberg	0.00	2'894.95		2'894.95
<b>1041</b>	<b>Sach- und übriger Betriebsaufwand</b>	<b>937.30</b>		<b>937.30</b>	
<b>10410</b>	<b>RA Sach- und übriger Betriebsaufwand</b>	<b>937.30</b>		<b>937.30</b>	
10410.01	RA Sach- und übriger Betriebsaufwand	937.30		937.30	0.00
<b>1045</b>	<b>Übriger betrieblicher Ertrag</b>	<b>1'391.95</b>		<b>1'391.95</b>	
<b>10450</b>	<b>RA übriger betrieblicher Ertrag</b>	<b>1'391.95</b>		<b>1'391.95</b>	
10450.06	RA übriger betrieblicher Ertrag Forstbetrieb Siggenberg	1'391.95		1'391.95	0.00
<b>106</b>	<b>Vorräte</b>	<b>389'957.00</b>		<b>58'435.00</b>	<b>331'522.00</b>
<b>1060</b>	<b>Vorräte</b>	<b>389'957.00</b>		<b>58'435.00</b>	<b>331'522.00</b>
<b>10609</b>	<b>Vorräte Forstbetrieb Siggenberg</b>	<b>389'957.00</b>		<b>58'435.00</b>	<b>331'522.00</b>
10609.01	Vorräte Forstbetrieb Siggenberg	389'957.00		58'435.00	331'522.00
<b>107</b>	<b>Finanzanlagen</b>	<b>100'000.00</b>			<b>100'000.00</b>



# Bilanz

Ortsbürgergemeinde

Konto	Bilanz OBG HRM2 Bilanzgliederung OBG HRM2	Bestand per 01.01.2023	Veränderungen		Bestand per 31.12.2023
			Zuwachs	Abgang	
<b>1071</b>	<b>Verzinsliche Anlagen</b>	<b>100'000.00</b>			<b>100'000.00</b>
<b>10710</b>	<b>Verzinsliche Anlagen</b>	<b>100'000.00</b>			<b>100'000.00</b>
10710.01	Darlehen EGS Betriebsgebäude	100'000.00			100'000.00
<b>108</b>	<b>Sachanlagen FV</b>	<b>35'907'567.60</b>			<b>35'907'567.60</b>
<b>1080</b>	<b>Grundstücke FV</b>	<b>35'907'567.60</b>			<b>35'907'567.60</b>
<b>10800</b>	<b>Grundstücke FV</b>	<b>35'907'567.60</b>			<b>35'907'567.60</b>
10800.01	Grundstücke FV	35'907'567.60			35'907'567.60
<b>14</b>	<b>Verwaltungsvermögen</b>	<b>9'259'044.70</b>	<b>293'921.01</b>	<b>185'109.30</b>	<b>9'367'856.41</b>
<b>140</b>	<b>Sachanlagen VV</b>	<b>8'696'544.70</b>	<b>293'921.01</b>	<b>185'109.30</b>	<b>8'805'356.41</b>
<b>1400</b>	<b>Grundstücke VV</b>	<b>3'313'841.00</b>			<b>3'313'841.00</b>
<b>14000</b>	<b>Grundstücke allgemeiner Haushalt</b>	<b>3'313'841.00</b>			<b>3'313'841.00</b>
14000.01	Grundstücke allgemeiner Haushalt	3'313'841.00			3'313'841.00
<b>1401</b>	<b>Strassen / Verkehrswege</b>	<b>1.00</b>			<b>1.00</b>
<b>14010</b>	<b>Strassen / Verkehrswege allgemeiner Haushalt</b>	<b>1.00</b>			<b>1.00</b>
14010.01	Strassen / Verkehrswege allgemeiner Haushalt	1.00			1.00
<b>1404</b>	<b>Hochbauten</b>	<b>983'122.85</b>		<b>83'123.25</b>	<b>899'999.60</b>
<b>14040</b>	<b>Hochbauten allgemeiner Haushalt</b>	<b>670'491.25</b>		<b>54'702.20</b>	<b>615'789.05</b>
14040.01	Hochbauten allgemeiner Haushalt	1'368'950.35			1'368'950.35
14040.99	WB Hochbauten allgemeiner Haushalt	-698'459.10		54'702.20	-753'161.30
<b>14049</b>	<b>Hochbauten Forstbetrieb Siggenberg</b>	<b>312'631.60</b>		<b>28'421.05</b>	<b>284'210.55</b>
14049.01	Hochbauten Forstbetrieb Siggenberg	540'000.00			540'000.00
14049.99	WB Hochbauten Forstbetrieb Siggenberg	-227'368.40		28'421.05	-255'789.45
<b>1405</b>	<b>Waldungen</b>	<b>3'007'382.50</b>			<b>3'007'382.50</b>
<b>14050</b>	<b>Waldungen allgemeiner Haushalt</b>	<b>3'007'382.50</b>			<b>3'007'382.50</b>
14050.01	Waldungen allgemeiner Haushalt	3'007'382.50			3'007'382.50
<b>1406</b>	<b>Mobilien VV</b>	<b>1'039'628.65</b>		<b>101'986.05</b>	<b>937'642.60</b>
<b>14060</b>	<b>Mobilien allgemeiner Haushalt</b>	<b>260'950.40</b>		<b>28'049.70</b>	<b>232'900.70</b>
14060.01	Mobilien	999'076.35			999'076.35
14060.99	WB Mobilien	-738'125.95		28'049.70	-766'175.65
<b>14069</b>	<b>Mobilien Forstbetrieb Siggenberg</b>	<b>778'678.25</b>		<b>73'936.35</b>	<b>704'741.90</b>
14069.01	Mobilien Forstbetrieb Siggenberg	1'991'526.65			1'991'526.65
14069.99	WB Mobilien Forstbetrieb Siggenberg	-1'212'848.40		73'936.35	-1'286'784.75
<b>1407</b>	<b>Anlagen im Bau VV</b>	<b>352'568.70</b>	<b>293'921.01</b>		<b>646'489.71</b>
<b>14070</b>	<b>Anlagen im Bau VV allgemeiner Haushalt</b>	<b>342'798.65</b>	<b>97'667.90</b>		<b>440'466.55</b>
14070.60	Anlagen im Bau, Mobilien allgemeiner Haushalt	342'798.65	97'667.90		440'466.55



