



Konto	Bilanz OBG HRM2 Bilanzgliederung OBG HRM2	Bestand per 01.01.2025	Veränderungen		Bestand per 31.12.2025
			Zuwachs	Abgang	
1	Aktiven	46'126'471.88	2'311'367.43	2'251'204.35	46'186'634.96
10	Finanzvermögen	36'707'982.12	2'213'804.93	2'070'757.30	36'851'029.75
100	Flüssige Mittel und kurzfristige Geldanlagen	44'537.37		35'490.10	9'047.27
1002	Bank	44'537.37		35'490.10	9'047.27
10020	Bankkontokorrente	44'537.37		35'490.10	9'047.27
10020.01	AKB Baden CH47 0076 1644 9504 2200 1	44'537.37		35'490.10	9'047.27
101	Forderungen	319'086.70	2'201'591.08	1'952'801.75	567'876.03
1010	Forderungen aus Lieferungen und Leistungen gegenüber Dritten	238'932.61	291'013.95	241'623.71	288'322.85
10100	Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	238'932.61	291'013.95	241'623.71	288'322.85
10100.06	Forderungen Sammelkonto Forstbetrieb Siggenberg	238'932.61	291'013.95	241'623.71	288'322.85
1011	Kontokorrente mit Dritten	90'155.09	1'900'576.13	1'691'934.74	298'796.48
10110	Kontokorrente mit Dritten	90'155.09	1'900'576.13	1'691'934.74	298'796.48
10110.01	Einwohnergemeinde	90'155.09	1'900'576.13	1'691'934.74	298'796.48
1014	Transferforderungen	-10'001.00	10'001.00	19'243.30	-19'243.30
10140	Transferforderungen	-10'001.00	10'001.00	19'243.30	-19'243.30
10140.01	Transferforderungen von Gemeinden	-10'001.00	10'001.00	19'243.30	-19'243.30
104	Aktive Rechnungsabgrenzungen	3'718.45	3'575.85	3'718.45	3'575.85
1041	Sach- und übriger Betriebsaufwand		438.35		438.35
10410	RA Sach- und übriger Betriebsaufwand		438.35		438.35
10410.01	RA Sach- und übriger Betriebsaufwand	0.00	438.35		438.35
1045	Übriger betrieblicher Ertrag	3'718.45	3'137.50	3'718.45	3'137.50
10450	RA übriger betrieblicher Ertrag	3'718.45	3'137.50	3'718.45	3'137.50
10450.01	RA übriger betrieblicher Ertrag	3'718.45	3'137.50	3'718.45	3'137.50
106	Vorräte	333'072.00	8'638.00	78'747.00	262'963.00
1060	Vorräte	333'072.00	8'638.00	78'747.00	262'963.00
10609	Vorräte Forstbetrieb Siggenberg	333'072.00	8'638.00	78'747.00	262'963.00
10609.01	Vorräte Forstbetrieb Siggenberg	333'072.00	8'638.00	78'747.00	262'963.00
107	Finanzanlagen	100'000.00			100'000.00
1071	Verzinsliche Anlagen	100'000.00			100'000.00
10710	Verzinsliche Anlagen	100'000.00			100'000.00
10710.01	Darlehen EGS Betriebsgebäude	100'000.00			100'000.00
108	Sachanlagen FV	35'907'567.60			35'907'567.60



