



---

# Gemeinde Untersiggenthal

## Protokoll Ortsbürgergemeinde-Versammlung

---

vom 7. Mai 2022, 16.00 – 16.45 Uhr  
Forstschopf Rotchrüz

---

### Anwesend

<b>Gemeindeammann</b>	Adrian Hitz
<b>Vizeammann</b>	Christian Gamma
<b>Gemeinderat</b>	Norbert Stichert Pirmin Umbricht Kim Lara Schweri
<b>Finanzkommission</b>	Christian Keller, Präsident Urs Schneider Mario Lozza Andrea Lüthi
<b>Gemeindeschreiber</b>	Stephan Abegg
<b>Stimmzähler</b>	Bruno Spörri Roland Beutler Mathias Hiltmann



**Traktandenliste gemäss Einladung**

1. Protokoll der Ortsbürgergemeinde-Versammlung vom 21. Oktober 2021 / Genehmigung
2. Ortsbürgerliche Verwaltungsrechnung 2021 / Genehmigung
3. Kreditabrechnung Anschluss Waldhütte Homrig an Kanalisationsnetz, Bruttokredit Fr. 170'000.00 / Genehmigung
4. Verschiedenes



## Begrüssung

Gemeindeammann Adrian Hitz begrüsst alle Anwesenden zur Ortsbürgergemeinde-Versammlung im Fortschopf Rotchrüz. Die Begrüssung erfolgt auch im Namen der Ratskollegen, Vizeammann Christian Gamma, den Gemeinderäten Norbert Stichert, Pirmin Umbricht und Gemeinderätin Kim Schweri sowie Gemeindeschreiber Stephan Abegg.

Besonders willkommen heisst er all jene, die zum ersten Mal an einer Ortsbürgergemeinde-Versammlung teilnehmen, alle Behörden- und Kommissionsmitglieder, sowie Angestellte der Ortsbürger- und Einwohnergemeinde. Von der Finanzkommission sind Christian Keller, Urs Schneider, Mario Lozza und Andrea Lüthi anwesend.

Von der Presse ist niemand anwesend.

Als Gast wird Hanspeter Hitz, Präsident der Ortsbürgerkommission Obersiggenthal und aktueller Präsident der Forstbetriebskommission Siggenberg, begrüsst.



## Feststellungen

Die Unterlagen wurden fristgerecht verschickt und die Akten sind während 14 Tagen, vom 22. April 2022 bis 6. Mai 2022, auf der Gemeindekanzlei öffentlich aufgelegt und konnten auf der Homepage der Gemeinde eingesehen werden.

## Präsenz / Verhandlungsfähigkeit

Total Stimmberechtigte	475
1/5 der Stimmberechtigten (für abschliessende Beschlussfassung)	95
Anwesend sind	70
Absolutes Mehr	36

Die zur abschliessenden Beschlussfassung erforderliche Anzahl von 1/5 aller Stimmberechtigten ist nicht erreicht. Gemäss Gemeindegesetz (Art. 30) unterstehen somit alle positiven und negativen Beschlüsse dem fakultativen Referendum, wenn dies von 1/10 aller Stimmberechtigten innert 30 Tagen, gerechnet ab Veröffentlichung, schriftlich verlangt wird.

## Geheime Abstimmung

Es kann auch eine geheime Abstimmung verlangt werden. Wenn das jemand wünscht, müssten 1/4 der anwesenden Stimmberechtigten diesem Antrag zustimmen. Das Prozedere würde dann separat erläutert.

## Ausstandspflicht § 25 des Gemeindegesetzes

Hat bei einem Verhandlungsgegenstand ein Stimmberechtigter ein unmittelbares und persönliches Interesse, weil er für ihn direkte und genau bestimmte, insbesondere finanzielle Folgenbewirkt, so haben er und sein Ehegatte bzw. eingetragener Partner, seine Eltern sowie seine Kinder mit ihren Ehegatten bzw. eingetragenen Partnern vor der Abstimmung das Versammlungslokal zu verlassen.



**Traktandum 1**  
**Protokoll vom 21. Oktober 2021 / Genehmigung**

Das Protokoll vom 21. Oktober 2021 wurde durch die Finanzkommission geprüft und gemeinsam mit dem Gemeinderat für in Ordnung befunden. Verfasst wurde das Protokoll durch die Gemeindekanzlei.

Die Finanzkommission und der Gemeinderat beantragen das Protokoll zu genehmigen.

Diskussion                      Das Wort wird nicht verlangt.

Antrag                              Das Protokoll sei zu genehmigen.

Abstimmung                      Das Protokoll der Ortsbürgergemeinde-Versammlung vom 21. Oktober 2021 wird einstimmig genehmigt.

Gemeindeammann Adrian Hitz bedankt sich bei der Gemeindekanzlei für die Abfassung und der Finanzkommission für die Prüfung des Protokolls.