Konto	Bilanz OBG HRM2 Bilanzgliederung OBG HRM2	Bestand per 01.01.2023	Veränderungen		Bestand per 31.12.2023
			Zuwachs	Abgang	
<b>14079</b>	<b>Anlagen im Bau Forstbetrieb Siggenberg</b>	<b>9'770.05</b>	<b>196'253.11</b>		<b>206'023.16</b>
14079.01	Anlagen im Bau Forstbetrieb Siggenberg	9'770.05	196'253.11		206'023.16
<b>144</b>	<b>Darlehen</b>	<b>200'000.00</b>			<b>200'000.00</b>
<b>1446</b>	<b>Darlehen an private Organisationen ohne Erwerbszweck</b>	<b>200'000.00</b>			<b>200'000.00</b>
<b>14460</b>	<b>Darlehen an private Organisationen ohne Erwerbszweck allgemeiner Haushalt</b>	<b>200'000.00</b>			<b>200'000.00</b>
14460.01	Wohnbaugenossenschaft, Darlehen	200'000.00			200'000.00
<b>145</b>	<b>Beteiligungen, Grundkapitalien</b>	<b>362'500.00</b>			<b>362'500.00</b>
<b>1455</b>	<b>Beteiligungen an privaten Unternehmungen</b>	<b>262'500.00</b>			<b>262'500.00</b>
<b>14550</b>	<b>Beteiligungen an privaten Unternehmungen allgemeiner Haushalt</b>	<b>262'500.00</b>			<b>262'500.00</b>
14550.01	AARGO-HOLZ AG	5'000.00			5'000.00
14550.02	Aktien Raurica Wald AG 200 Stück à Fr. 600	120'000.00			120'000.00
14550.03	Aktien Raurica Wald AG 25 Stück à Fr. 600.--	15'000.00			15'000.00
14550.04	Aktien Fagus Suisse SA 500 Stück à Fr. 105.00	52'500.00			52'500.00
14550.05	Aktien ZürichHolz AG	70'000.00			70'000.00
<b>1456</b>	<b>Beteiligungen an privaten Organisationen ohne Erwerbszweck</b>	<b>100'000.00</b>			<b>100'000.00</b>
<b>14560</b>	<b>Beteiligungen an privaten Organisationen ohne Erwerbszweck allgemeiner Haushalt</b>	<b>100'000.00</b>			<b>100'000.00</b>
14560.01	Wohnbaugenossenschaft, 20 Anteilsscheine à Fr. 5'000.--	100'000.00			100'000.00
<b>2</b>	<b>Passiven</b>	<b>50'916'808.81</b>	<b>6'453'399.08</b>	<b>11'340'487.23</b>	<b>46'029'720.66</b>
<b>20</b>	<b>Fremdkapital</b>	<b>10'829'808.68</b>	<b>48'847.92</b>	<b>31'036.97</b>	<b>10'847'619.63</b>
<b>200</b>	<b>Laufende Verbindlichkeiten</b>	<b>11'981.93</b>	<b>25'514.68</b>	<b>29'210.22</b>	<b>8'286.39</b>
<b>2002</b>	<b>Steuern</b>	<b>11'981.93</b>	<b>25'514.68</b>	<b>29'210.22</b>	<b>8'286.39</b>
<b>20022</b>	<b>Steuerschulden MWST</b>	<b>11'981.93</b>	<b>25'514.68</b>	<b>29'210.22</b>	<b>8'286.39</b>
20022.01	MWST Umsatzsteuer Forst	11'981.93	25'514.68	29'210.22	8'286.39
<b>204</b>	<b>Passive Rechnungsabgrenzungen</b>	<b>1'826.75</b>	<b>23'333.24</b>	<b>1'826.75</b>	<b>23'333.24</b>
<b>2041</b>	<b>Sach- und übriger Betriebsaufwand</b>	<b>1'826.75</b>	<b>23'333.24</b>	<b>1'826.75</b>	<b>23'333.24</b>
<b>20410</b>	<b>RA Sach- und übriger Betriebsaufwand</b>	<b>1'826.75</b>	<b>23'333.24</b>	<b>1'826.75</b>	<b>23'333.24</b>
20410.01	RA Sach- und übriger Betriebsaufwand	1'278.05	11'536.50	1'278.05	11'536.50