Konto	Bilanz OBG HRM2 Bilanzgliederung OBG HRM2	Bestand per 01.01.2025	Veränderungen		Bestand per 31.12.2025
			Zuwachs	Abgang	
1080	Grundstücke FV	35'907'567.60			35'907'567.60
10800	Grundstücke FV	35'907'567.60			35'907'567.60
10800.01	Grundstücke FV	35'907'567.60			35'907'567.60
14	Verwaltungsvermögen	9'418'489.76	97'562.50	180'447.05	9'335'605.21
140	Sachanlagen VV	8'912'989.76	97'562.50	180'447.05	8'830'105.21
1400	Grundstücke VV	3'313'841.00	97'562.50		3'411'403.50
14000	Grundstücke allgemeiner Haushalt	3'313'841.00	97'562.50		3'411'403.50
14000.01	Grundstücke allgemeiner Haushalt	3'313'841.00	97'562.50		3'411'403.50
1401	Strassen / Verkehrswege	1.00			1.00
14010	Strassen / Verkehrswege allgemeiner Haushalt	1.00			1.00
14010.01	Strassen / Verkehrswege allgemeiner Haushalt	1.00			1.00
1404	Hochbauten	937'804.25		64'854.65	872'949.60
14040	Hochbauten allgemeiner Haushalt	682'014.75		36'433.60	645'581.15
14040.01	Hochbauten allgemeiner Haushalt	1'489'877.20		3'556.65	1'486'320.55
14040.99	WB Hochbauten allgemeiner Haushalt	-807'862.45		32'876.95	-840'739.40
14049	Hochbauten Forstbetrieb Siggenberg	255'789.50		28'421.05	227'368.45
14049.01	Hochbauten Forstbetrieb Siggenberg	540'000.00			540'000.00
14049.99	WB Hochbauten Forstbetrieb Siggenberg	-284'210.50		28'421.05	-312'631.55
1405	Waldungen	3'007'382.50			3'007'382.50
14050	Waldungen allgemeiner Haushalt	3'007'382.50			3'007'382.50
14050.01	Waldungen allgemeiner Haushalt	3'007'382.50			3'007'382.50
1406	Mobilien VV	1'642'898.16		115'592.40	1'527'305.76
14060	Mobilien allgemeiner Haushalt	751'417.15		56'816.35	694'600.80
14060.01	Mobilien	1'574'409.20			1'574'409.20
14060.99	WB Mobilien	-822'992.05		56'816.35	-879'808.40
14069	Mobilien Forstbetrieb Siggenberg	891'481.01		58'776.05	832'704.96
14069.01	Mobilien Forstbetrieb Siggenberg	2'265'920.81			2'265'920.81
14069.99	WB Mobilien Forstbetrieb Siggenberg	-1'374'439.80		58'776.05	-1'433'215.85
1407	Anlagen im Bau VV	11'062.85			11'062.85
14070	Anlagen im Bau VV allgemeiner Haushalt	11'062.85			11'062.85
14070.60	Anlagen im Bau, Mobilien allgemeiner Haushalt	11'062.85			11'062.85
144	Darlehen	200'000.00			200'000.00
1446	Darlehen an private Organisationen ohne Erwerbszweck	200'000.00			200'000.00



Konto	Bilanz OBG HRM2 Bilanzgliederung OBG HRM2	Bestand per 01.01.2025	Veränderungen		Bestand per 31.12.2025
			Zuwachs	Abgang	
14460	Darlehen an private Organisationen ohne Erwerbszweck allgemeiner Haushalt	200'000.00			200'000.00
14460.01	Wohnbaugenossenschaft, Darlehen	200'000.00			200'000.00
145	Beteiligungen, Grundkapitalien	305'500.00			305'500.00
1455	Beteiligungen an privaten Unternehmungen	205'500.00			205'500.00
14550	Beteiligungen an privaten Unternehmungen allgemeiner Haushalt	205'500.00			205'500.00
14550.02	Aktien Raurica Wald AG 200 Stück à Fr. 600	120'000.00			120'000.00
14550.03	Aktien Raurica Wald AG 25 Stück à Fr. 600.--	15'000.00			15'000.00
14550.04	Aktien Fagus Suisse SA 500 Stück à Fr. 105.00	52'500.00			52'500.00
14550.05	Aktien ZürichHolz AG	70'000.00			70'000.00
14550.99	WB Beteiligungen an privaten Unternehmungen allg. Haushalt	-52'000.00			-52'000.00
1456	Beteiligungen an privaten Organisationen ohne Erwerbszweck	100'000.00			100'000.00
14560	Beteiligungen an privaten Organisationen ohne Erwerbszweck allgemeiner Haushalt	100'000.00			100'000.00
14560.01	Wohnbaugenossenschaft, 20 Anteilsscheine à Fr. 5'000.--	100'000.00			100'000.00
2	Passiven	46'126'471.88	211'791.52	151'628.44	46'186'634.96
20	Fremdkapital	10'924'532.09	59'624.22	131'716.82	10'852'439.49
200	Laufende Verbindlichkeiten	13'890.74	31'068.47	35'741.87	9'217.34
2002	Steuern	13'890.74	31'068.47	35'741.87	9'217.34
20022	Steuerschulden MWST	13'890.74	31'068.47	35'741.87	9'217.34
20022.01	MWST Umsatzsteuer Forst	13'890.74	31'068.47	35'741.87	9'217.34
204	Passive Rechnungsabgrenzungen	94'641.35	28'555.75	95'974.95	27'222.15
2040	Personalaufwand		1'351.35		1'351.35
20400	RA Personalaufwand		1'351.35		1'351.35
20400.00	RA Personalaufwand	0.00	1'351.35		1'351.35
2041	Sach- und übriger Betriebsaufwand	14'641.35	27'204.40	15'974.95	25'870.80
20410	RA Sach- und übriger Betriebsaufwand	14'641.35	27'204.40	15'974.95	25'870.80
20410.01	RA Sach- und übriger Betriebsaufwand	11'544.50	17'880.10	12'878.10	16'546.50
20410.06	RA Sach- und übriger Betriebsaufwand Forstbetrieb Siggenberg	3'096.85	9'324.30	3'096.85	9'324.30
2043	Transfers der Erfolgsrechnung	80'000.00		80'000.00	