## Traktandum 2 Ortsbürgerliche Verwaltungsrechnung 2021 / Genehmigung

-----  
*Beginn gemeinderätlicher Traktandenbericht*

### **ALLGEMEINES**

Die Waldbewirtschaftung schliesst mit einem Ertragsüberschuss von Fr. 58'588.66 ab, welcher in die Forstreserve eingelegt wird. Die Ortsbürgerverwaltung erzielt einen Ertragsüberschuss von Fr. 106'749.10.

### **ERFOLGSRECHNUNG**

#### **Allgemeine Dienste, übrige**

0220.3170.00 Sponsoring 100 Jahre Wald Aargau

#### **Allgemeine Verwaltung**

0290.3130.00 Notariatskosten für Kauf diverser Waldparzellen.

#### **Kultur, Sport und Freizeit**

3111.3000.00 Weniger Sitzungstätigkeit.

3111.3144.00 Keine grösseren Unterhaltsarbeiten.

#### **Kranken-, Alters- und Pflegeheime**

4120.3635.00 Beitrag Neumöbelierung Altersheim Sunnhalde.

#### **Soziale Sicherheit**

5920.3632.00 Beitrag von Fr. 10'000.00 an die Gemeinde Isenthal UR für den Ersatz der Schnitzelheizung

#### **Volkswirtschaft**

Waldwirtschaft

Allgemein

Dies ist der 6. Rechnungsabschluss des Regionalen Forstbetrieb Siggemberg. Dieser gehört zu 53% der OBG Untersiggenthal und zu 47% der OBG Obersiggenthal. Genutzte Holzmenge total: 4'744m<sup>3</sup> (70% des Hiebsatzes, dieser wäre bei 6'800m<sup>3</sup>). Der Stammholzanteil war 46%. Der Fichten Holzpreis ist ab Mitte Jahr endlich wieder einmal gestiegen. Grund dafür ist ein weltweiter Holzangel. Bei der Waldbewirtschaftung resultierte ein kleiner Verlust von Fr. 2.81/pro m<sup>3</sup>.

8200.3511.00 Einlage in den Forstreservofond.

8200.4470.01 Mietzinseinnahmen Forstwerkhof Rotchrüz.

8200.4632.00 Anteil OBG Untersiggenthal Ertragsüberschuss Forstbetrieb Siggemberg.

#### **Regionaler Forstbetrieb**

8206.3000.00 Pandemiebedingt weniger Sitzungen.

8206.3010.00 Simon Wenzinger wurde nach der Lehre als neuer Forstwart bis zur RS angestellt. Zurzeit nur 1 Lehrling im 1. Lehrjahr Marin



	Hüsser.
8206.3099.00	Nur ein Lehrling, darum weniger überbetriebliche Kurse und Kosten.
8206.3101.00	Es wurde nicht die ganze Holzernte ausgeführt, darum brauchte es weniger Treibstoffe für Motorsägen und Fahrzeuge.
8206.3111.00	Zusätzlich zu den üblichen Maschinen musste im März ein neues Betriebsfahrzeug angeschafft werden.
8206.3130.02	Wegen den grossen Mengen Käferholz wurde der Vollernter mehr angestellt.
8206.3151.00	Neben den normalen Unterhaltsarbeiten weniger Reparaturen an Fahrzeugen.
8206.3612.04	Beitrag an den regionalen Wärmeverbund OSOS Sporthalle. Wegen der vorübergehenden Schliessung des Hallenbades brauchte es auch weniger Wärme.
8206.4240.00	Es konnten mehr Arbeiten für Dritte ausgeführt werden als angenommen.
8206.4250.00	Ab Mitte Jahr bessere Holzpreis (auch beim Käferholz) wegen Holzangel. Aber wegen dem schlechten Winterwetter konnte weniger Stammholz genutzt und verkauft werden.
8206.4250.04	Tieferer Ertrag der Solaranlage auf dem Dach des Forstwerkhofes Rotchrüz als im Vorjahr (weniger Sonnenstunden im Jahr).
8206.4260.00	Mehr ausserbetriebliche Einsätze als Instruktor und Prüfungsexperte ausgeführt.
8206.4320.00	Bestand der Stammholz-Vorräte wurde gemäss Betriebsreglement abgebaut.
8206.4612.01	Grösserer Einsatz für die Bewirtschaftung der Wälder OBG Freienwil.

**Wärmeverbund Untersiggingen**

8790.3101.00	Es mussten weniger Holzschnitzel eingekauft werden.
8790.3101.02	Es musste mehr Energie von der Fernwärme bezogen werden.
8790.3120.00	Mehr Holzasche, weil mehr Käferholz verbrannt wurde.
8790.3130.00	Mehr Reparaturen am Heizkessel und mehr Wartungen am Feinstaubfilter.
8970.4240.00	Weniger Wärme verkauft als budgetiert.