## Bilanz

Ortsbürgergemeinde

Konto	Bilanz OBG HRM2 Bilanzgliederung OBG HRM2	Bestand per 01.01.2023	Veränderungen		Bestand per 31.12.2023
			Zuwachs	Abgang	
20410.06	RA Sach- und übriger Betriebsaufwand Forstbetrieb Siggenberg	548.70	11'796.74	548.70	11'796.74
<b>206</b>	<b>Langfristige Finanzverbindlichkeiten</b>	<b>10'816'000.00</b>			<b>10'816'000.00</b>
<b>2064</b>	<b>Darlehen, Schuldscheine</b>	<b>9'500'000.00</b>			<b>9'500'000.00</b>
<b>20640</b>	<b>Langfristige Darlehen</b>	<b>9'500'000.00</b>			<b>9'500'000.00</b>
20640.01	Postfinance, Darlehen 26.06.2020 - 26.06.2030 fest 0.35%	2'500'000.00			2'500'000.00
20640.02	AKB, Fester Vorschuss	7'000'000.00			7'000'000.00
<b>2069</b>	<b>Übrige langfristige Finanzverbindlichkeiten</b>	<b>1'316'000.00</b>			<b>1'316'000.00</b>
<b>20690</b>	<b>Übrige langfristige Finanzverbindlichkeiten</b>	<b>1'316'000.00</b>			<b>1'316'000.00</b>
20690.01	Anteil Betriebskapital (Gemeinde Obersiggenthal an Forstbetrieb Siggenberg)	1'316'000.00			1'316'000.00
<b>29</b>	<b>Eigenkapital</b>	<b>40'087'000.13</b>	<b>6'404'551.16</b>	<b>11'309'450.26</b>	<b>35'182'101.03</b>
<b>291</b>	<b>Fonds</b>	<b>2'609'648.01</b>		<b>64'518.30</b>	<b>2'545'129.71</b>
<b>2910</b>	<b>Fonds im Eigenkapital</b>	<b>2'609'648.01</b>		<b>64'518.30</b>	<b>2'545'129.71</b>
<b>29100</b>	<b>Fonds im Eigenkapital</b>	<b>2'609'648.01</b>		<b>64'518.30</b>	<b>2'545'129.71</b>
29100.01	Forstreserve allgemein	1'125'648.01		64'518.30	1'061'129.71
29100.02	Forstreserve Anteil Betrieb	1'484'000.00			1'484'000.00
<b>295</b>	<b>Aufwertungsreserve</b>	<b>6'260'042.00</b>		<b>6'260'042.00</b>	
<b>2950</b>	<b>Aufwertungsreserve</b>	<b>6'260'042.00</b>		<b>6'260'042.00</b>	
<b>29500</b>	<b>Aufwertungsreserve allgemeiner Haushalt</b>	<b>6'260'042.00</b>		<b>6'260'042.00</b>	
29500.02	Aufwertungsreserve Grundstücke	6'260'042.00		6'260'042.00	0.00
<b>299</b>	<b>Bilanzüberschuss/-fehlbetrag</b>	<b>31'217'310.12</b>	<b>6'404'551.16</b>	<b>4'984'889.96</b>	<b>32'636'971.32</b>
<b>2990</b>	<b>Jahresergebnis</b>	<b>144'509.16</b>		<b>4'984'889.96</b>	<b>-4'840'380.80</b>
<b>29900</b>	<b>Jahresergebnis</b>	<b>144'509.16</b>		<b>4'984'889.96</b>	<b>-4'840'380.80</b>
29900.01	Jahresergebnis	144'509.16		4'984'889.96	-4'840'380.80
<b>2999</b>	<b>Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre</b>	<b>31'072'800.96</b>	<b>6'404'551.16</b>		<b>37'477'352.12</b>
<b>29990</b>	<b>Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre</b>	<b>31'072'800.96</b>	<b>6'404'551.16</b>		<b>37'477'352.12</b>
29990.01	Kumulierte Ergebnisse Vorjahr	31'072'800.96	6'404'551.16		37'477'352.12
	Total Aktiven	50'916'808.81	2'733'018.90	7'620'107.05	46'029'720.66
	Total Passiven	50'916'808.81	6'453'399.08	11'340'487.23	46'029'720.66
	Aktivenüberschuss				0.00