Bilanz

Ortsbürgergemeinde

Konto	Bilanz OBG HRM2 Bilanzgliederung OBG HRM2	Bestand per 01.01.2025	Veränderungen		Bestand per 31.12.2025
			Zuwachs	Abgang	
20430	RA Transfers der Erfolgsrechnung	80'000.00		80'000.00	
20430.01	RA Transfers der Erfolgsrechnung	80'000.00		80'000.00	0.00
206	Langfristige Finanzverbindlichkeiten	10'816'000.00			10'816'000.00
2064	Darlehen, Schuldscheine	9'500'000.00			9'500'000.00
20640	Langfristige Darlehen	9'500'000.00			9'500'000.00
20640.01	Postfinance, Darlehen 26.06.2020 - 26.06.2030 fest 0.35%	2'500'000.00			2'500'000.00
20640.02	AKB, Fester Vorschuss	7'000'000.00			7'000'000.00
2069	Übrige langfristige Finanzverbindlichkeiten	1'316'000.00			1'316'000.00
20690	Übrige langfristige Finanzverbindlichkeiten	1'316'000.00			1'316'000.00
20690.01	Anteil Betriebskapital (Gemeinde Obersiggenthal an Forstbetrieb Siggenberg)	1'316'000.00			1'316'000.00
29	Eigenkapital	35'201'939.79	152'167.30	19'911.62	35'334'195.47
291	Fonds	2'584'880.09	44'363.37		2'629'243.46
2910	Fonds im Eigenkapital	2'584'880.09	44'363.37		2'629'243.46
29100	Fonds im Eigenkapital	2'584'880.09	44'363.37		2'629'243.46
29100.01	Forstreserve allgemein	1'100'880.09	44'363.37		1'145'243.46
29100.02	Forstreserve Anteil Betrieb	1'484'000.00			1'484'000.00
299	Bilanzüberschuss/-fehlbetrag	32'617'059.70	107'803.93	19'911.62	32'704'952.01
2990	Jahresergebnis	-19'911.62	107'803.93		87'892.31
29900	Jahresergebnis	-19'911.62	107'803.93		87'892.31
29900.01	Jahresergebnis	-19'911.62	107'803.93		87'892.31
2999	Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre	32'636'971.32		19'911.62	32'617'059.70
29990	Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre	32'636'971.32		19'911.62	32'617'059.70
29990.01	Kumulierte Ergebnisse Vorjahr	32'636'971.32		19'911.62	32'617'059.70
	Total Aktiven	46'126'471.88	2'311'367.43	2'251'204.35	46'186'634.96
	Total Passiven	46'126'471.88	211'791.52	151'628.44	46'186'634.96
	Aktivenüberschuss				0.00