**Regionaler Wärmeverbund OSOS Sporthalle**

8796.3101.00	Weniger Holzschnitzel eingekauft wegen geringerem Wärmebedarf.
8796.3151.00	Mehr Wartungen am Heizkessel und Feinstaubfilter.
8796.4240.00	Weniger Wärme verkauft als budgetiert.

**Finanzen und Steuern**

9610.3401.00	Zinsen Darlehen AKB und Postfinance
9610.4420.00	Dividendenertrag Raurica Wald AG.
9630.3130.00	Notariatskosten Abtretungen Dorfbach.

*Ende gemeinderätlicher Traktandenbericht*

-----

Gemeindeammann Adrian Hitz, erläutert einige Details der Verwaltungsrechnung 2021. Im Übrigen verweist er auf den Traktandenbericht.



Christian Keller, Präsident Finanzkommission, erklärt, dass die Finanzkommission die Verwaltungsrechnung der Ortsbürgergemeinde 2021 geprüft und als in Ordnung befunden hat.

Die Abstimmung wird durch Christian Keller, Präsident der Finanzkommission, durchgeführt.

Diskussion                      Das Wort wird nicht verlangt.

Antrag                              Gemeinderat und Finanzkommission beantragen, die ortsbürgerliche Verwaltungsrechnung 2021 zu genehmigen.

Abstimmung                      Der ortsbürgerlichen Verwaltungsrechnung 2021 wird ein-  
stimmig zugestimmt.





**Traktandum 3**  
**Keditabrechnung Anschluss Waldhütte Homrig an Kanalisationsnetz,**  
**Bruttokredit Fr. 170'000.00 / Genehmigung**

-----  
*Beginn gemeinderätlicher Traktandenbericht*

**KREDITABRECHNUNG**

Verpflichtungskredit Fr. 170'000.00 (inkl. MwSt.) - Bruttokredit  
 Objekt Anschluss Waldhütte Homrig an Kanalisationsnetz  
 Beschluss für Gemeindeversammlung vom 5. November 2020

**1. Bruttoanlagekosten**

Ausgaben total gemäss Investitionsrechnung

Konto 0290.5030.00	2020	Fr.	3'073.05	
	2021	Fr.	121'410.45	Fr. 124'483.50

Zuzüglich bezogene Vorsteuern Fr. 0.00

**Total Bruttoanlagekosten Fr. 124'483.50**

**2. Einnahmen**

Ausstehende Subventionen und Beiträge	Fr.	0.00
abzüglich Vorsteuerkürzung	Fr.	0.00

**Total Einnahmen Fr. 0.00**

**3. Kreditvergleich**

Nettoinvestitionen gem. Ziffer 4 Fr. 124'483.50

./. Verpflichtungskredit (inkl. MwSt)	Fr.	170'000.00
+ ausgewiesene Teuerung	Fr.	0.00
	Fr.	170'000.00

**Kreditunterschreitung - Fr. 45'516.50**

**4. Nettoinvestition**

Bruttoanlagekosten	Fr.	124'483.50
./. Einnahmen gemäss Pos. 2	Fr.	0.00

**Total Nettoinvestition Fr. 124'483.50**

-----  
*Ende gemeinderätlicher Traktandenbericht*



Gemeindeammann Adrian Hitz erläutert die Kreditabrechnung.

Diskussion

Das Wort wird nicht verlangt.

Antrag

Gemeinderat und Finanzkommission beantragen die Kreditabrechnung "Kanalisationsanschluss Waldhütte Homrig" zu genehmigen.

Abstimmung

Der Kreditabrechnung "Kanalisationsanschluss Waldhütte Homrig" wird einstimmig zugestimmt



## Traktandum 4 Verschiedenes

Gemeindeammann Adrian Hitz informiert unter Verschiedenes zu folgenden Themen:

- Konstituierung Ortsbürgerkommission Amtsperiode 2022 – 2025
- Legislaturprogramm 2022 – 2025
- Kauf 40 Namenaktien Zürich Holz AG
- Beitrag von Fr. 1'000.00 an die Schule für das Tanzprojekt KunstStück 2022
- Stand Projekt "Delfosse AG" im Hard
- Photovoltaikanlage "Zentrum"
- Ersatz Heizung im Ortsmuseum
- Holz gewachsen im Siggenberg, verbaut im "Zentrum"

Aus der Versammlung folgen keine weiteren Wortmeldungen.

Gemeindeammann Adrian Hitz informiert über den weiteren Ablauf des angebrochenen Nachmittags.

Gemeindeammann Adrian Hitz schliesst die Versammlung um 16.45 Uhr.

### **GEMEINDERAT UNTERSIGGENTHAL**

Gemeindeammann:            Gemeindeschreiber

Adrian Hitz

Stephan Abegg

### **PROTOKOLLPRÜFUNGSKOMMISSION**

Präsident

Aktuar

Christian Keller

Urs Schneider