Konto	Investitionsrechnung OBG HRM2 Funktionale Gliederung IR OBG H	Rechnung 2023		Budget 2023		Rechnung 2022	
		Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
	<b>Total</b>	<b>293'921.01</b>	<b>293'921.01</b>	<b>350'000.00</b>	<b>350'000.00</b>	<b>164'765.85</b>	<b>164'765.85</b>
<b>0</b>	<b>ALLGEMEINE VERWALTUNG</b>					<b>82'355.00</b>	
<b>02</b>	<b>Allgemeine Dienste</b>					<b>82'355.00</b>	
0220.5550.00	Beteiligungen an privaten Untenehmungen					70'000.00	
0290.5000.00	Grundstücke					12'355.00	
<b>8</b>	<b>VOLKSWIRTSCHAFT</b>	<b>293'921.01</b>		<b>350'000.00</b>		<b>82'410.85</b>	
<b>82</b>	<b>Forstwirtschaft</b>	<b>196'253.11</b>				<b>9'770.05</b>	
8206.5060.02	Ausbau Schnitzelheizung Sportanlage OSOS	196'253.11				9'770.05	
<b>87</b>	<b>Brennstoffe und Energie</b>	<b>97'667.90</b>		<b>350'000.00</b>		<b>72'640.80</b>	
8730.5060.00	Photovoltaikanlage Zentrum GV 24.10.2019 Fr. 500'000	97'667.90		350'000.00		72'640.80	
<b>9</b>	<b>FINANZEN UND STEUERN</b>		<b>293'921.01</b>		<b>350'000.00</b>		<b>164'765.85</b>
<b>99</b>	<b>Nicht aufgeteilte Posten</b>		<b>293'921.01</b>		<b>350'000.00</b>		<b>164'765.85</b>
9990.6900.00	Aktivierte Ausgaben OG		293'921.01		350'000.00		164'765.85

<b>Traktandum 3</b> <b>Verschiedenes / Ihre Bemerkungen</b>
--

5417 Untersiggenthal, 8. April 2024

**Namens des Gemeinderates**  
**Gemeindeammann**

**Gemeindeschreiber**

**sig. Adrian Hitz**

**sig. Stephan Abegg**



Gemeinde Untersiggenthal

**P.P.**

5417 Untersiggenthal  
Post CH AG

# Stimmrechtsausweis

Zur Teilnahme an der Ortsbürgergemeinde-Versammlung  
vom Samstag, 8. Juni 2024, 16.00 Uhr, im Forstschopf Rotchrüz

Dieser Stimmrechtsausweis  
ist am Eingang beim Versammlungslokal abzugeben.

hier abtrennen!

hier abtrennen!